

🕒 Создано: 17.01.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:35

**Собственник**

**79162130646,7915457  
5604**

**Москва, Смоленская улица, 7**

**80 000 ₽**

Москва, Смоленская улица, 7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

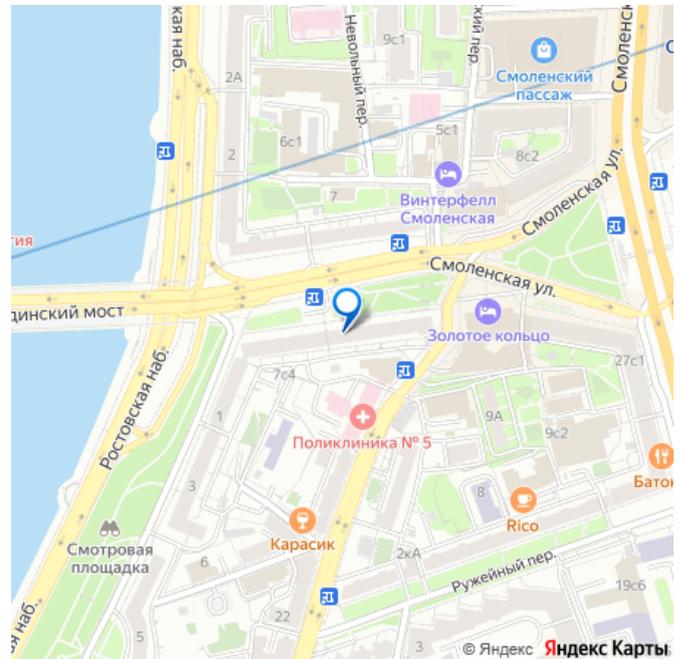
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

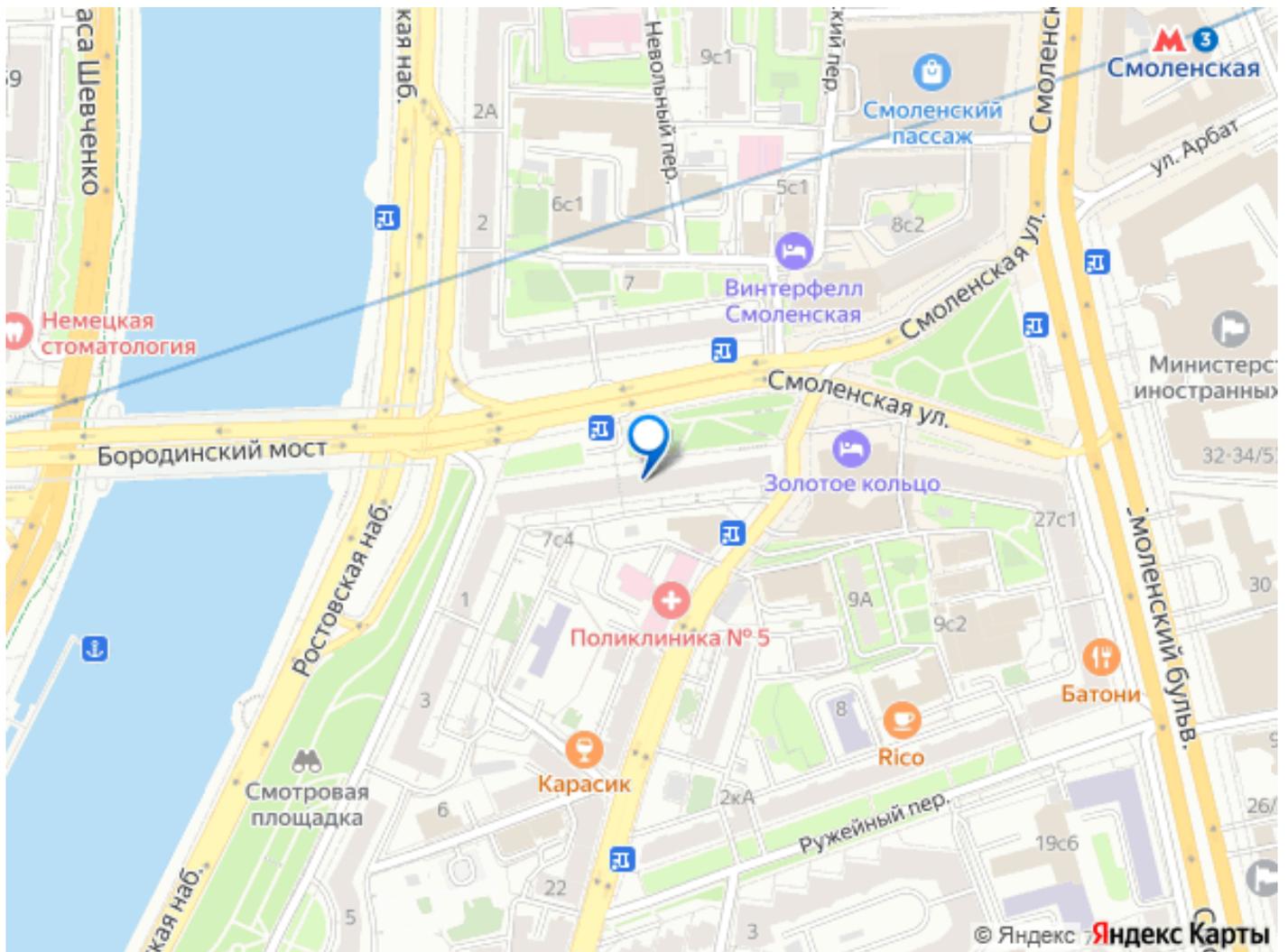
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира 53,2 кв. м на 2-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома на углу улиц Смоленская и Плющиха рядом с набережной Москвы-реки. Станция метро Смоленская в 7-ми минутах ходьбы, Киевская - в 10-ти минутах, одна остановка на метро до Делового центра. Квартира необычной планировки, с комнатами 19,9 кв. м и 11,1 кв. м. Высота потолка в маленькой комнате 2,0 м, она может использоваться, как спальня или детская. Высота потолка в остальных помещениях квартиры 2,8 м. Вход в спальню предусмотрен из кухни, площадь кухни 6,9 кв. м. В квартире имеется широкий коридор площадью 8,2 кв. м с двумя стенными шкафами, кладовка 3,3 кв. м, просторные ванная комната и туалет. Квартира частично меблирована, сделан косметический ремонт, окна во двор, во дворе дома стоянка только для собственников, шлагбаум. На этой стоянке ненадолго могут припарковаться автомобили служб доставки. Около дома есть бесплатная стоянка для машин каршеринга. ПРЕДЛОЖЕНИЯ СУБАРЕНДЫ И ПОСУТОЧНОЙ АРЕНДЫ НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ.





Move.ru - вся недвижимость России