

🕒 Создано: 07.12.2025 в 17:06

Обновлено: 14.12.2025 в 15:08

Собственник

79165176359

Москва, улица Космонавта Волкова, 5К2

90 000 ₽

Москва, улица Космонавта Волкова, 5К2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

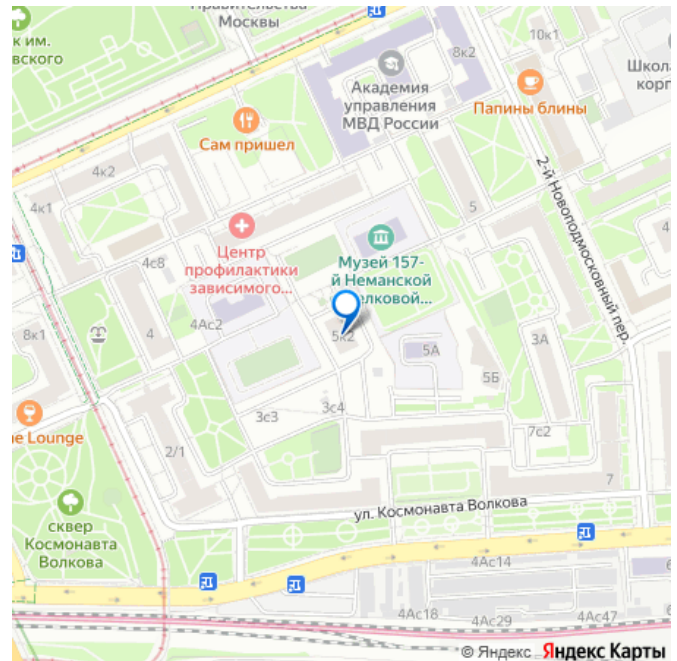
8.7 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира после ремонта с лоджией. Вся мебель новая. Собственник. Без комиссии. Оперативный показ. 90.000+ счетчики. Залог 90.000 (можно разбить на 2 месяца). м. Войковская 4 минуты пешком! О квартире Ведомственный дом. Тихие и интеллигентные соседи. Парковка во дворе, всегда можно найти место. 6 этаж из 14. Площадь — 53,5 м², окна на две стороны. Комнаты смежно-изолированные, потолки 2,70 м. Кирпичный дом серии Башня Вулыха — толстые стены, качественная звукоизоляция, прохладно летом и тепло зимой. Пластиковые окна, натуральный паркет, застекленная лоджия, отдельный санузел. Кондиционер будет установлен весной/летом при необходимости. Мебель и техника Кровать с матрасом 160 и системой хранения, комод. Раскладной диван, шкаф-купе и большой Smart TV в гостиной. На кухне — вся необходимая бытовая техника. Возможен диалог по покупке дополнительной мебели. Локация и транспорт Отличная транспортная доступность: быстрый выезд на Ленинградское шоссе, рядом также Волоколамское шоссе и ТТК. Удобно добираться до центра и соседних веток метро на общественном транспорте (автобус/трамвай/метро). Район тихий и спокойный — поблизости расположены Академия МВД, экспертно-криминалистический центр МВД РФ и управа

района Войковский. Окружение и инфраструктура Сформировавшийся зеленый район, без строек — дом окружен видовыми сталинками. В пешей доступности: магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, школы, детский сад, поликлиники, салоны красоты, рестораны, несколько ТЦ с кинотеатрами, фитнес студии. Для прогулок и отдыха — парк Покровское-Стрешнево, парк Воровского, сквер Космонавта Волкова. Летом — места для купания, зимой — катки. Условия Строго некурящие и без домашних животных.



