

Создано: 24.01.2026 в 15:13

Обновлено: 24.01.2026 в 15:24

<https://move.ru/objects/9288346522>

Елена Рошина, Частный маклер

79853964754

Москва, Николоямская улица, 45С2

128 000 ₽

Москва, Николоямская улица, 45С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

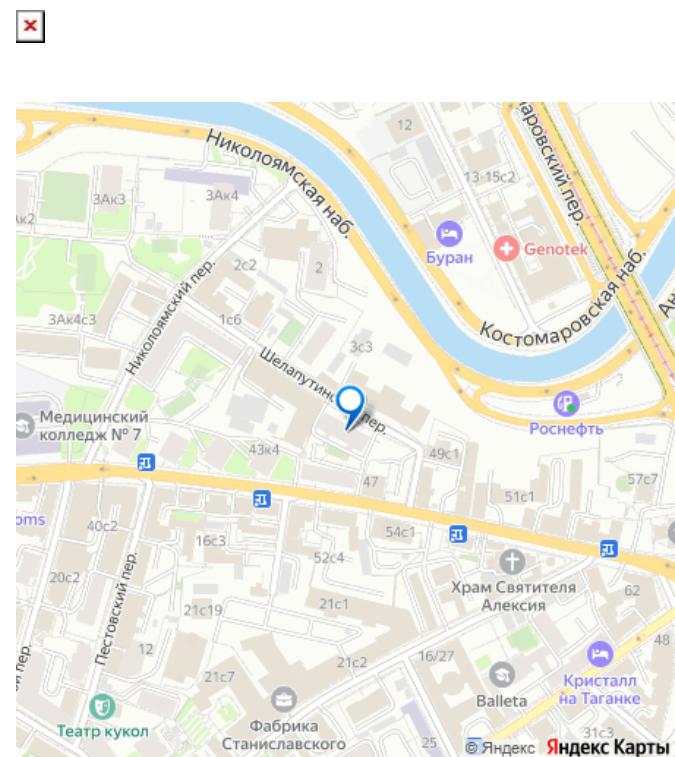
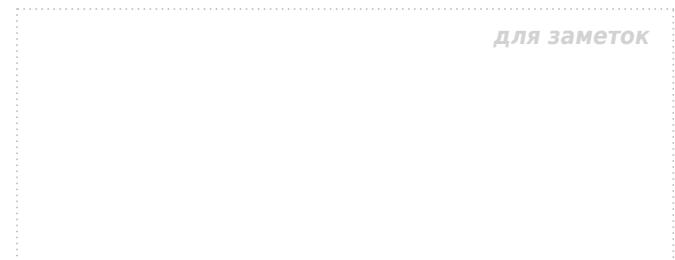
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

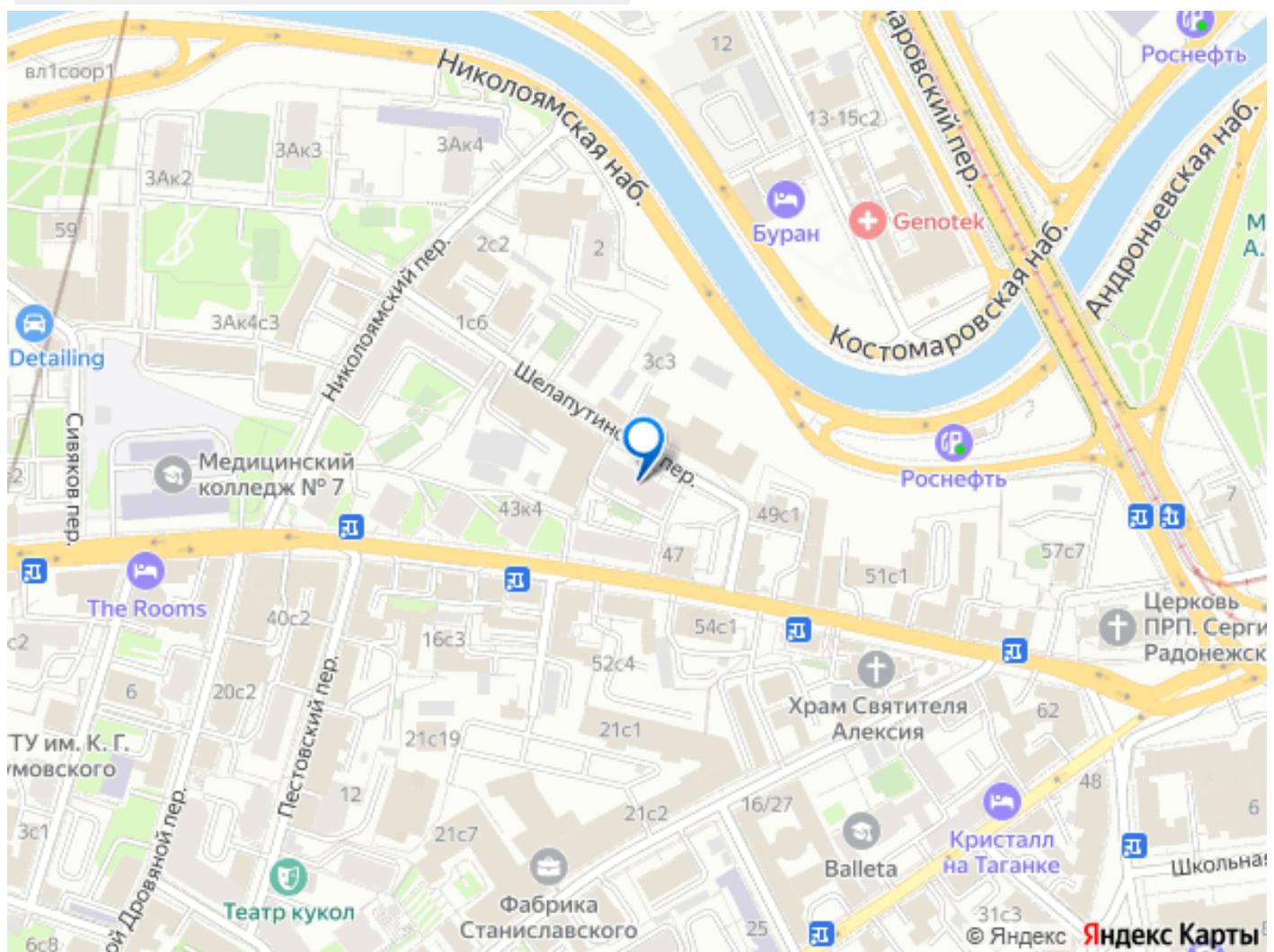
Предлагается в долгосрочную аренду уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на шестом этаже кирпичного дома в Таганском районе ЦАО. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Открывается шикарный вид на исторический центр Москвы. Квартира после ремонта, в отличном состоянии, полностью готова для комфортного проживания. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнатах.

Установлена современная техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор, кондиционер, что делает проживание максимально удобным.

Достаточно мест для хранения вещей. Дом после капитального ремонта, подъезд и общие зоны в отличном состоянии, огороженная территория, есть место на наземной парковке во дворе. Рядом три станции метро, Римская, Чкаловская, Марксистская. До станции метро Таганская 7 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом остановка общественного транспорта. Удобный выезд на Садовое кольцо. Квартира сдается на длительный срок, идеальна для проживания 1-2 человек. Счетчики оплачивает арендатор. Все готово к проживанию. Оперативный

показ.





Move.ru - вся недвижимость России