

🕒 Создано: 24.01.2026 в 15:13

Обновлено: 20.03.2026 в 16:19

**Москва, Николаямская улица, 45С2**

**122 000 ₽**

Москва, Николаямская улица, 45С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

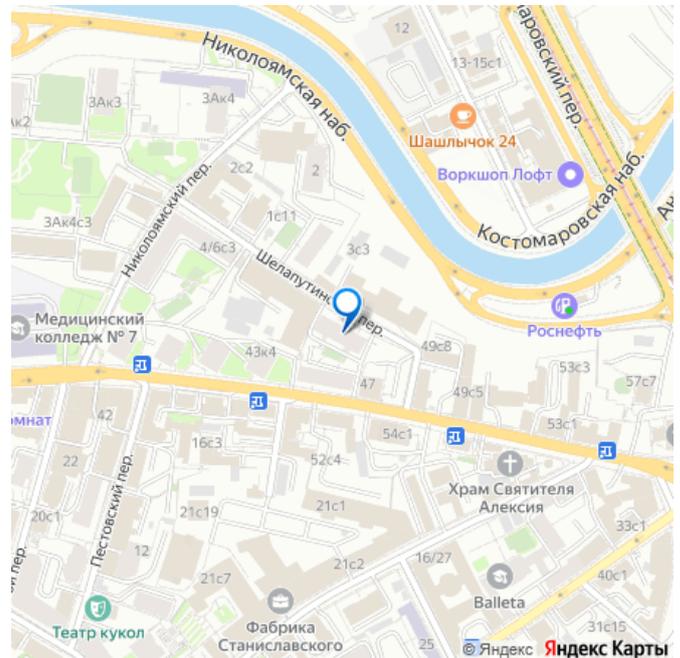
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

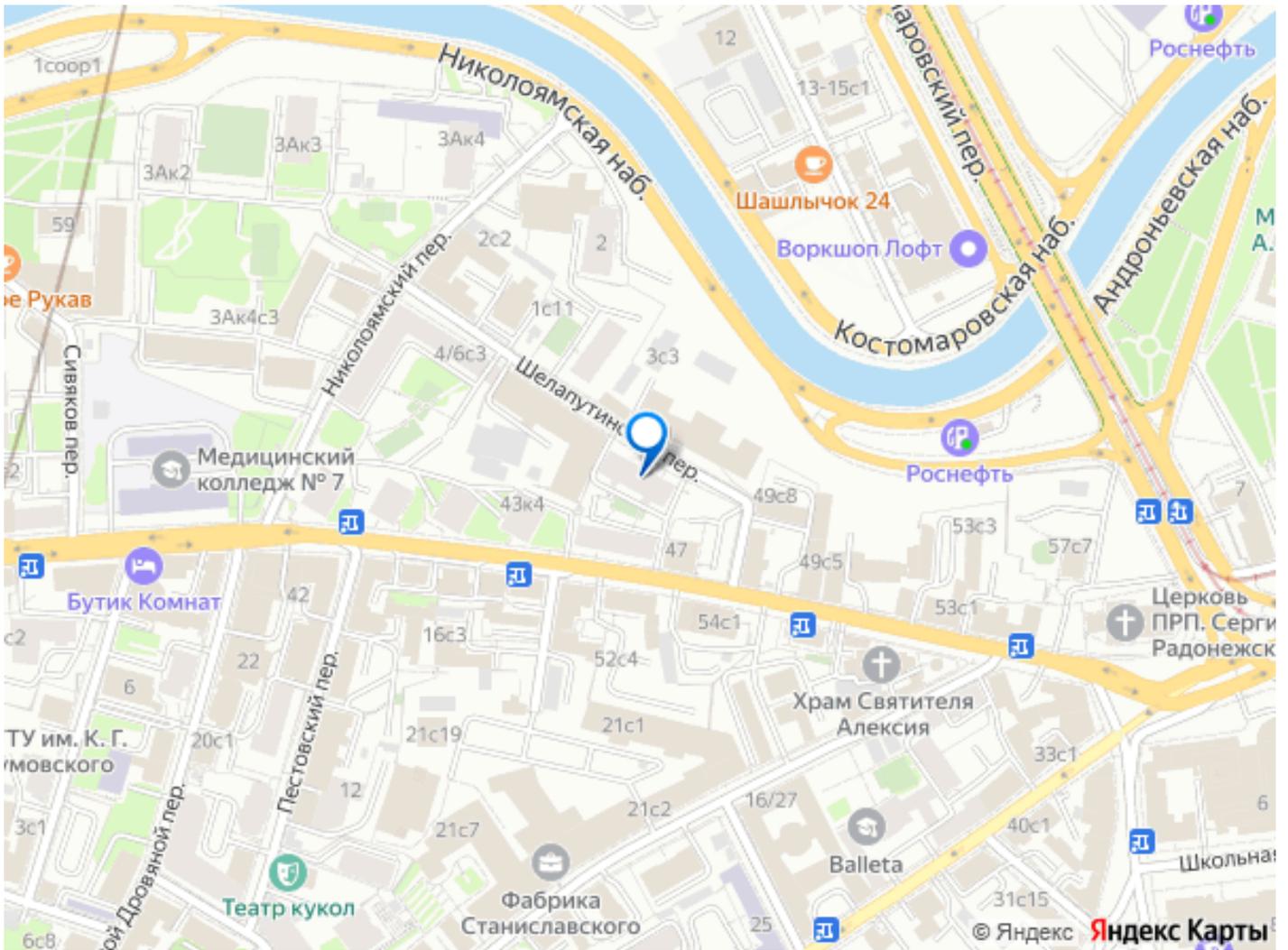
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Без комиссии! Предлагается в долгосрочную аренду уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на шестом этаже кирпичного дома в Таганском районе ЦАО. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Открывается шикарный вид на исторический центр Москвы. Квартира после ремонта, в отличном состоянии, полностью готова для комфортного проживания. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнатах. Установлена современная техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор, кондиционер, что делает проживание максимально удобным. Достаточно мест для хранения вещей. Дом после капитального ремонта, подъезд и общие зоны в отличном состоянии, огороженная территория, есть место на наземной парковке во дворе. Рядом три станции метро, Римская, Чкаловская, Марксистская. До станции метро Таганская 7 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом остановка общественного транспорта. Удобный выезд на Садовое кольцо. Квартира сдается на длительный срок, идеальна для проживания 1-2 человек. Счетчики оплачивает арендатор.

Все готово к проживанию. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России