

Создано: 30.01.2026 в 14:24

Обновлено: 30.01.2026 в 14:01

<https://move.ru/objects/9288630199>

Юлия Демидова, Юлия Демидова

79165817923

Москва, улица Новый Арбат, 15

160 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

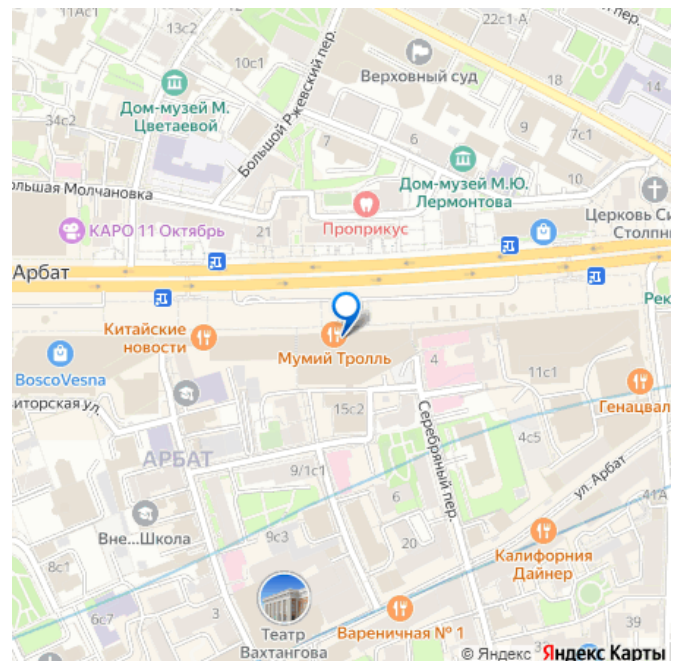
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

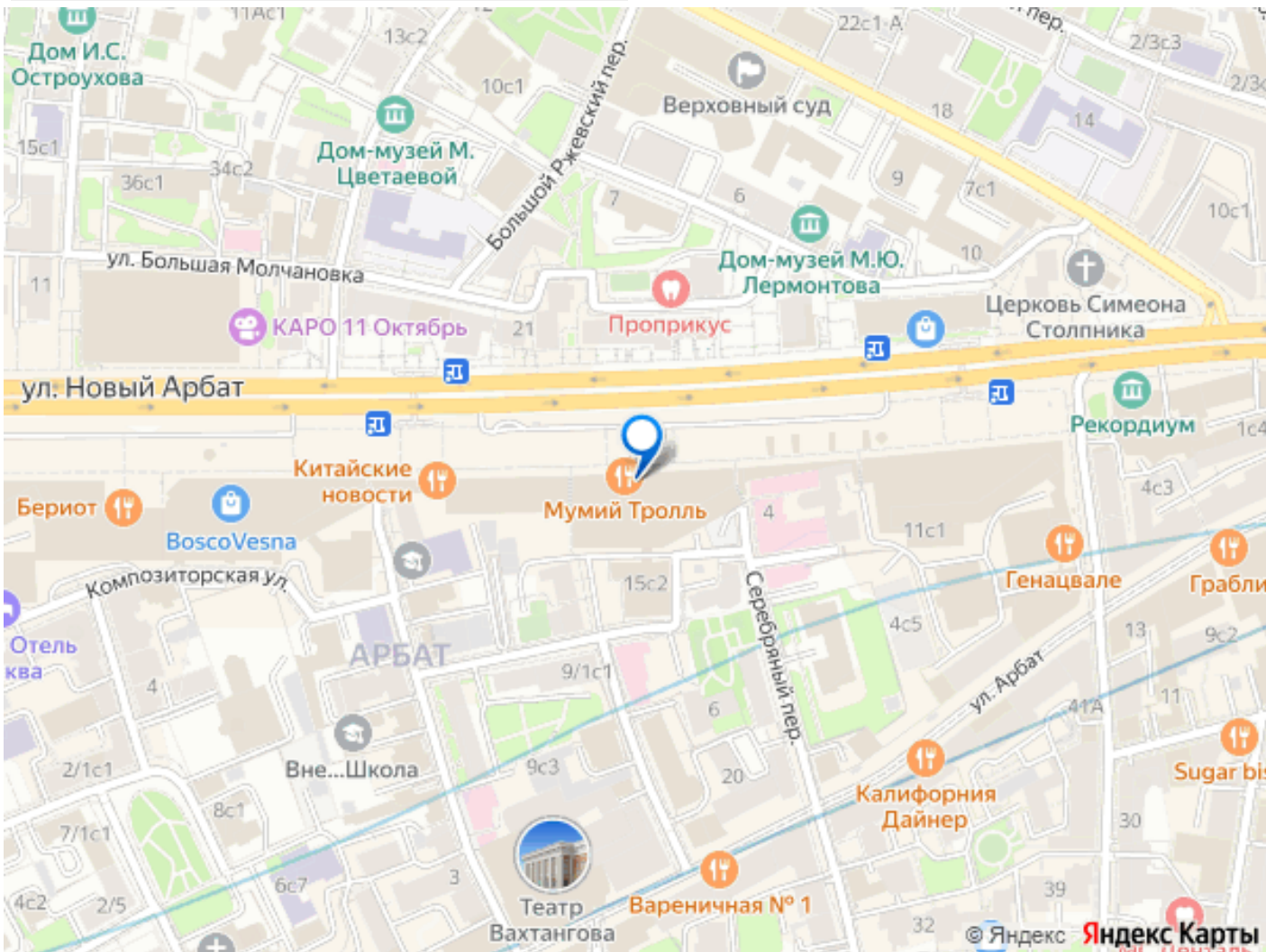
Описание

Сдается на 3-4 месяца 2-х комнатный апартамент с дизайнерской отделкой на 12 этаже в уникальном ЖК The Book (Бук) в 5 минутах от Кремля. Планировка: кухня-гостиная, спальня, 2 санузла. Преимущества:

- Панорамные окна с завораживающими видами на Новый Арбат и центр Москвы.
- Высокие потолки 4 метра.
- Идеальное состояние, полностью меблирована и оснащена для проживания.
- Высококласная отделка, мебель и элементы интерьера в современном стиле по индивидуальному дизайн-проекту.
- Инфраструктура ЖК: коворкинг, фитнес-клуб, конференц-зал, бар и ресторан, предусмотрена лаунж-зона.
- Супер локация с богатой инфраструктурой центра города! Системы безопасности: круглосуточное видеонаблюдение общественных пространств, автоматическая система пожаротушения, противопожарная сигнализация. В ЖК можно воспользоваться консьерж-службой, клинингом, услугами прачечной и химчистки, доставкой еды и товаров. Транспортная доступность: до ближайших станций метро Арбатская, Смоленская, Кропоткинская, Библиотека имени Ленина, Александровский сад и Боровицкая можно добраться пешком за 715 минут. Для автомобилистов предусмотрен

удобный выезд на улицу Новый Арбат,
Бульварное кольцо, Садовое кольцо, 15 мин.
на авто до ТТК. Рассматриваем 1
проживающего.





Move.ru - вся недвижимость России