

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:49

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:30

Агент

79851056609

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

240 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

34/63

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

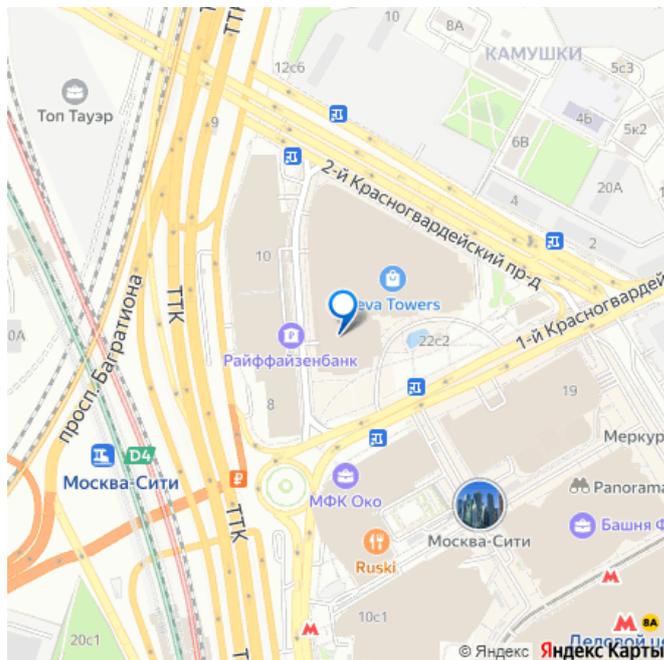
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эксклюзив! Видовая евро 2-ка с высоты 34 этажа в ЖК премиум-класса Neva Towers! Общая площадь апартаментов — 53 кв. м, жилая — 39 кв. м. Апартаменты расположены на 34-м этаже 63-этажного дома, а из панорамных окон открывается потрясающий вид на башни делового центра Москва-Сити. Выполнена премиальная отделка, интерьер оформлен в современном стиле в лаконичных сдержанных тонах. Апартаменты полностью укомплектованы премиальной мебелью, техникой и предметами декора. Планировка: кухня-гостиная со встроенной техникой Bosch, уютная спальня, просторный холл и ванная комната. - многоуровневая система освещения и эффектные дизайнерские светильники - стильные аксессуары в ванной, гигиенический душ, разные сценарии освещения - создают идеальное сочетание стиля и комфорта - на полу натуральный дубовый паркет из настоящего дерева - ортопедический матрас - множество мест для хранения - быстрый и стабильный Wi-Fi — идеально для удалённой работы и Zoom-встреч Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура

парка включает: • открытый бассейн • шезлонги и лаунж-зоны • прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.)

Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет: • огороженную и приватную территорию • уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий • зону быстрой посадки/высадки • многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён.

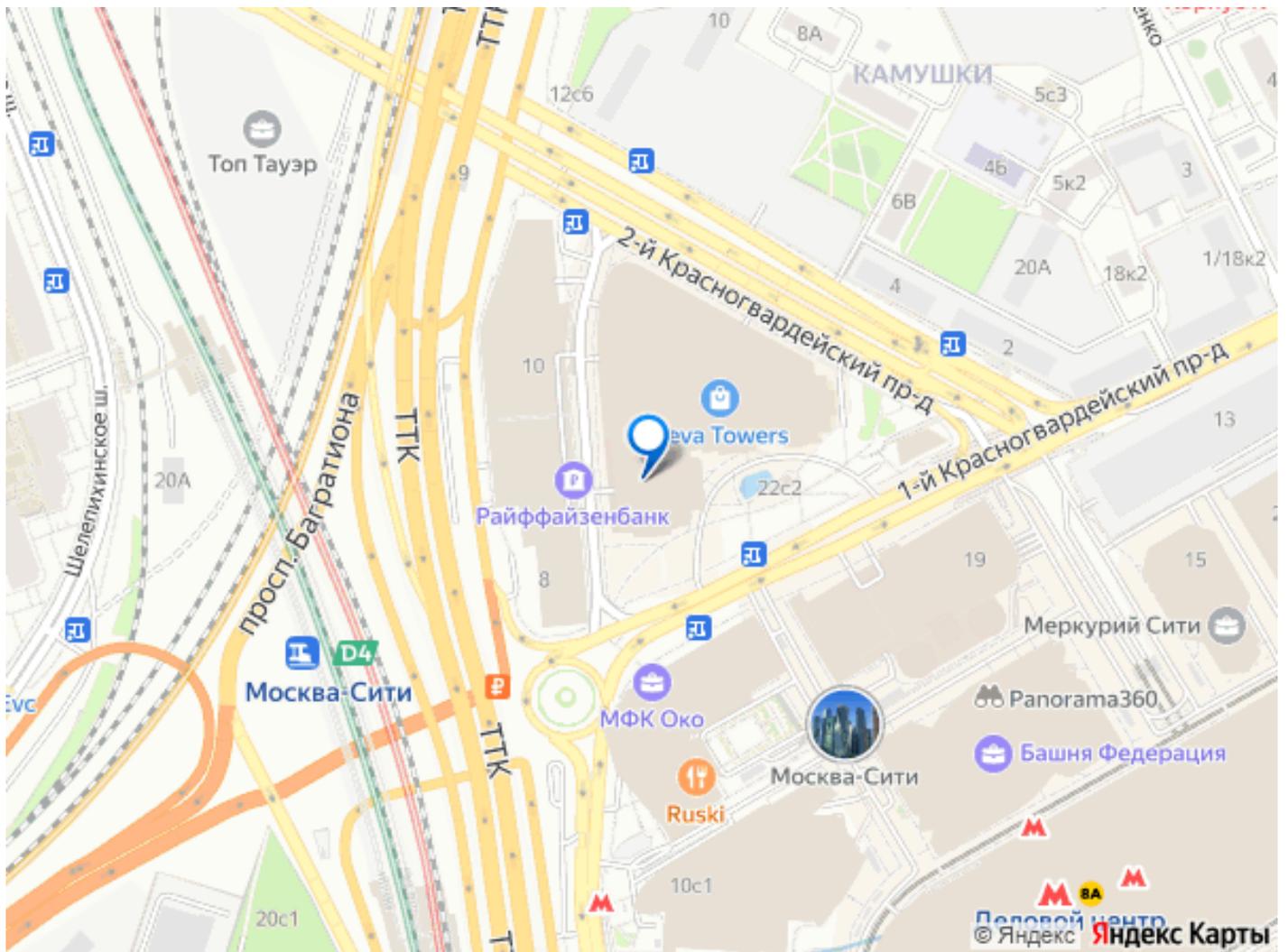
Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля: • фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи • SPA-зоны, закрытый кинозал • рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.) • химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое

Условия заселения: квартира сдаётся на длительный срок.

Комиссия агенту составляет 50% от стоимости аренды. Не упустите возможность снять эту шикарную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все её преимущества. We speak English. Please do not hesitate to contact us if you have any questions.







Move.ru - вся недвижимость России