

Создано: 07.01.2026 в 18:01

Обновлено: 11.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9287856882>

**Анатолий Лушников, Анатолий
Лушников**

79843238299

Москва, Авиационная улица, 63

70 000 ₽

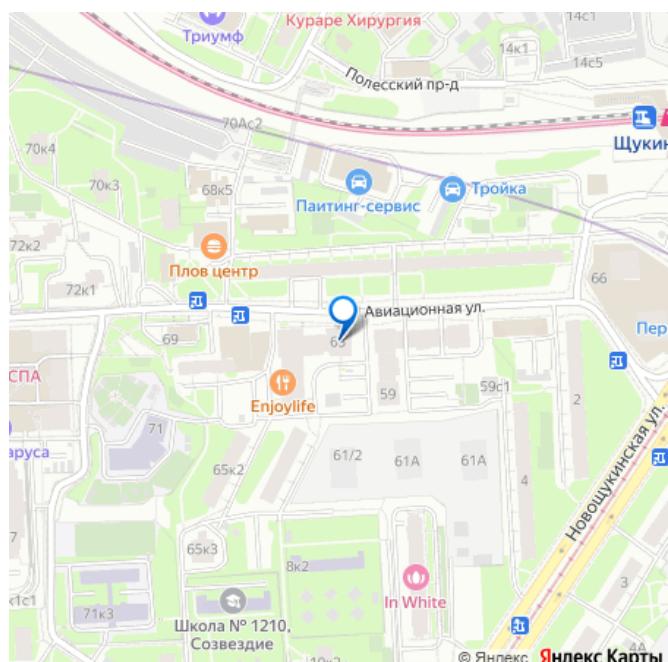
Москва, Авиационная улица, 63

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

4/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая и уютная 2х - комнатная квартира 54м² рядом с м. Щукинская - Планировка: 2 раздельные комнаты , с/у раздельный, остекленная лоджия; - Виды из окон: только в тихий двор. - Чистый подъезд, консьерж, безопасный двор. Интерьер: — Полностью меблирована: кухонный гарнитур, диван, 2-х. сп. кровать, шкафы; — Вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, телевизор, эл. плита, пылесос. Ограничения: - В квартире и помещениях дома нельзя курить. - Без вечеринок, смены жильцов , подселений иных лиц. - Запрещается использовать помещение под складские цели. АГЕНТАМ: — показы объекта осуществляем только в присутствии потенциального арендатора; — комиссия агентам не предусмотрена; — запрещается размещать рекламу нашего объекта на порталах агентств и в иных средах без согласований с представителем собственника;

=====

=====

===== РАЙОН ЩУКИНО -

ул. Авиационная 63 - ЗДЕСЬ УДОБНО ЖИТЬ

====

=====

===== Неподалеку

расположен ЖК Алые паруса . До метро Щукинская - 5 минут пешком (500м). В шаговой доступности — живописная Строгинская пойма, набережная Москвы-реки и уютный парк. Идеально для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе! -----

----- Для района примечательно сочетание двух противоречивых ипостасей: - достоинств урбанизации мегаполиса- удобно для активного стиля жизни; - достоинств

уюта зеленых островков природы - удобно для здорового образа жизни. В пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: - 6 детских садов - 18 салонов красоты - 22 кафе и ресторана - 7 аптек - 8 магазинов - 3 школы

----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



