

Создано: 07.02.2026 в 14:50

Обновлено: 08.02.2026 в 12:16

<https://move.ru/objects/9289399022>

Собственник

**79850712716**

Москва, улица Удальцова, 89К2

**105 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 89К2

Округ

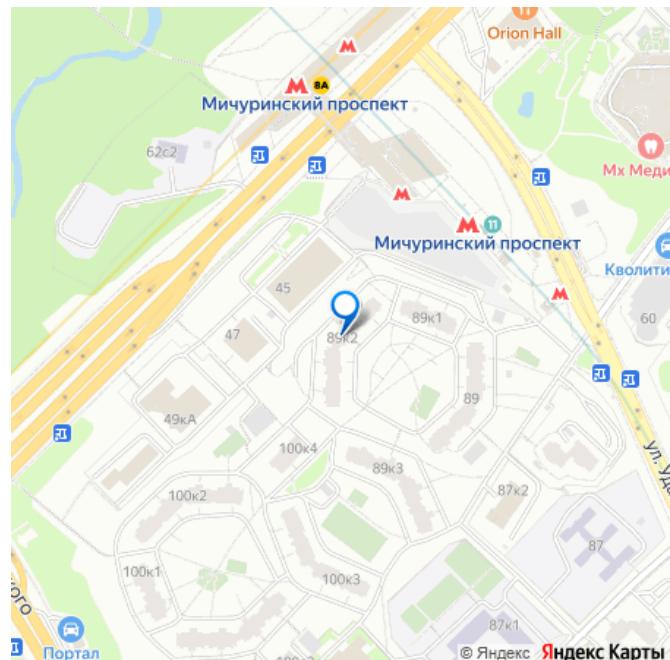
для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[улица Удальцова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

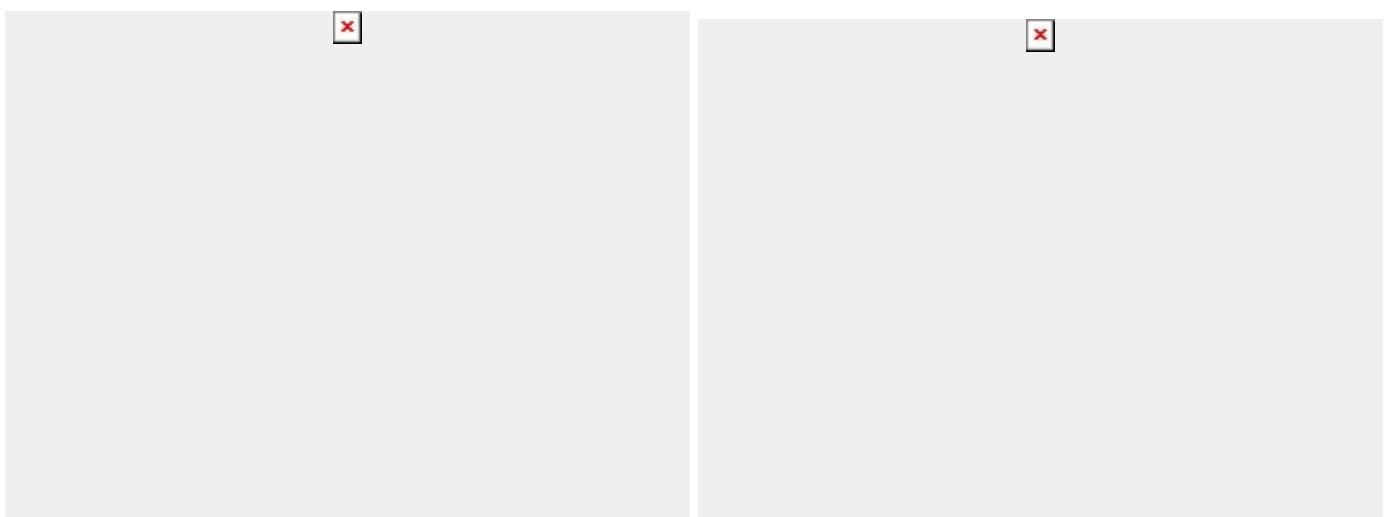
да

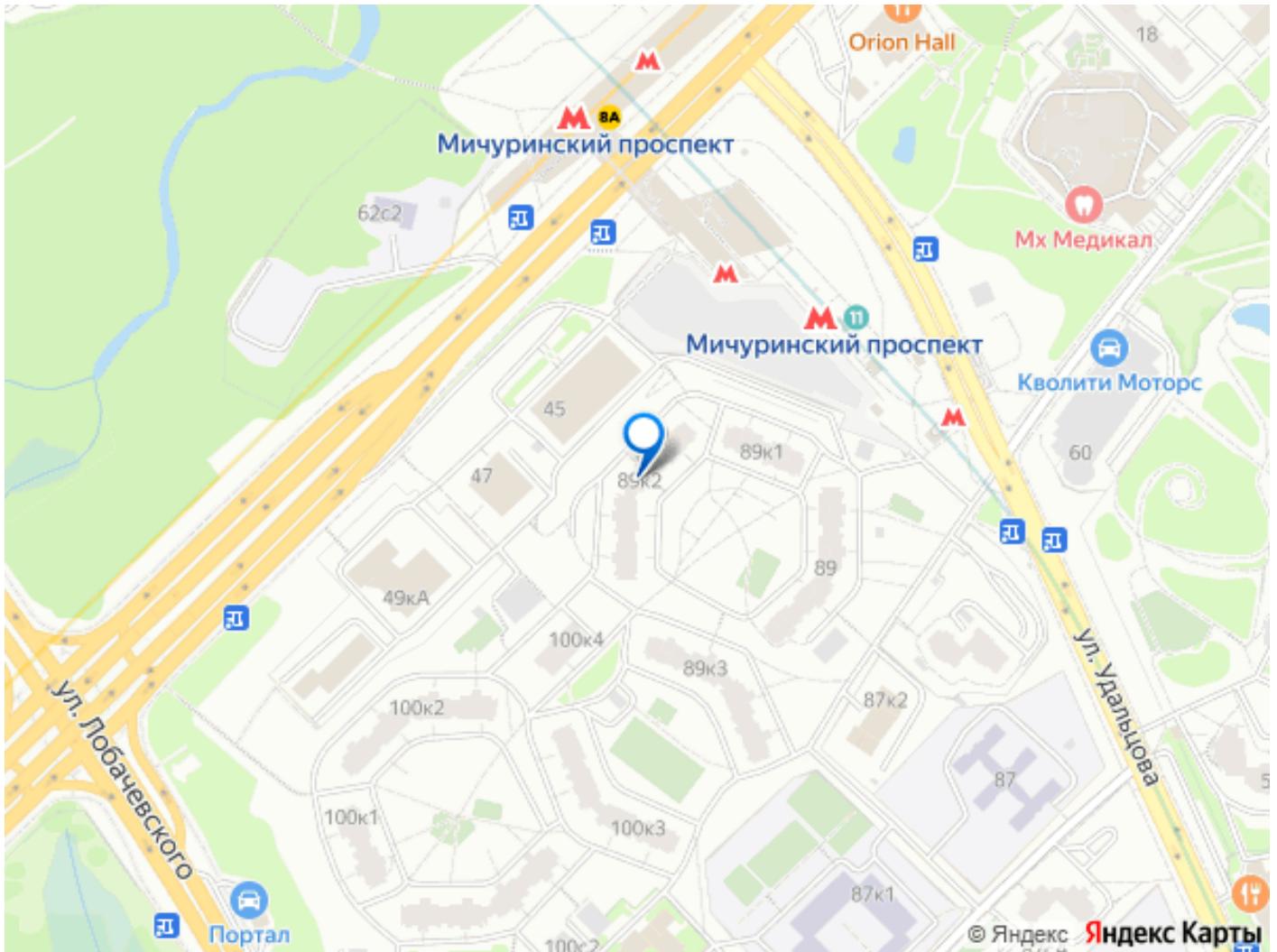
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю в долгосрочную аренду большую 2х-комнатную квартиру в 2-х минутах от метро Мичуринский проспект (Солнцевская и Большая кольцевая линии). Отличная инфраструктура, транспортная доступность. Сам дом теплый, в спальном районе, благоустроенные спортивные и детские площадки вокруг - прошлым летом во дворе проведено благоустройство. В доме чистый подъезд, 2 лифта (в том числе грузовой), приветливые и спокойные соседи. Квартира уютная, с удобной планировкой и хорошим ремонтом. Оснащена всей необходимой техникой и мебелью - все новое, в отличном состоянии. Входная дверь оснащена электронным замком (вход по коду, отпечатку пальца, карточке на ваш выбор). Также установлен умный звонок с видео и системой записи. В тамбур также вход по электронному замку, что дает возможность не носить с собой ключи. Особенно комфортно будет для семьи с ребенком! Во дворе установлены шлагбаумы, поэтому с парковкой проблем не будет. Открытие осуществляется по номеру телефона. Рядом с домом школы, детские сады, три чудесных парка с новыми детскими площадками, кафе. Зимой работает обновленный каток, летом есть прокат велосипедов. Продуктовый магазин в пешей доступности, а доставки приезжают очень быстро (например,

доставка Самокат 10 минут). В соседнем доме пункты выдачи вб и озон. В прошлом году открылись после капремонта поликлиника взрослая и детская - до них пешком 10 минут. Возможность проживания с животным обсуждается индивидуально. В данный момент квартира свободна, можно заселиться в день просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России