

Создано: 02.02.2026 в 21:29

Обновлено: 07.02.2026 в 09:53

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

105 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

16/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

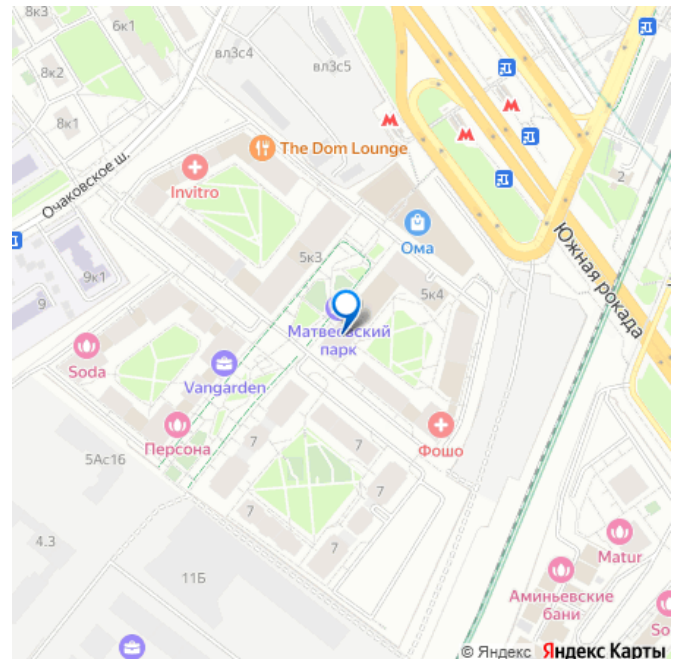
на улицу

<https://move.ru/objects/9288750940>

ДМИТРИЙ БОРОНТОВ, ГОРОБМЕН

79862542044

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

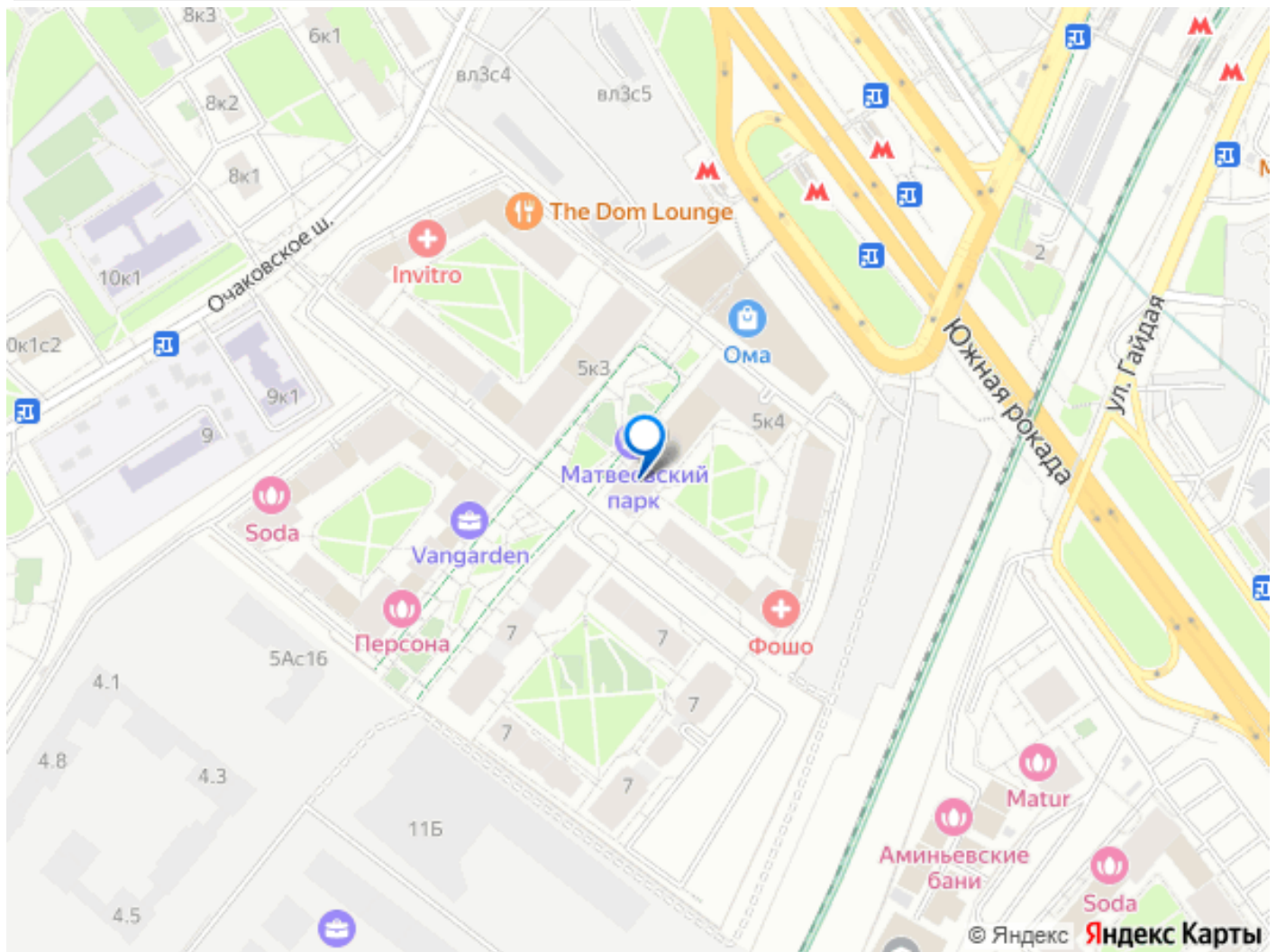
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается отличная 2 комнатная квартира в ЖК «Матвеевский парк». Квартира расположена на 16 этаже 33-этажного дома нового ЖК. Квартира светлая, чистая, тёплая, выполнен качественный ремонт от застройщика. Окна квартиры выходят на Северо-Запад, на улицу. Площадь квартиры 53,8 кв.м., 2 изолированных комнаты 10,5 и 10,4 кв.м., кухня-гостиная 20,7 кв.м., 1 совмещенный санузел и 1 гостевой санузел. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и бытовой техникой (электрическая варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, полноразмерный холодильник, стиральная машина). Одна из комнат оборудована полноценной 2-х спальную кроватью с ортопедическим матрасом, вторая комната оснащена раскладываемым диваном. В кухне-гостиной также установлен раскладываемый диван. Проведён интернет. В ванной комнате установлена качественная сантехника. Достаточно места для хранения. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: станция метро Аминьевская (3

минуты), автобусная остановка (5 минут),
детские сады, школы, магазины,
поликлиники, аптеки, почта, салоны красоты,
кафе. На территории ЖК есть ПВЗ Wildberries,
Ozon, Яндекс Маркет. Отличная транспортная
доступность: БКЛ, Южная рокада,
Аминьевское шоссе. Аренда на длительный
срок. Можно с детьми. Залог можно разбить
на 2 месяца. Стоимость аренды 105 000 ? +
коммунальные услуги (счетчики).





Move.ru - вся недвижимость России