

ДМИТРИЙ БОРОНТОВ, ГОРОБМЕН
79862542044

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:30

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

99 500 ₺

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

16/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

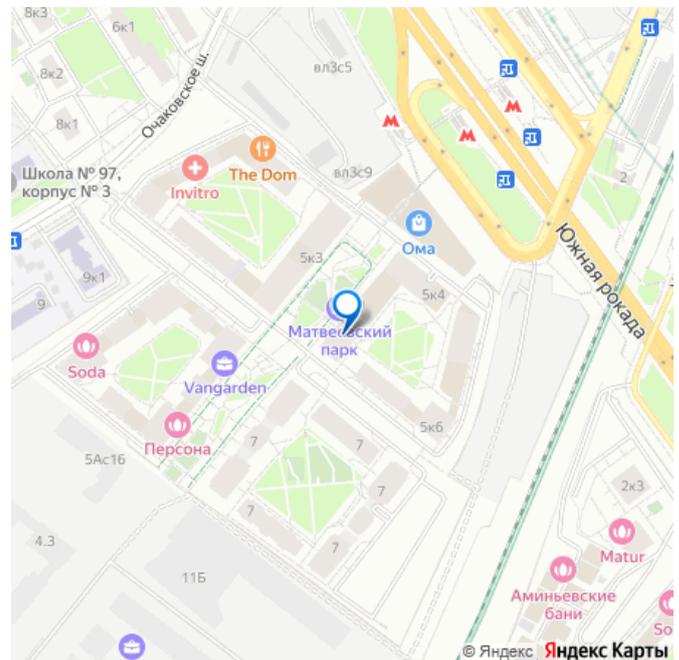
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

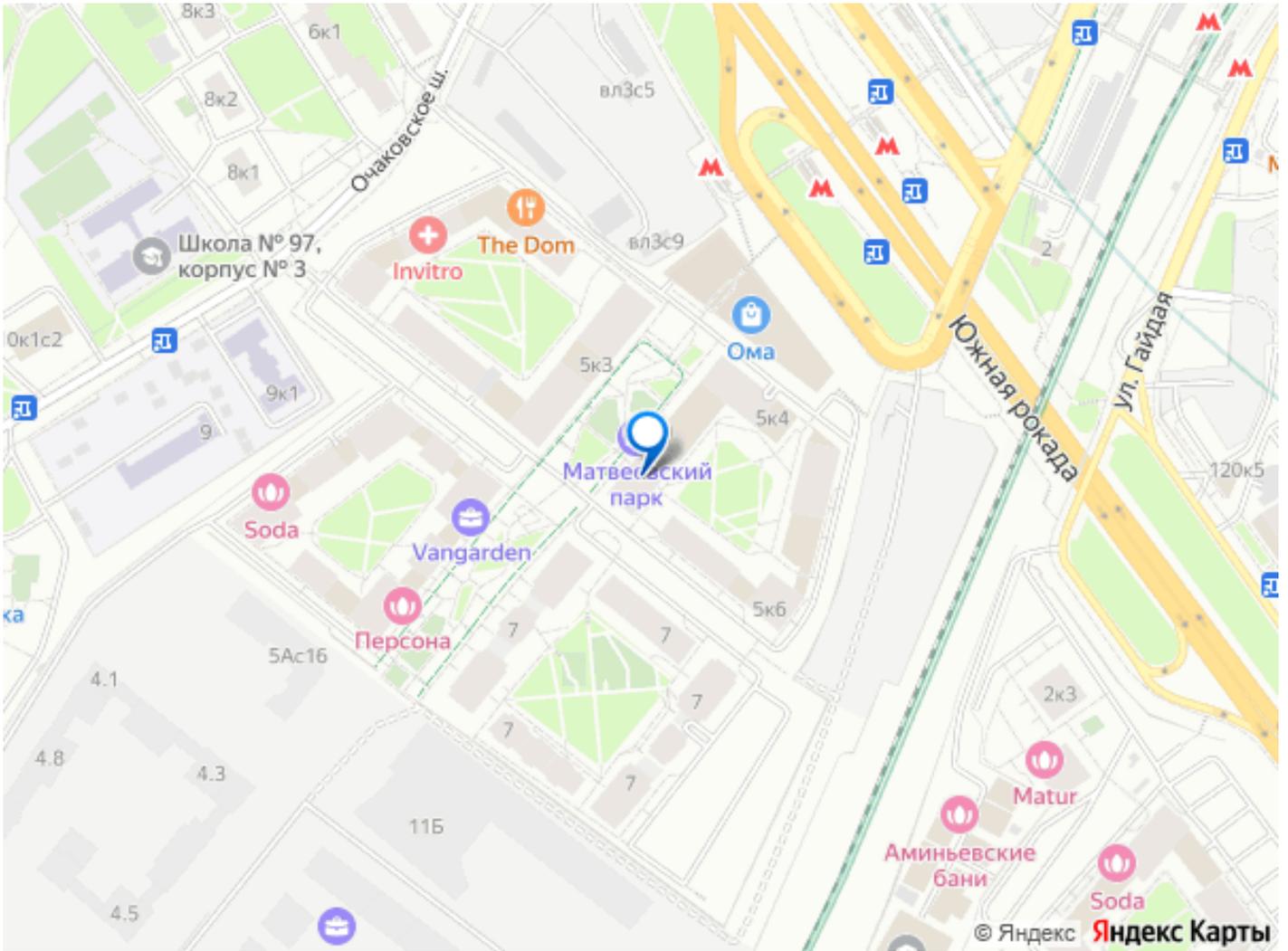
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Евро-3, 54 м?, 16/33 эт., 2 санузла, 3 минуты до метро! Сдается на длительный срок 2-комнатная квартира формата «Евро-3» в новом ЖК «Матвеевский парк». Пешая доступность до метро Аминьевская (3 минуты). Планировка: • Функциональная евро-планировка общей площадью 53.8 м?: • Просторная кухня-гостиная 20.7 м?. • Две изолированные спальни (10.5 и 10.4 м?). • Важное преимущество: 2 санузла (основной с ванной и дополнительный гостевой). Оснащение и состояние: • Квартира с ремонтом от застройщика. Полностью укомплектована мебелью и техникой: • Спальные места: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, раскладной диван во второй комнате, дополнительный диван в кухне-гостиной. • Хранение: шкафы-купе, прихожая. • Техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина. Инфраструктура: • 3 минуты пешком до ст. м. «Аминьевская» (БКЛ). • Удобный выезд на Аминьевское шоссе и проспект Генерала Дорохова. • На территории ЖК работают пункты выдачи (Ozon, WB, Яндекс),

магазины и кафе. Рядом школа и детский сад. Условия аренды: Аренда на длительный срок. Только ответственным и аккуратным жильцам. С детьми: можно. С животными: по согласованию. Арендная ставка: 99 500 ?/мес. Дополнительные платежи: полная оплата квитанции ЖКУ арендатором. Комиссия агента: 50%. Депозит (залог): 99 500 ?. Важно! Есть возможность разбить залог на 2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России