

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:39

**Кирилл Демченко, Кирилл Демченко**

**79168086375**

**Москва, Литовский бульвар, 18**

**80 000 ₽**

Москва, Литовский бульвар, 18

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[бульвар Литовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

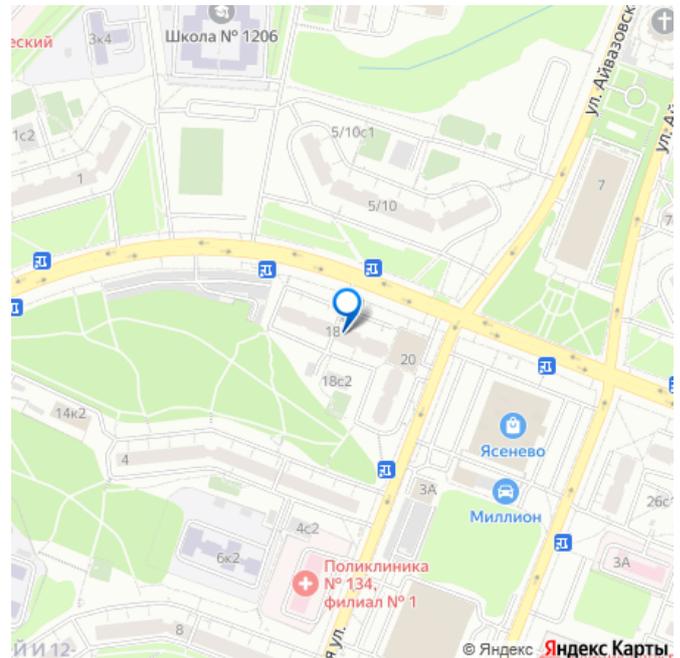
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Чистая и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых комфортных районов Москвы. В квартире сделан евроремонт, в наличии мебель и техника, необходимая для комфортного проживания: холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, электрическая плита, стиральная машина, тостер, электрочайник, телевизоры, пылесос. В квартире достаточно места для хранения вещей, одежды, хозяйственно-бытовых предметов. Санузел раздельный, оборудован ванной. Из окон и балкона открывается вид на тихий двор, где вы сможете наслаждаться спокойствием. Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного дома и имеет удобную планировку. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя современными пассажирским и грузовым лифтами, в подъезде работает консьерж. Во внутреннем дворе дома имеется большая наземная парковка, проблем с местом для машины не возникнет в любое время суток. Вся необходимая инфраструктура рядом: в непосредственной близости находится знаменитый Битцевский лес - свежий воздух, отличная экология и все возможности для отдыха на природе. В шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины,

фитнес-центры, спортивные комплексы, торговые центры. Лесопарковая зона Битцевского леса являющийся современным общественным пространством со спорт кластером, включающим воркаут-зоны, современные спортивные пешие и веломаршруты. Это идеальное место для тех, кто ценит активный отдых на природе и занятия спортом на свежем воздухе.

Отличная транспортная доступность: до ближайшего метро «Ясенево» можно добраться пешком за 10 минуты, в шаговой доступности от дома находятся остановки наземного городского транспорта. Сделка по аренде оформляется официально с заключением долгосрочного договора аренды. Залог по договоренности может быть разбит на 2 части. Услуги риэлтора - 50% от арендного платежа при заселении.

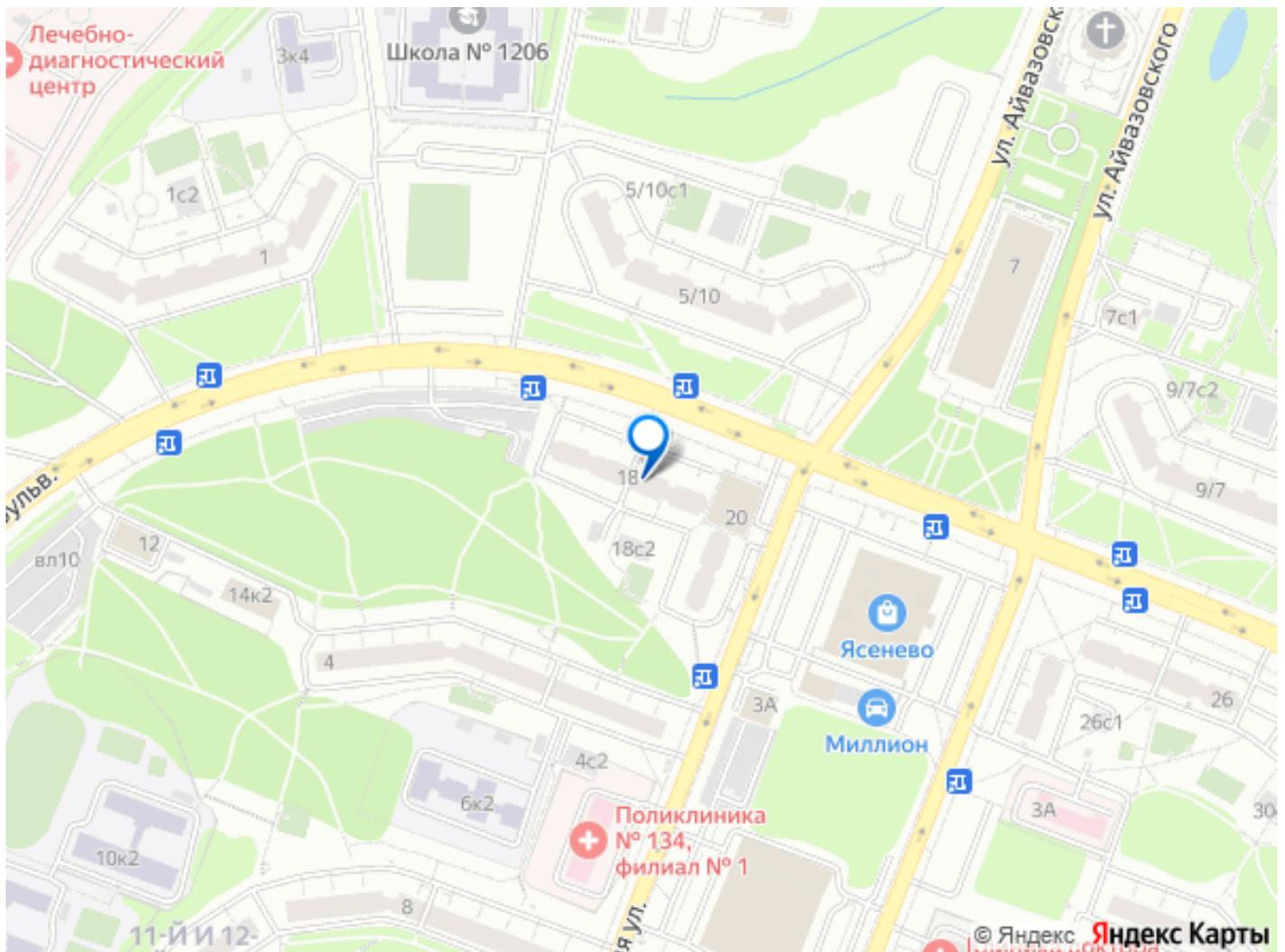
Коммунальные платежи оплачивает арендатор. Квартира идеально подходит для проживания пары или семьи с ребенком. Без животных. Рассматриваем к проживанию только порядочных и платежеспособных соискателей без вредных привычек. .

Просмотр по договоренности, звоните/пишите с 10.00 до 20.00 ежедневно. -

---- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России