

Создано: 16.11.2025 в 15:45

Обновлено: 03.12.2025 в 10:35

<https://move.ru/objects/9286651403>

Практик, Практик

**79169469827, 7980208  
6482**

Москва, Никитский бульвар, 12

**130 000 ₽**

Москва, Никитский бульвар, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

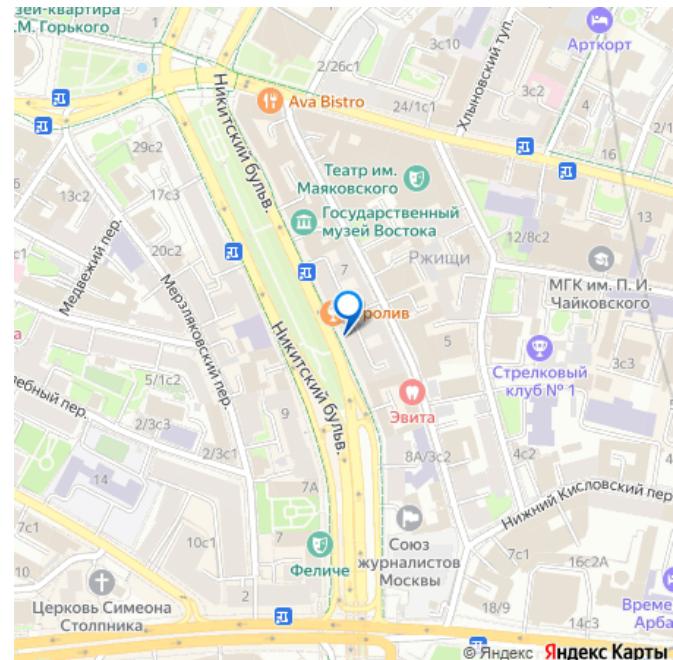
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

## дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

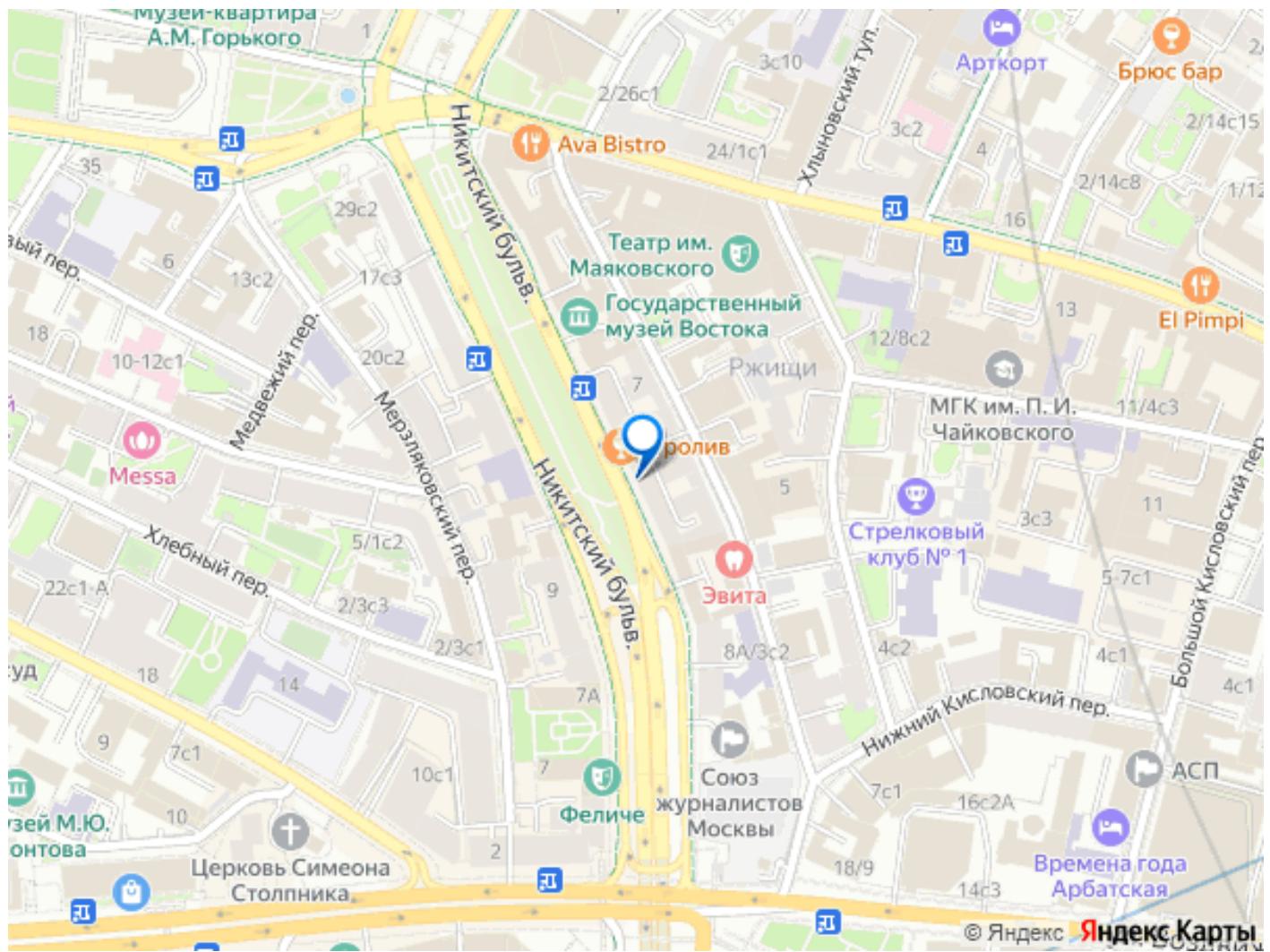
### **Описание**

Светлана. Сдается 2-х комнатная квартира в ЖК « Никитский бульвар 12», в старинном особняке в шаговой доступности от м. Арбатская, м. Охотный ряд. Это - один из знаковых лучших адресов исторического центра Москвы. Не много домов в Москве имеют такие прекрасные подъезды, лифты, ухоженный двор - результат недавно проведенного масштабного реставрационного ремонта. Кирпичный старинный особняк - с высокими потолками, объект культурного наследия, построенный в 1913-1918 г. (архитектор Б. Нилус) для служащих Московской конторы Госбанка.

Огороженная охраняемая территория.

Закрытый двор. Квартира с качественным ремонтом. Планировочное решение: спальня -20 кв.м., гостиная-15 кв.м., и кухонная зона 6 кв.м. Совмещенный санузел. Дорогой ремонт, ПВХ, паркет, плитка. Имп. дорогая сантехника. Теплые полы на кухне и в санузле. Дорогая мебель. Встр. шкафы-купе. Встр. быт. техника, вкл. ПММ и кондиционер. Интернет. Окна в тихий Калашный переулок. Великолепное красивейшее место. В доме рестораны, кафе, салоны. Напротив зеленый сквер. Квартира сдается на строго длительный сроки и СТРОГО без животных.





Move.ru - вся недвижимость России