

Создано: 21.11.2025 в 19:31

Обновлено: 14.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9286821761>

Агент

**79857315548, 7910485
6335**

Москва, улица Вавилова, 31К1

100 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 31К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

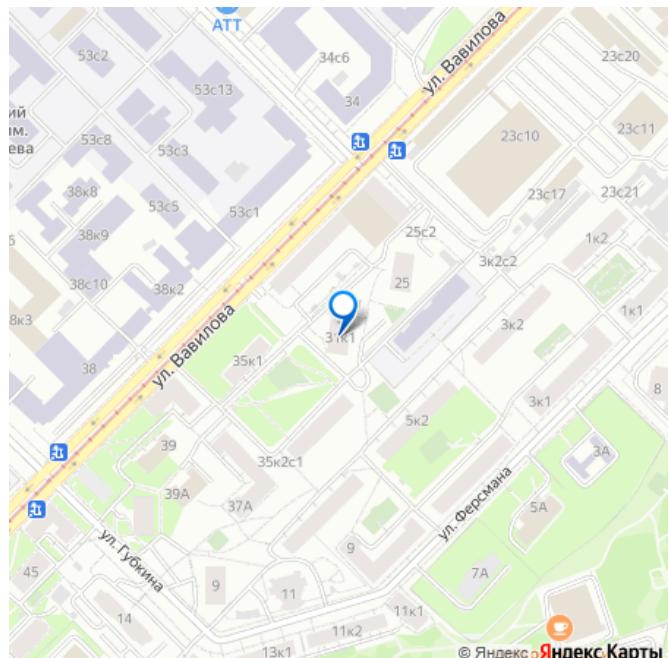
10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена в тихом, академическом районе. Рядом проходят трамвайные пути, поэтому добраться до нужной точки города легко и удобно.

Территория вокруг дома зелёная, ухоженная, с приятным двором и детскими площадками. Квартира очень удобно расположена: рядом находятся три станции: метро

Академическая, метро Университет и МЦК

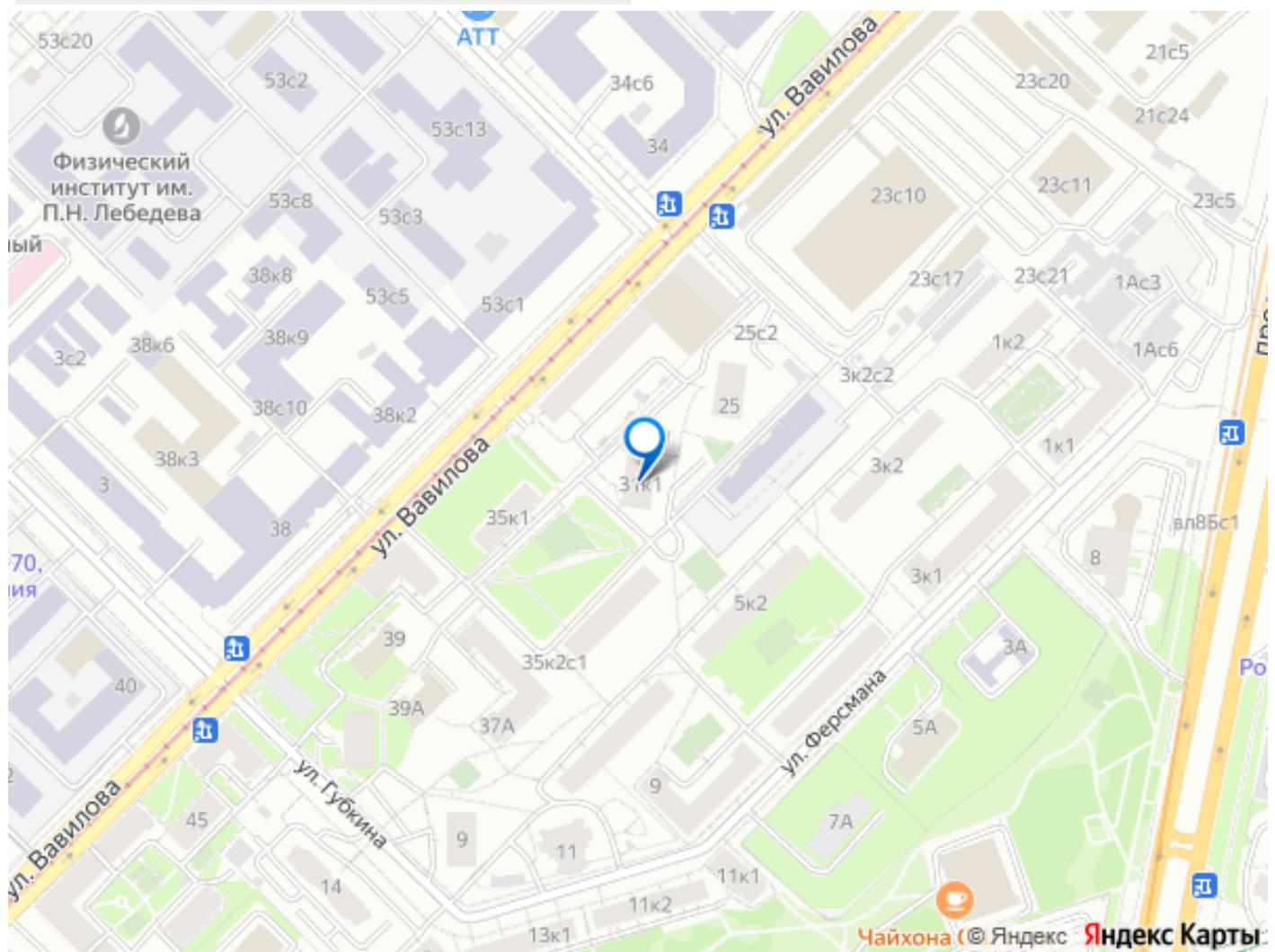
Площадь Гагарина. Это обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы находится Академический парк — уютная зелёная зона для прогулок, спорта и отдыха.

Из окон квартиры открывается широкий вид на район, а из спальни можно увидеть главное здание МГУ. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, кафе, аптеки, школы, детские сады, фитнес-клубы, музей — всё необходимое для повседневной жизни буквально под рукой. В квартире:

- кухня со встроенной бытовой техникой
- холодильник
- посудомоечная машина
- кран со встроенным питьевым фильтром
- кондиционер
- освещение по зонам

стиральная машина • бойлер •
полотенцесушитель • 2 телевизора •
большой раскладной диван • двухспальная
кровать • вместительная и полностью
оборудованная гардеробная





Move.ru - вся недвижимость России