

Создано: 22.12.2025 в 15:20

Обновлено: 22.12.2025 в 15:24

<https://move.ru/objects/9287605372>

Евгения Полякова, ION Realty

79197627055

Москва, Мукомольный проезд, 2

130 000 ₽

Москва, Мукомольный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

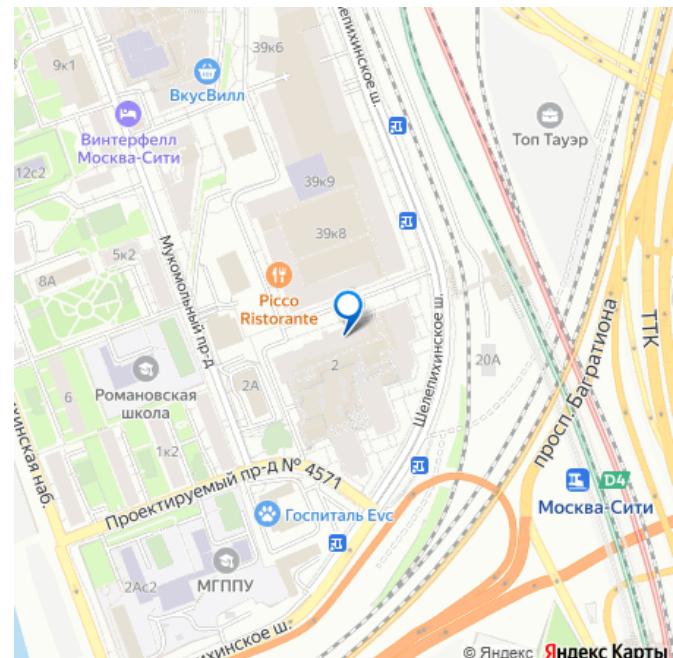
9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

14/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Уютная двушка для семьи с ребёнком в ЦАО у

Москва-Сити. Идеальный вариант для семьи с ребёнком или без. Просторная квартира 53 м? (жилая 35 м?) на 14-м этаже из 31 в доме 2019 года по адресу: Мукомольный проезд, 2.

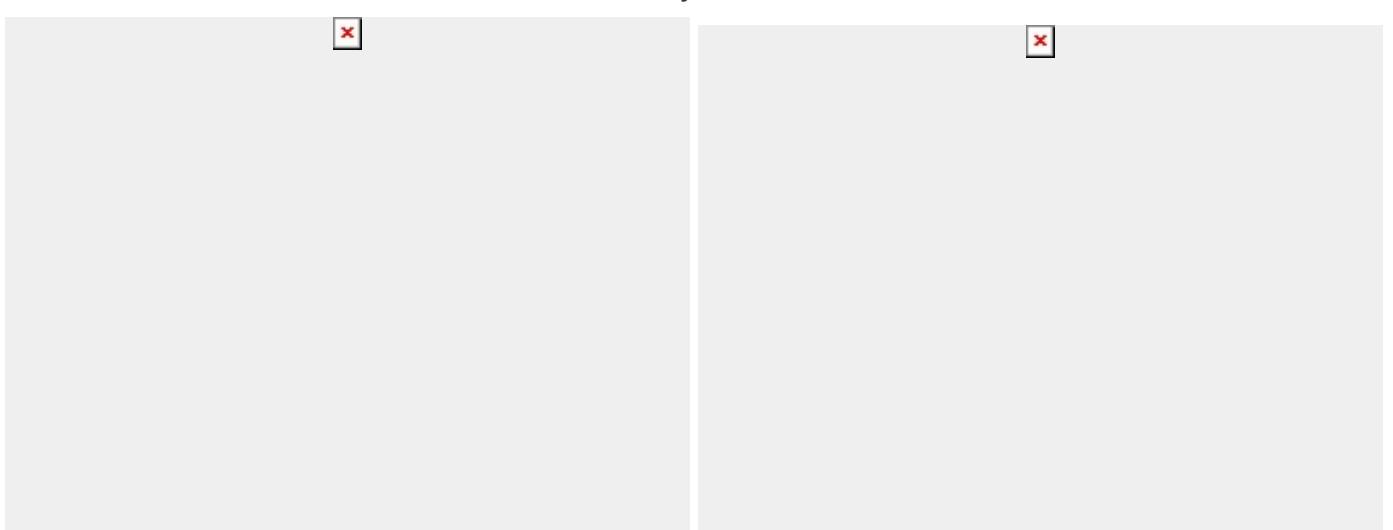
Евроремонт, потолки 2,7 м, вид во двор — заезжай и живи. Ключевые преимущества:

- 2 пассажирских + 1 грузовой лифт, двор без машин, наземная парковка.
- Полный комплект: холодильник, посудомойка, стиральная машина, интернет, ванна, мебель.
- Гибкие условия: со своей стиральной машиной/диваном/ТВ или от собственника; аренда подземного места под подъездом. Локация — сердце столицы рядом с Сити:
- 10 мин до Москва-Сити.
- 11 мин до м. Шелепиха.
- Развитая инфраструктура ЦАО для удобства семьи.

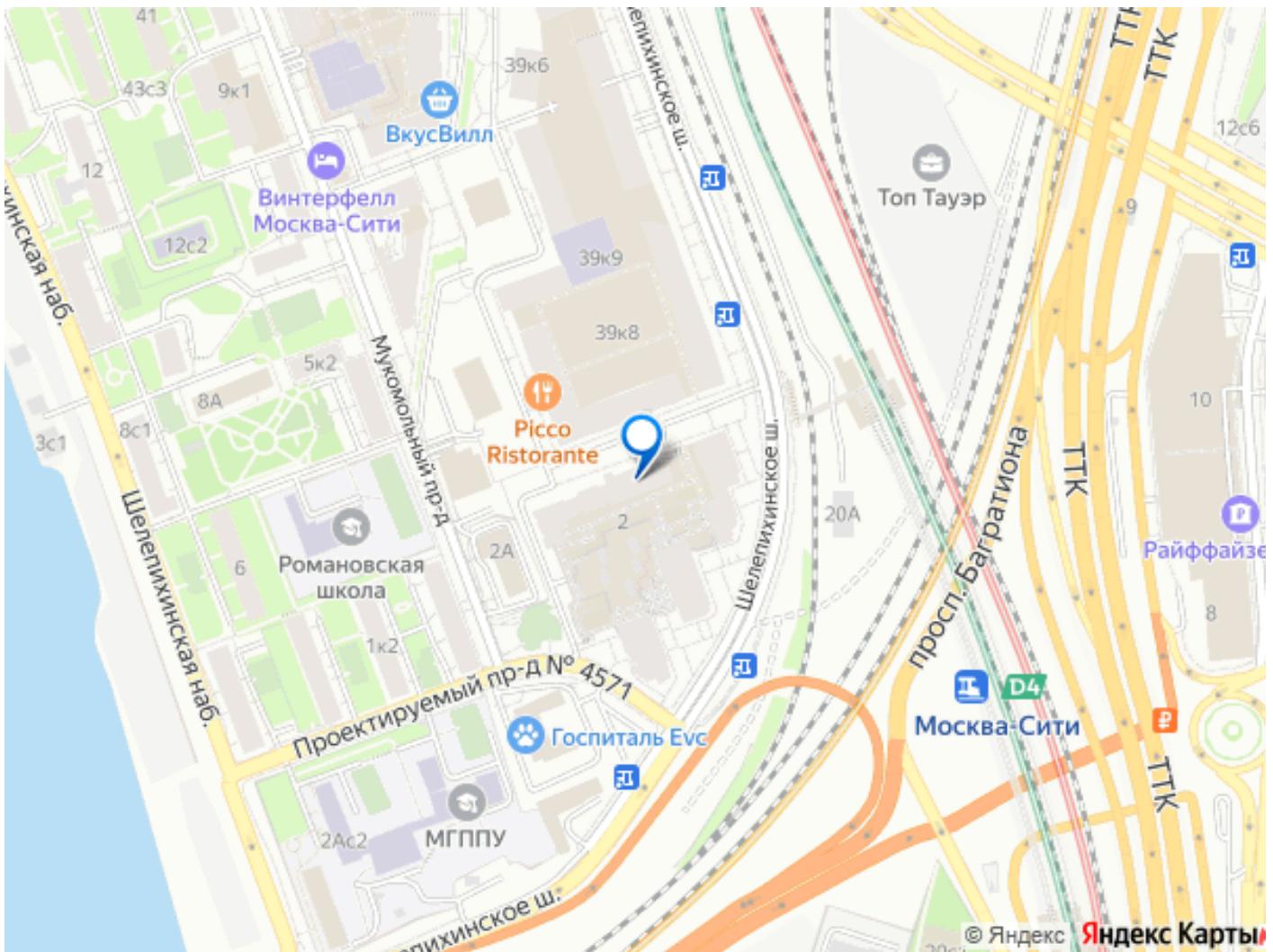
Планировка для жизни:

- Раздельный санузел, кухня 9 м?.
- Просторные зоны — комфортно для ребёнка или домашнего офиса.
- Долгосрочная аренда, оперативный показ во второй половине дня. Коммунальные по счётчикам + интернет/ТВ за счёт арендатора.

Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удачное расположение! ID: 351971 Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.







Move.ru - вся недвижимость России