

Создано: 19.01.2026 в 09:16

Обновлено: 19.01.2026 в 20:48

**Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1**

**145 000 ₽**

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

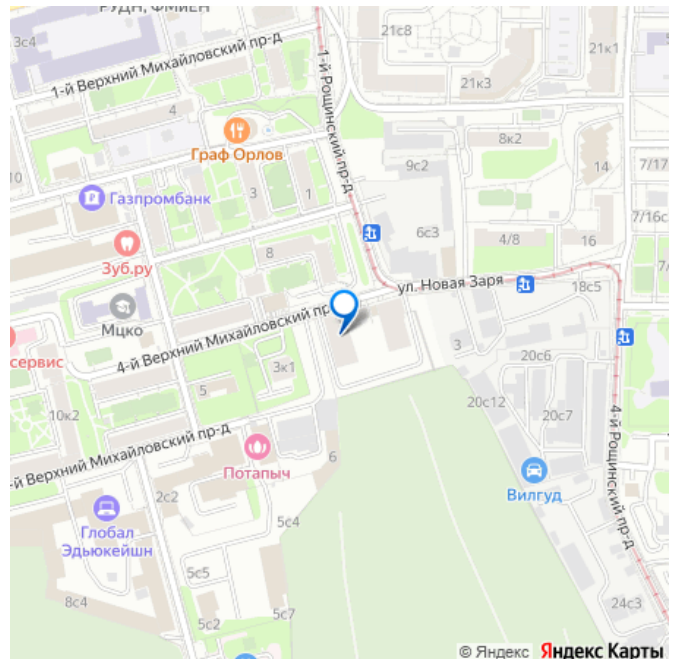
лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288138645>

**Александр Спасов, Самолет Плюс**

**79852292657**

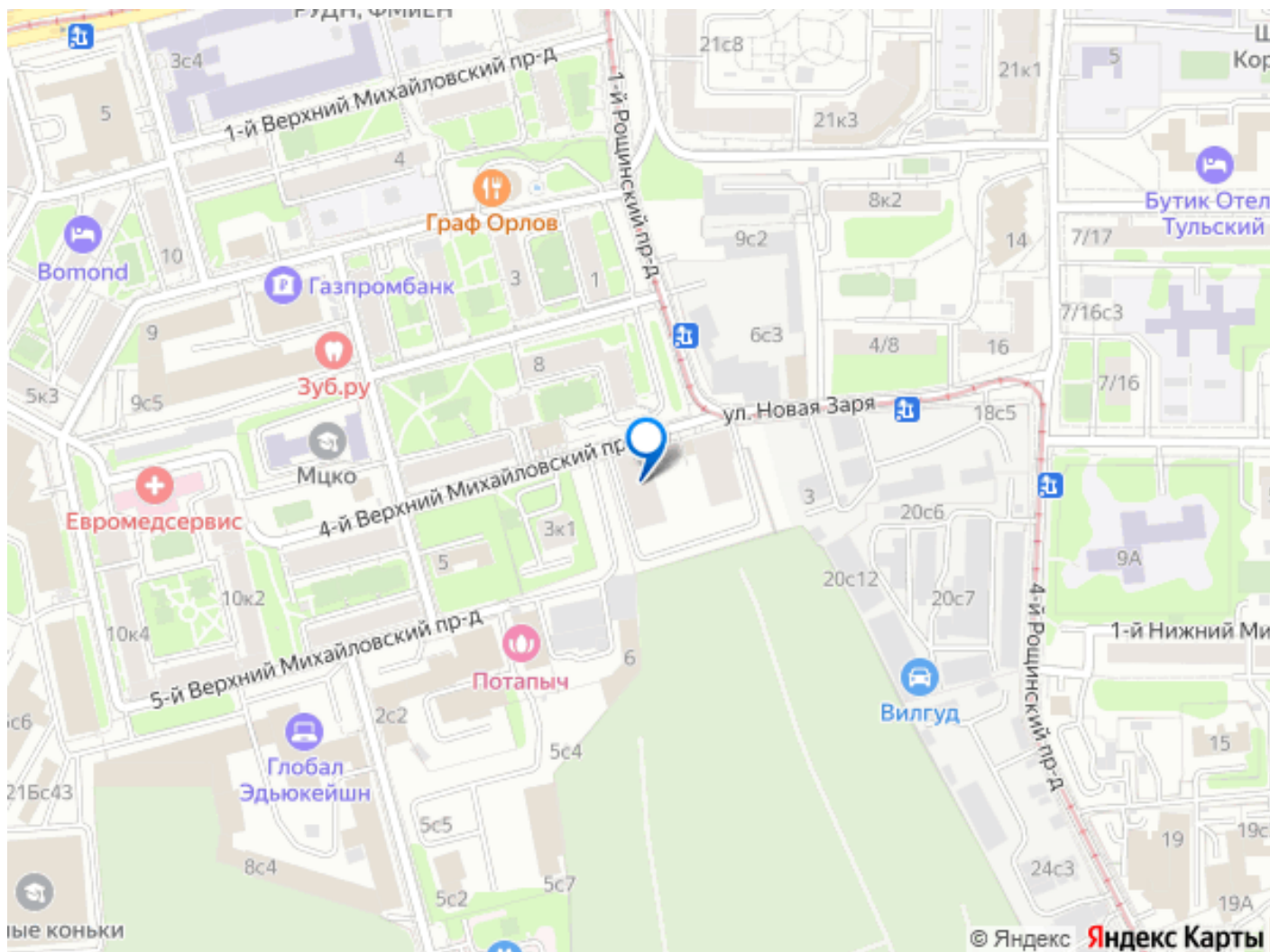
для заметок



## Описание

Сдается впервые! Без залога! Новый монолитный дом бизнес-класса Level Донской. Элегантное лобби, консьерж, закрытая территория с видеонаблюдением, приватный двор с детской площадкой и зоной для фитнеса, подземный паркинг. Сдается просторная 2Е-квартира 53м2 с новым ремонтом и всей необходимой техникой и мебелью. Удобная кровать с мягким изголовьем и ортопедическим матрасом, продуманные места для хранения, панорамные окна, совмещенный санузел с душевой кабиной. Вместительная гардеробная комната. Комфортный 6-й этаж! В шаговой доступности от жилого комплекса располагается вся необходимая инфраструктура, супермаркеты, детские сады, школы, поликлиники, кафе, фитнес-клубы, деловые центры, недалеко от проекта находятся Новая Третьяковка, музей современного искусства Гараж, Донской и Данилов монастыри, кинотеатр Алмаз, три крупных парка: Парк Горького, Нескучный сад и Воробьевы горы. Транспортная доступность: + До станции метро и МЦК Ленинский проспект — 16 минут пешком, + До станции метро Тульская — 14 минут пешком + Удобный и быстрый выезд на ТТК и Ленинский проспект Квартира идеально подойдет для 1-2 человек или семейной пары с 1 ребенком. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России