

🕒 Создано: 11.04.2025 в 18:54

Обновлено: 27.01.2026 в 21:56

Собственник

74954760059

**Москва, 2-й Мосфильмовский переулок,
21**

95 000 ₺

Москва, 2-й Мосфильмовский переулок, 21

Округ

ЗАО, район Раменки



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 40 m^2

Площадь кухни

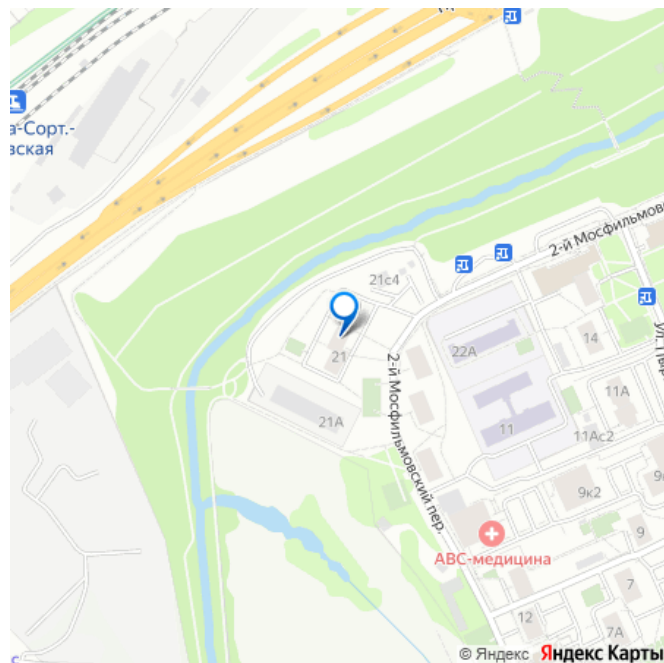
 $8 M^2$

Общая площадь

53 M²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок - Просторная квартира (выполнена перепланировка под себя), светлая и солнечная (ЮВ-сторона), где приятно встречать рассветы и заряжаться энергией на новый день! Квартира полностью укомплектована всем необходимым для состояния заезжай и живи: от всей мебели и бытовой техники (ХО, телевизор, стир машина, духовка, пылесос, утюг, 2 кондиционера и тд) до посуды, постельных принадлежностей и всех мелочей необходимых в быту. В гостиной оборудовано большое комфортное рабочее место! В спальне большая кровать 220x200 с ортопедическим матрасом! Прямо возле дома есть гараж: можно обсудить использование, если есть необходимость хранить вещи (там хранится доп мебель, можно принести в квартиру или наоборот что-то убрать). Вокруг есть вся необходимая инфраструктура: Продуктовые магазины Пятерочка и ВкусВилл в 2х минутах ходьбы (там же пункты выдачи Ozon, Wildberries, Yandex Market). Чуть дальше круглосуточные Азбука Вкуса и Магнолия, круглосуточная аптека и бытовые магазины и услуги (химчистки, цветы, фото) и тд. Транспорт: МЦД-Поклонная D4: 10 минут пешком метро Киевская: 20 минут транспортом (в 2х

минутах от дома конечная остановка маршрутки 320). метро Парк Победы: 20 минут пешком (построен новый путепровод через станцию Поклонная). Также в районе всегда есть достаточное количество машин каршеринга Яндекс-Драйв, Делимобиль или Белка. И никогда нет проблем с его парковкой! И отдельного внимания заслуживает район - это просто настоящий оазис внутри мегаполиса в 30 минутах от центра. То место, где открыв окно вы не услышите машин, а только пение птиц! То место, когда выйдя за дом ты сразу попадаешь в кусок настоящего леса заповедника «Долина реки Сетунь», где оборудовано много мест для отдыха и есть спорт площадки. (!) Дом чистый после реновации, приятные соседи, внизу есть консьерж. Квартира доступна с 26 февраля 2026.



