

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:13

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:47

Владимир Перец, Частный маклер

79230759260

Москва, Шелепихинская набережная,

40к2

160 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

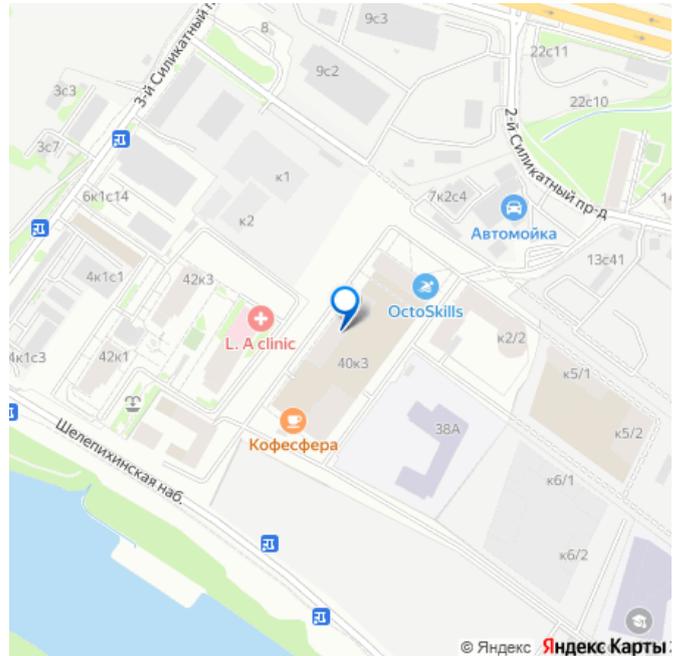
2023 г.

лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира. Формат евро-2. Тот случай, когда 53 метра ощущаются как пространство, а не как компромисс. Кухня-

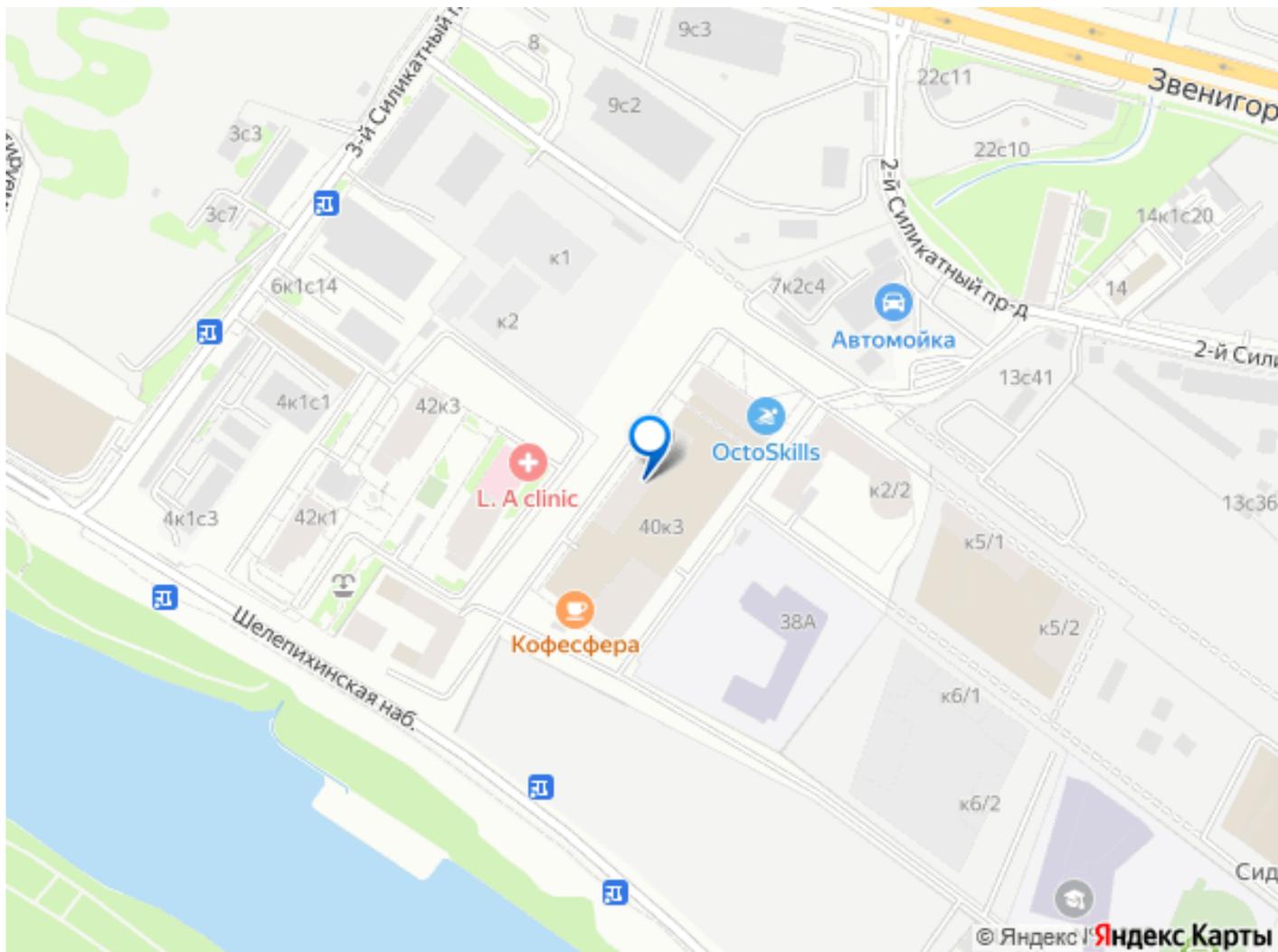
для заметок



гостиная, светлая, аккуратная, с продуманной встроенной техникой Kuppersberg. Раскладной диван, два телевизора с управлением через Алису, несколько сценариев освещения: под утро, вечер, кино или просто тишину. Из приятных деталей — имеется уже всё, что обычно приходится докупать: кофемашина, чайник с подогревом, тостер, отпариватель, моющий пылесос, посуда и столовые приборы. Можно заехать и не бегать по магазинам с чек-листом. Отдельная гардеробная со стиральной и сушильной машинами — редкость для такого формата. Мест хранения действительно много: шкаф в прихожей до потолка, полноценный шкаф в спальне. Ничего не будет жить на стуле. Санузел с душевой кабиной аккуратный, без лишнего. отличная сантехника. Спальня спокойная, с большим гардеробным шкафом и ощущением порядка. Состояние отличное и технически, и визуально. Без сюрпризов, без это надо подкрутить. Всё работает, всё на месте. Подойдёт тем, кто ценит комфорт, порядок и уважительное отношение к пространству. Рассматриваем арендаторов без детей и животных. Срок аренды от 11 месяцев. Заезд возможен с 6 марта. Если ищете квартиру, где всё уже продумано — звоните.







Move.ru - вся недвижимость России