

🕒 Создано: 05.12.2024 в 20:39

Обновлено: 10.03.2026 в 12:10

Собственник

79199996143

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

150 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

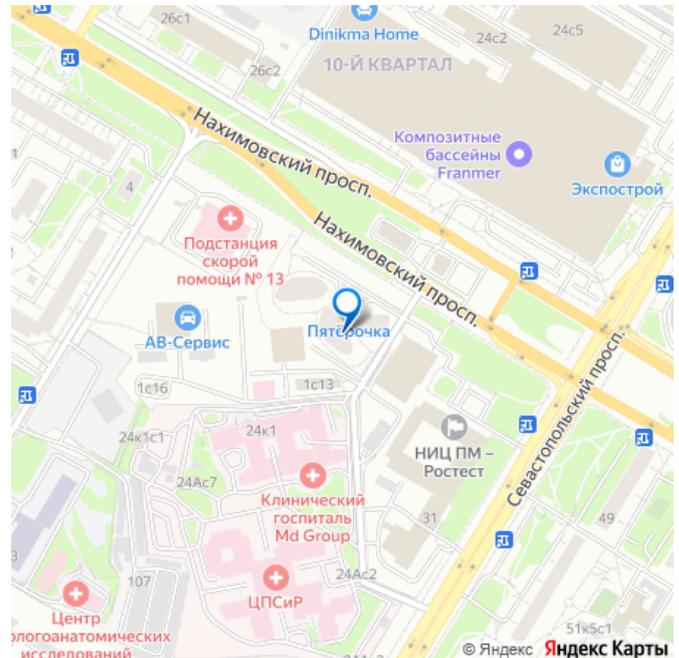
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду просторная двухкомнатная квартира на 18 этаже современного 23-этажного дома по адресу: Нахимовский проспект, 31к3, в Москве. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м. Квартира расположена в шаговой доступности от метро «Профсоюзная» — всего 21 минута пешком. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придаёт ей уникальность и стиль. Есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, а также вся необходимая техника — холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Планировка включает один совмещённый и один отдельный санузел, в ванной комнате установлена душевая кабина. Из окон открывается вид на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Приятным дополнением станет наличие балкона. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами, что очень удобно для жителей верхних

этажей. Дом ухоженный и современный, что обеспечивает комфорт и безопасность проживания. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, где можно купить всё необходимое. Это делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор заключается с собственником, без комиссии. аренда по договору долгосрочной аренды. Залог составляет стоимость одного месяца проживания. Квартира подходит для проживания семьи или пары, возможно размещение до четырёх человек. Приглашаю вас на просмотр моей квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все её преимущества лично.



