

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:35

Собственник

79855526776

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

110 000 ₽

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

11/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

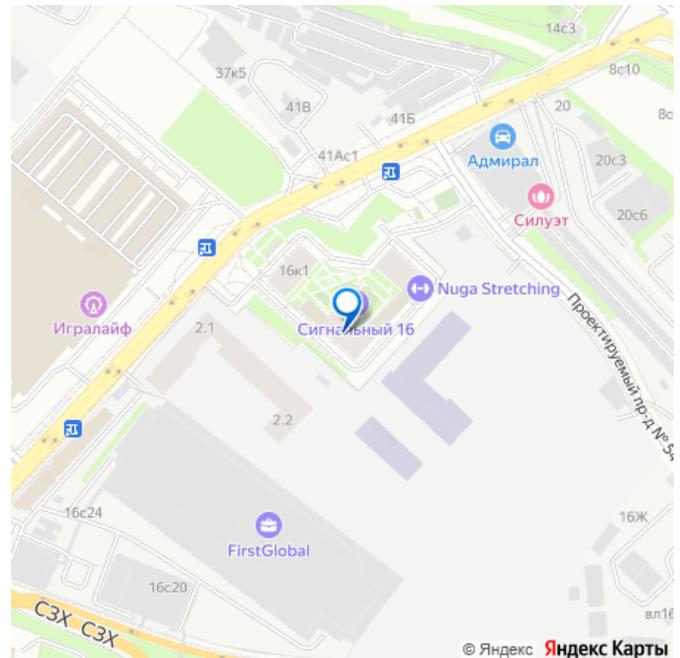
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира площадью 52,7 кв.м. (евротрешка) с косметическим ремонтом на 11 этаже в 33-этажном доме. Квартира сдаётся в 1ый раз Из техники есть:

- Телевизор
- Духовой шкаф
- Стиральная машина
- Холодильник
- Микроволновка
- Пылесос
- Вытяжка

В спальне имеется вся необходимая мебель: в большая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, большой гардеробный шкаф, две прикроватные тумбочки и комод с телевизором В кабинете присутствует письменный стол для проведения деловых встреч (можно переделать под вторую спальню). В спальне и гостиной установлены кондиционеры с функцией подогрева (один из кондиционеров имеет удалённый доступ с телефона). + просторная кухня-гостиная с зоной отдыха и удобным диваном. Прихожая с вместительным шкафом. В двери установлен смарт глазок, который может принимать звонки и выводить информацию на телефон. Кухня укомплектована

холодильником, индукционной варочной поверхностью, микроволновой печью, чайником, духовым шкафом. В ванной комнате присутствует стиральная машина. Дом - монолитный, окна выходят на Ботанический сад и ВДНХ. В подъезде 4 лифта - все грузовые. До станции метро «Владыкино» 9 минут пешком. Удобный выезд на СВХ, проспект Мира и Алтуфьевское шоссе. На территории двор с зоной отдыха, настольный теннис, баскетбольная площадка и спортивные тренажеры. Рядом такие магазины, как: Ашан, Вкусвилл, Пятерочка. Пункты выдачи: ВБ, Озон, Маркет, Авито. Можно с детьми и животными!



