

**Людмила Веденева, Частный маклер**  
**79853170532**

🕒 Создано: 02.12.2025 в 03:05

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:52

**Москва, Уваровский переулок, 3**

**62 000 ₺**

Москва, Уваровский переулок, 3

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[Уваровский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

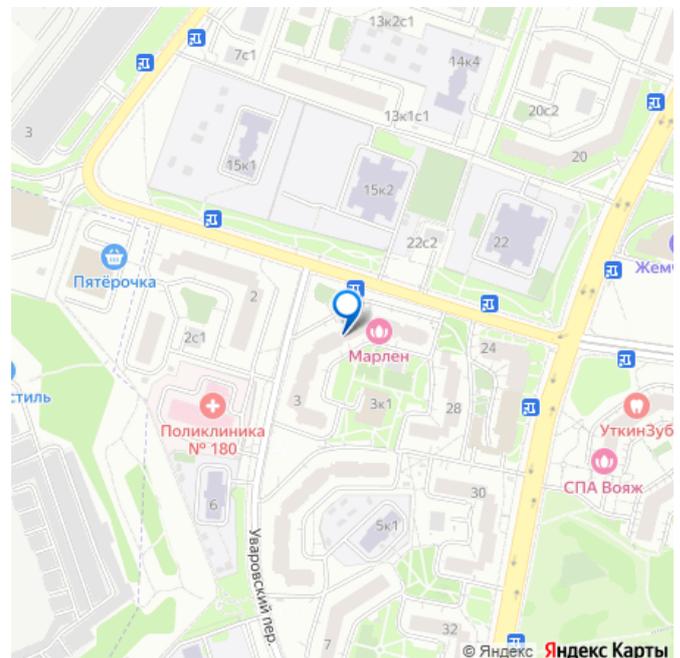
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдается первый раз уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 4-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 9 кв. м. Потолки высотой 2,64 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тихую и спокойную атмосферу. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: евроремонт, современная мебель на кухне и в комнате, а также полный комплект техники, включая холодильник, посудомоечную и стиральную машины. Вторая комната пустая. Но возможно и приобретение мебели или заезд своей мебелью. Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел с ванной. В доме имеются как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод, поэтому можно без труда справляться с бытовыми вопросами. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным

вариантом для семей. До станции метро Пенягино можно дойти пешком всего за 15 минут, Митино 5 минут транспортом, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия аренды: договор аренды на длительный срок. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Залог в размере одного месяца. Квартира идеально подходит для проживания семьи из 2-3 человек. Владельцы не против проживания с 1 ребенком. Без животных. Не упустите шанс снять эту прекрасную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить комфорт и уют этого жилья. Возможен торг.

