

Собственник

74954760059

Создано: 13.02.2026 в 23:44

Обновлено: 14.02.2026 в 00:29

Москва, Ореховый бульвар, 59

70 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 59

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

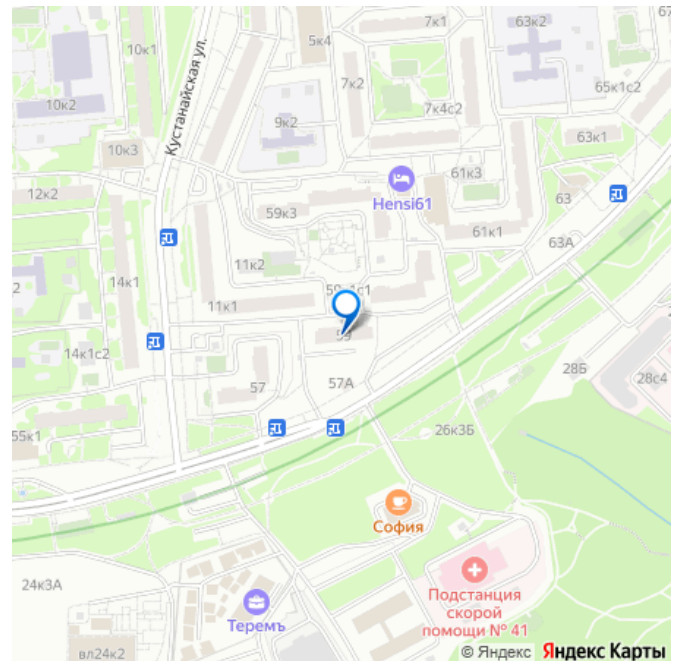
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая двушка, в шаговой доступности от м. Красногвардейская и Зябликово. Кондиционеры в каждой комнате и на кухне, радиаторы с регулировкой. В сантехнической нише накопительный водонагреватель на время профилактических летних отключений горячей воды, в туалете гигиенический душ. Фильтр для питьевой воды на кухне, посуда вся в наличии.

Качественный ремонт, заменены все коммуникации, достаточное количество розеток. Окна двухкамерные стеклопакеты с возможностью блокировки ручек, застеклённый балкон. В детской диван-кровать, в спальне диван-кровать и детская кроватка, постельное белье, подушки, одеяла. Слева от ванны встроенный шкаф для хозинвентаря, электрощит, принтер, утюг, роутер и коммутатор. Общий тамбур с металлической дверью, видеодомофон.

Техника: Духовка и двухкомфорочная индукционная варочная панель (NEFF)

Посудомоечная машина (NEFF) Стиральная

машина (BOSCH) Холодильник (Liebherr)
Кондиционеры (Mitsubishi) Телевизоры
(Samsung) Микроволновка Роутер с
безлимитным интернетом, цветной лазерный
принтер HP Сдается впервые, напрямую от
владельца, полностью готова к проживанию.
Насекомых нет. Показ при уверенном
решении снять. Депозит 80 т.р. Оплата ЖКХ
включена (без счётчиков). Официальный
договор. Требования к нанимателям:
постоянное трудоустройство, порядочность. -
---- Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону



