

Создано: 20.01.2026 в 11:55

Обновлено: 21.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9288230363>

**Собственник**

**79863043183, 7986394  
0752**

**Москва, Мартеновская улица, 6К3**

**76 500 ₽**

Москва, Мартеновская улица, 6К3

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

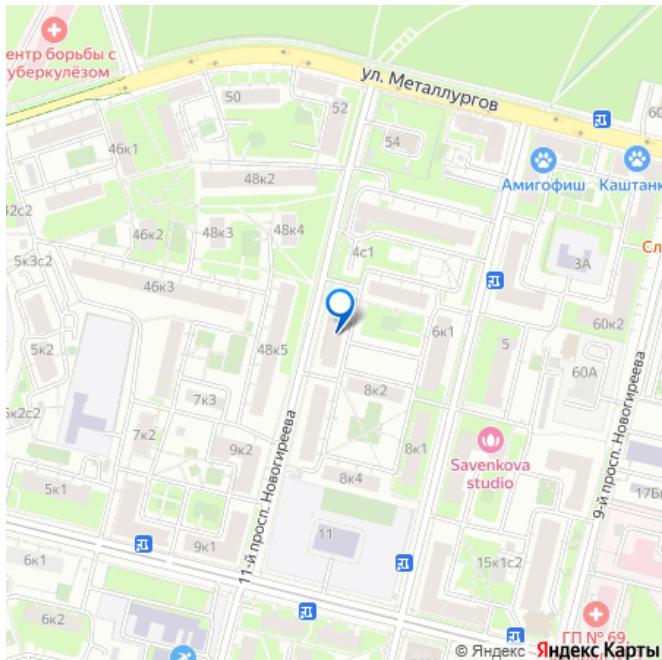
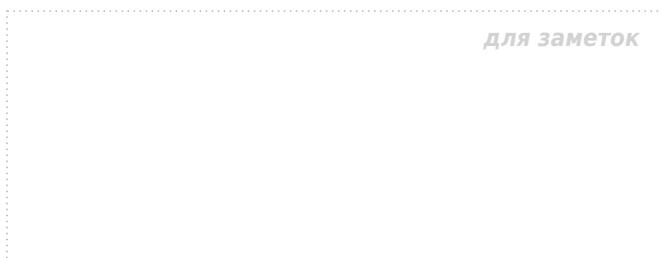
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник сдаст семье граждан РФ на длительный срок чистую, тихую, полностью оборудованную двухкомнатную квартиру в шаговой доступности от метро Новогиреево (Москва, Восточный АО, район Перово) - 15 минут пешком, ул. Мартеновская, д. 6 корп. 3, на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома.

Требования к нанимателям: семья из 2-5 граждан РФ любого возраста без животных, только близкие родственники (гражданский брак, друзья, однокурсники, сослуживцы, бригады рабочих, командированные исключаются) с официальным трудоустройством (справка 2-НДФЛ).

Обязательно и бесплатно делается регистрация пребывания. Малонаселенный дом после капитального ремонта расположен в тихом месте, в 200 м от Терлецкого лесопарка. Квартира с отличной звукоизоляцией, площадь: общая - 54, квм, жилая - 34.7 квм, потолки 270 см. Комнаты изолированные. Большая комната 19.5 квм имеет современное оборудование: двухспальный диван-кровать, 2 кресла-качалки, кушетка, компьютерный уголок,

шкаф-купе, мебельная стенка, телевизор 40». В меньшей комнате площадью 15.2 квм размещены 2 шкафа, обеденный стол, двухспальный диван-кровать и 3 стула. Кухня 7.4 квм, коридор 6.8 квм, остекленный балкон 2 квм и раздельный санузел (2.4 квм + 1.5квм) полностью укомплектованы и оборудованы. Квартира после качественного ремонта. Телефон и Интернет (вкл. WiFi) - по требованию. Страховой депозит за 1 месяц, платите только за наем жилья и по счетчикам (вода, электроэнергия...). Собственник сдает без комиссии, интересы риэлторов защищаются.



