

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:08

**Татьяна Коган, ВИЕМ+**

**79168351326**

**Москва, Перервинский бульвар, 22К1**

**65 000 ₺**

Москва, Перервинский бульвар, 22К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Перервинский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

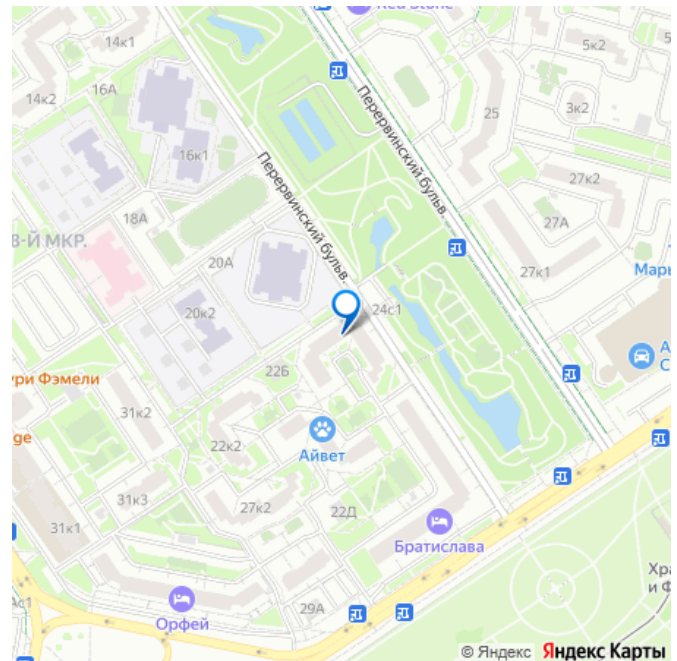
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира площадью 54.5 кв. м в доме, построенном в 1999 году. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.65 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Общая жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 9.5 кв. м. До ближайшего метро — 22 минуты пешком. В квартире сделан евроремонт, поэтому всё выглядит стильно и современно. Комнаты полностью меблированы, что позволяет сразу заехать и жить. На кухне и в комнатах есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна. Есть отдельный балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме есть пандус, что удобно для семей с маленькими детьми или людей с ограниченными возможностями.

Район отлично подходит для жизни: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортного проживания находится рядом.

Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок.

Предусмотрена комиссия агенту. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.

Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время.



