

🕒 Создано: 15.04.2023 в 22:44

Обновлено: 24.03.2026 в 13:56

Собственник

79852167237

Москва, Ленинградский проспект, 33К6

90 000 ₹

Москва, Ленинградский проспект, 33К6

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

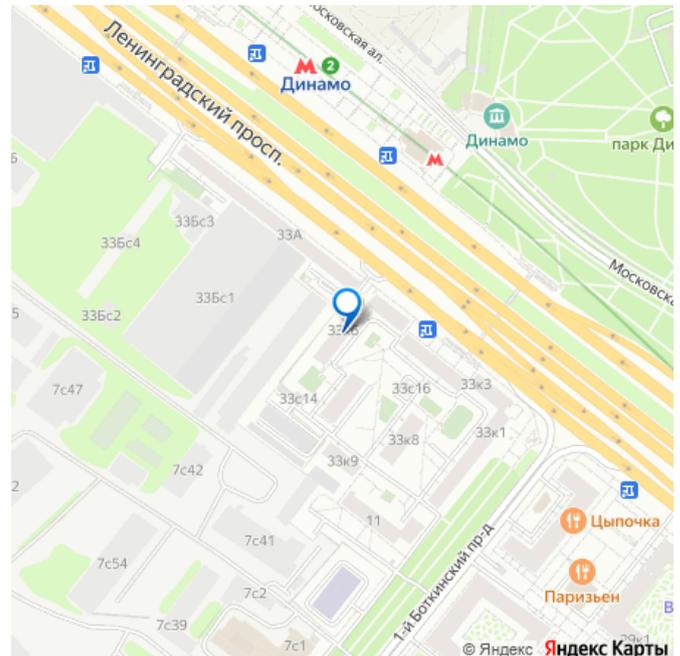
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

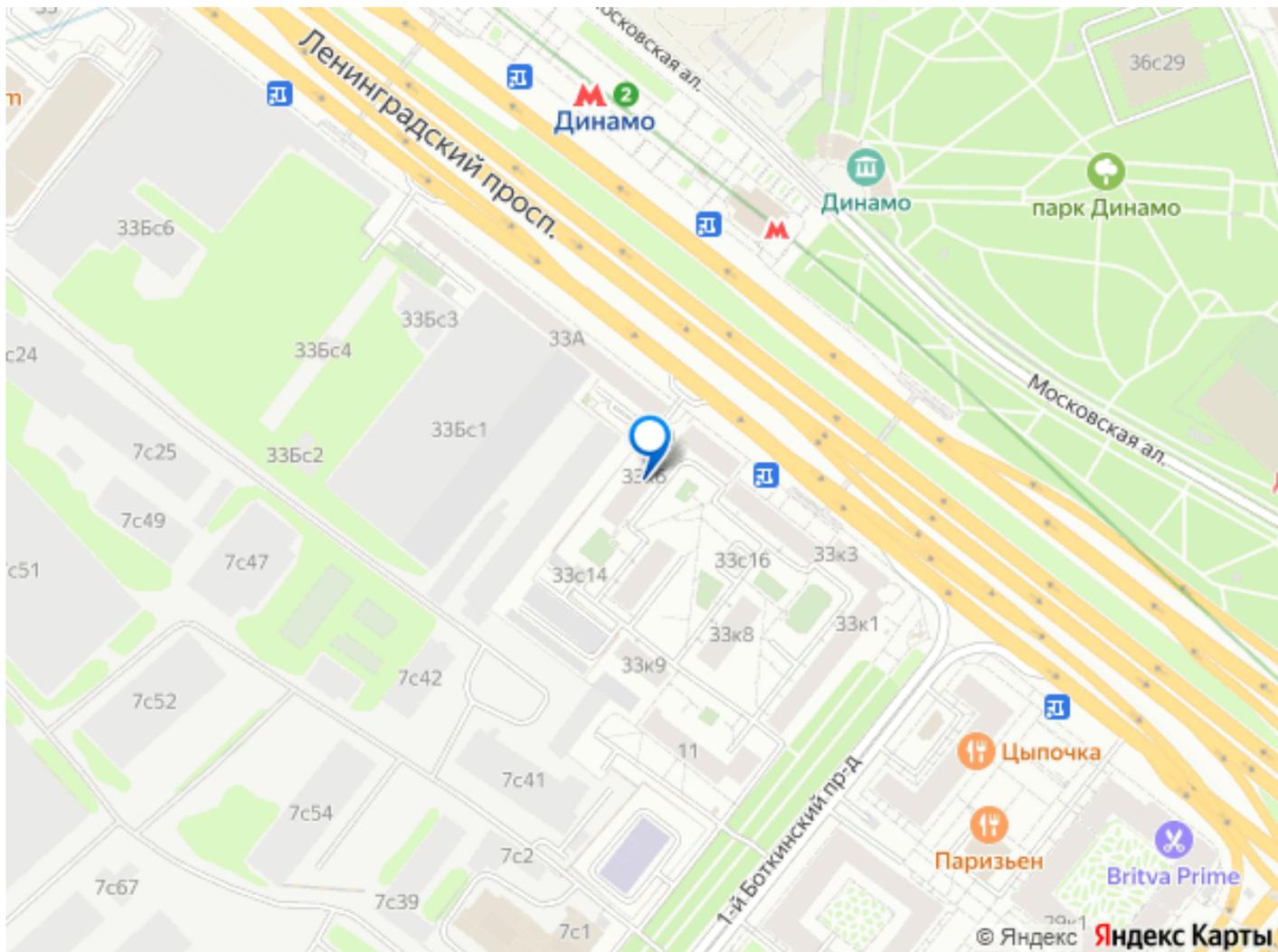
Описание

Сдаю свою двухкомнатную квартиру в 5 минутах пешком от метро Динамо. В квартире есть всё необходимое для жизни: Гостиная 19 м², в ней: - Большой диван, раскладывающийся в кровать 2,5х2 м, - Гарнитур под телевизор и хранение различных вещей, - Встроенный шкаф, - Телевизор, - Кондиционер (инверторный, летом охлаждает, в межсезонье греет). Спальня 14 м² с частично остеклённым балконом, в ней: - Кровать 180х200 с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом (вмещает очень много вещей), - Письменный стол 180см, - Вместительный шкаф для вещей, - Кондиционер (инверторный, летом охлаждает, в межсезонье греет). Кухня 9 м², в ней: - Кухонный гарнитур, - Кухонный стол и четыре стула, - Газовая плита на 4 комфорки с газовой духовкой и вытяжкой, - Холодильник, - Посудомоечная машина, - Печь СВЧ, - Чайник, - Телевизор, - Встроенный фильтр для воды. Раздельный санузел, в ванной стиральная машина и удобная подвесная сушилка для белья. В ванной также установлен бойлер для нагрева горячей воды в период отключений летом. Пассажирский лифт. Окна выходят на

территорию заброшенного авиастроительного завода. Летом наслаждаемся пением птиц, которые живут на заросшей деревьями территории, весной прилетают огари. В соседних квартирах живут пенсионер и семья. В подъезде чисто и опрятно, недавно проведен капитальный ремонт. Инфраструктура: - До метро Динамо 5 минут пешком, Петровский парк (БКЛ) 8 минут пешком. - Рядом с домом автобусная остановка, большинство автобусов довезёт вас до Красной площади за 30 минут. - Прямой автобус от и до офиса VK. - В одной остановке метро или 15 мин на машине Авиапарк. - В пределах 10 минут пешком Вкусвилл, Перекрёсток, Surf Coffee, Кофемания Bez Tarelak, Волконский, SimpleWine, Ароматный мир, Бристоль. - Фитнес-клубы и спа Golds Gym, X-fit, Тай Тай в 10-15 минутах пешком. - В соседнем дворе школа и детский сад. Для автомобилистов: - Закрытый автоматизированным шлагбаумом двор; - Удобный выезд на Ленинградский проспект и ТТК; Оплата: аренда + вода и электричество по счётчикам. Интернет подключен и включён в цену.







Move.ru - вся недвижимость России