

🕒 Создано: 04.11.2025 в 22:47

Обновлено: 05.12.2025 в 12:59

Собственник

**74954760059**

**Москва, улица Менжинского, 38К3**

**75 000 ₽**

Москва, улица Менжинского, 38К3

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

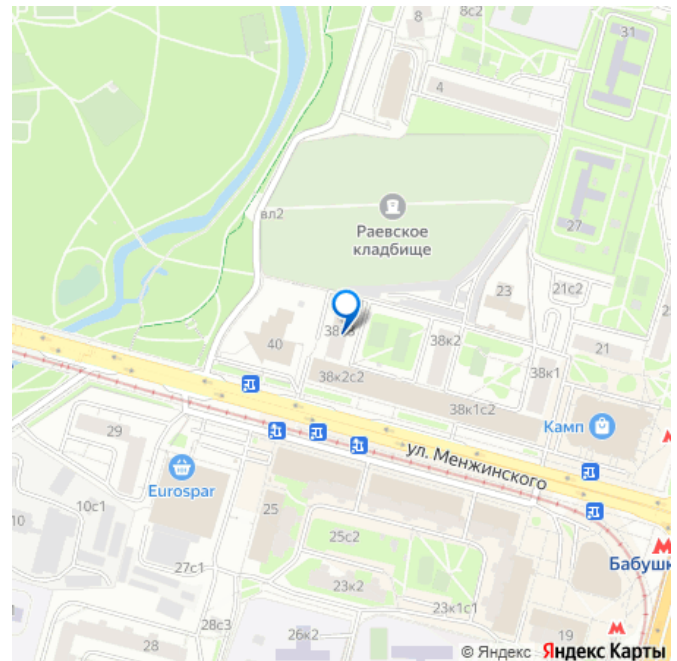
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

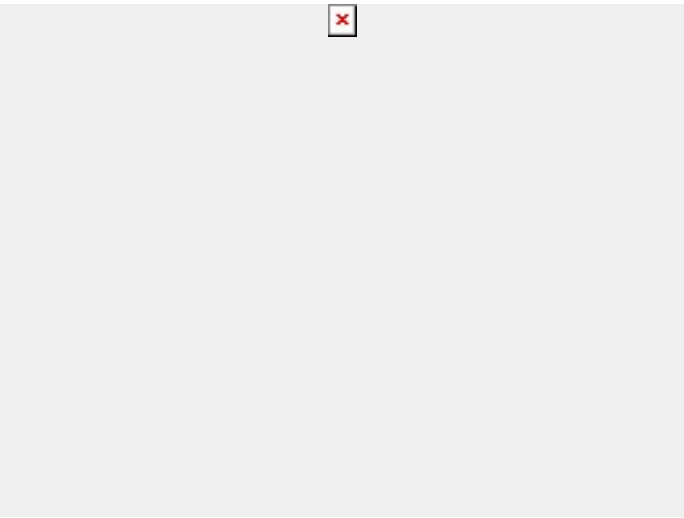
Заселение с детьми

да

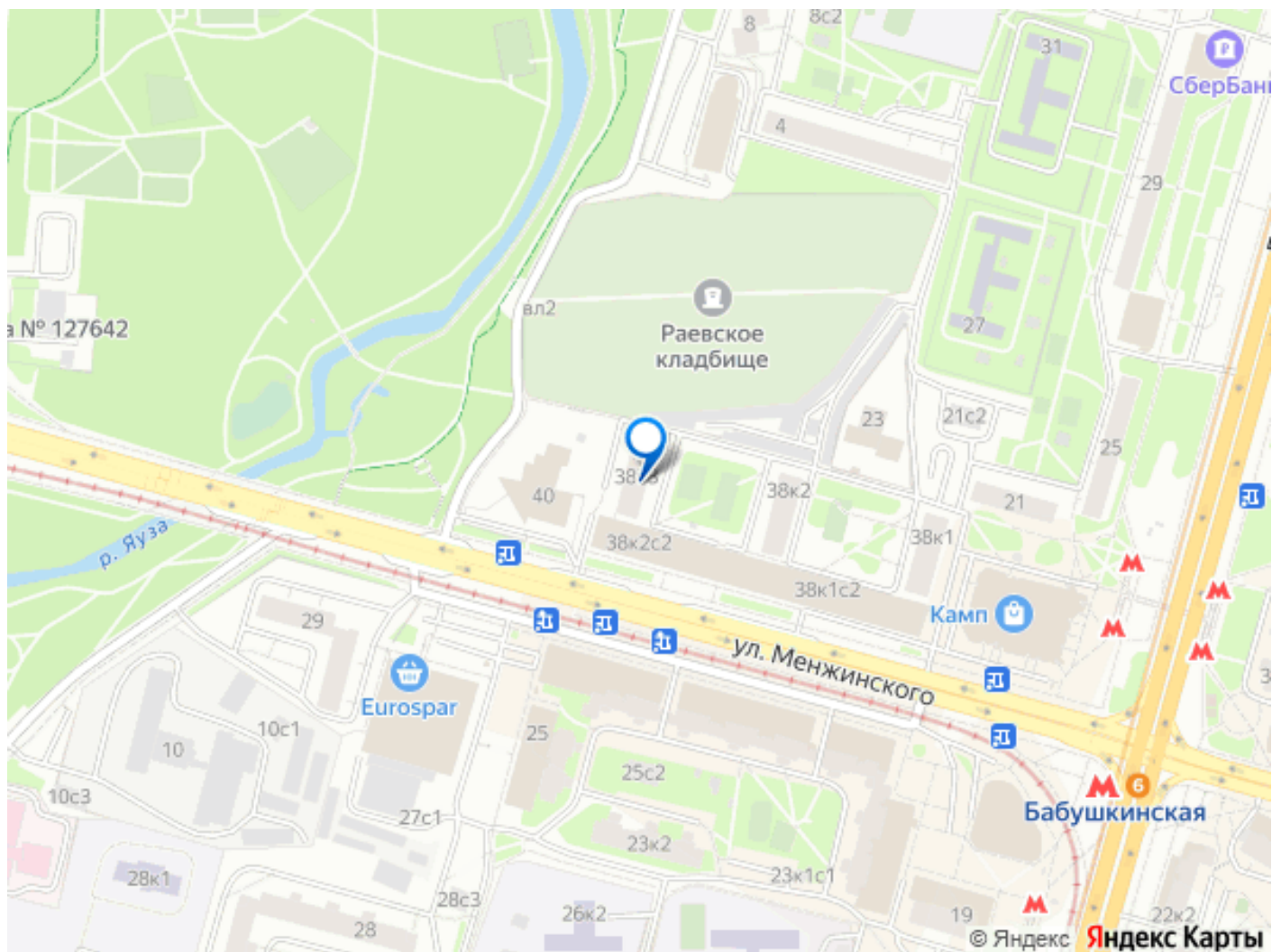
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, чистая двухкомнатная квартира с классическим ремонтом от собственника. Оснащена всем необходимым для комфортного проживания: мебелью, двумя холодильниками, электроплитой. Изолированные комнаты, отдельный санузел, застеклённый балкон в гостиной. В подъезде есть грузовой и пассажирский лифты. В 2023 году был проведён капитальный ремонт фасада. В квартире не курили. Сдаётся первый раз. Хорошая транспортная доступность: метро Бабушкинская в 4 минутах пешком, у дома автобусная и трамвайная остановки. Недалеко Евроспар, Пятёрочка, Вкусвилл. Рядом с домом благоустроенный парк вдоль реки Яузы с экотропами, кафе, спортивными и детскими площадками. Есть где покататься на роликах, велосипеде, беговых лыжах.







Move.ru - вся недвижимость России