

Собственник

79166741630

Создано: 20.11.2025 в 22:27

Обновлено: 09.12.2025 в 09:26

Москва, Болотниковская улица, 26К1

80 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 26К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

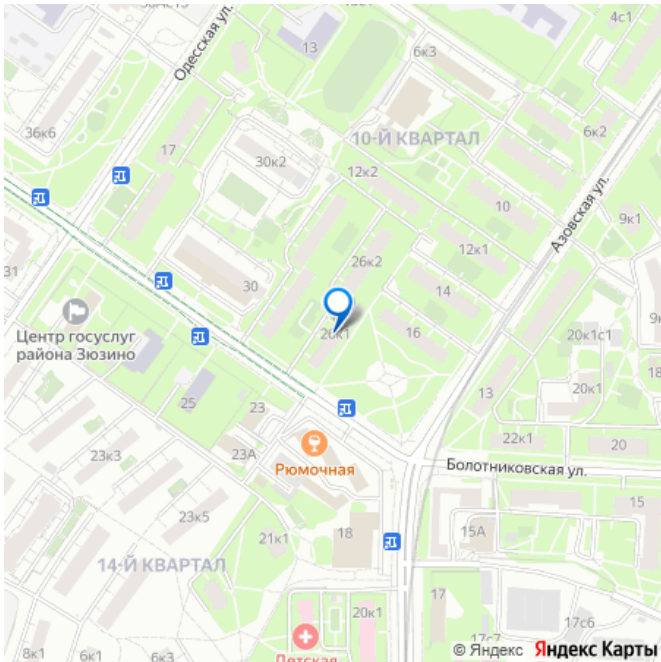
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Болотниковской улице, всего в 7 минутах пешком от метро «Каховская». Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, включая просторную кухню площадью 13 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1960 году. Несмотря на возраст здания, в квартире выполнен качественный евроремонт, что делает её особенно привлекательной для аренды у вас есть возможность стать первыми жильцами после ремонта. Дом сносят в 30 или 32 году но аренда продлится в новой квартире. Внутри квартиры вас ждёт современная обстановка: просторная гостиная с выходом на балкон, уютная спальня с гардеробом 2.2 кв. м, а также кухня, оборудованная всей необходимой мебелью и техникой. В числе удобств — кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Ванная комната оснащена душевой кабиной стиральной машиной всё новое. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Все необходимые объекты

инфраструктуры расположены в шаговой доступности: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Дом под ринновацию в 2030 году аренда продолжится в новой квартире. Комиссия агентства составляет договаренности 80% от стоимости аренды. Залог равен месячной арендной плате можно разбить на 2а месяца .Предпочтение отдаётся семейным парам или ответственным арендаторам без вредных привычек и животных . Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры.



