

Создано: 26.11.2025 в 21:42

Обновлено: 03.12.2025 в 23:10

<https://move.ru/objects/9286960132>

Татьяна Долбикова, Татьяна
Долбикова

79230772849

Москва, Ясный проезд, 15А

70 000 ₽

Москва, Ясный проезд, 15А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

 [проезд Ясный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

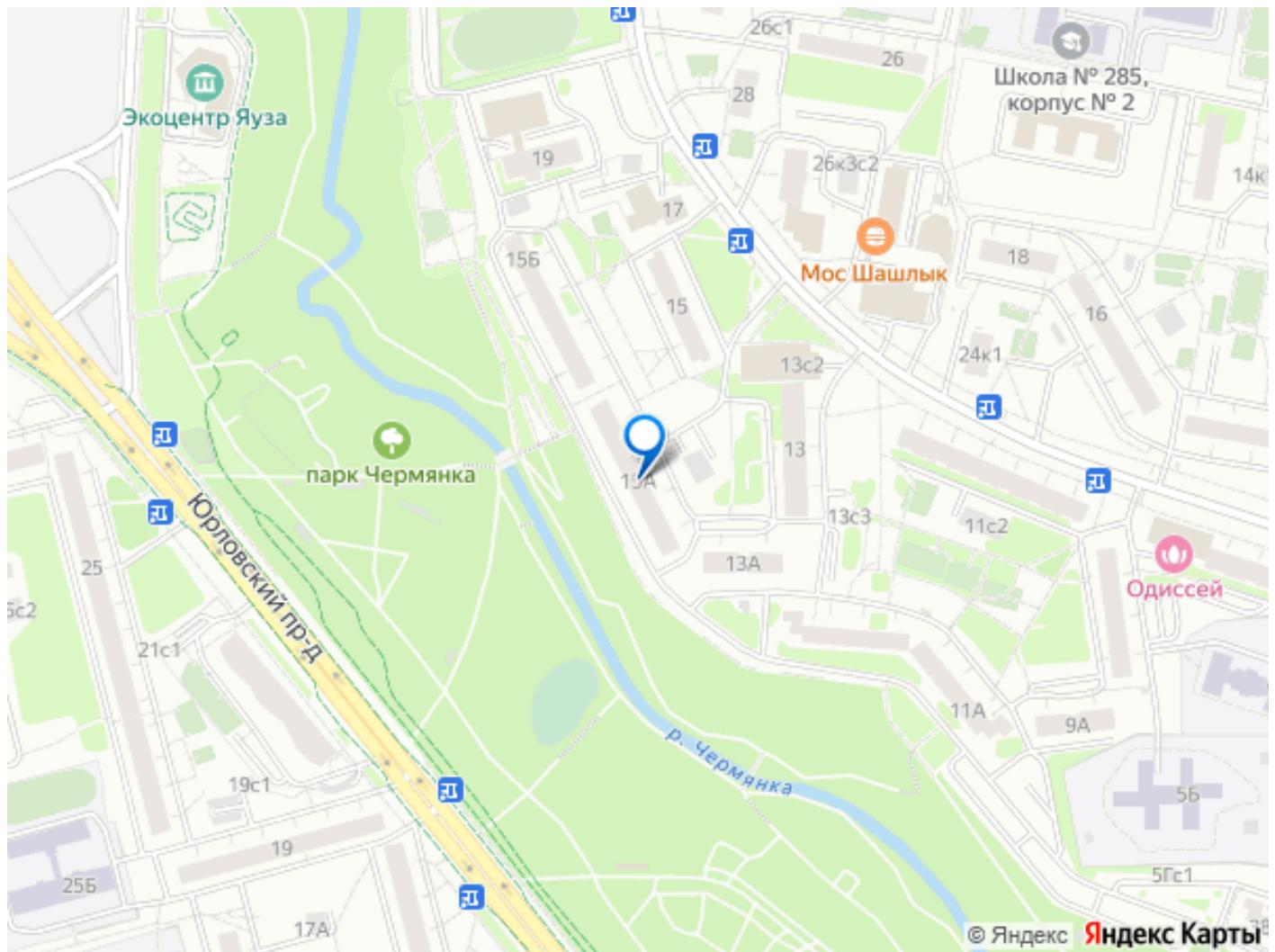
Описание

ВПЕРВЫЕ СДАЁТСЯ! После ремонта! На длит. срок. Предоплата 1 мес, залог разбиваем на два месяца, плюс свет и вода по счетчикам. С детьми- можно, с животными- нет. Комиссия агенту- 100%. Светлая и просторная двухкомнатная квартира. В экологически чистом районе СВАО г Москвы. Вид из окон на экопарк Яуза. Отличная планировка, линейка. Общая площадь 54 кв м. Жилая 30 (17; 13) кв м изолир. Кухня 9 кв м. Лоджия 2,8 кв м. Квартира после капитального ремонта с заменой элетеопроводки, коммуникаций, труб, батарей, стеклопакетов. НОВЫЙ ЕВРОРЕМОНТ. Стены- обои. Потолок: пробковый- спальня; натяжной- в остальных комнатах. Пол: ламинат- 2 комнаты; плитка- прихожая, кухня, санузел. Окна- стеклопакеты. Полностью меблирована и укомплектована техникой. Заходи и живи. Большая комната 17 кв м: диван двуспальный раскладной, кресло, стенка, ТВ Thomson, стол обед, письм стол, тумба, компьютерное кресло, кондиционер General climat. Спальня 13 кв м: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, прикроват тумбочка, кресло, 2 платяных шкафа, кондиционер General climat. Кухня 9 кв м: встроенный кухонный гарнитур с бытовой

техникой: электроплита с духовкой ARDO, вытяжка Elikor, холодильник Atlant, микроволновка BBK, чайник, ТВ LG, обед расклад стол, уголок, 4 стула. Ванная: душевая кабина, полотенцесушитель, стиральная машина Samsung. Раздельный санузел. Прихожая: 2 шкафа, тумбочка, обувница, вешалка. Заст и утепл лоджия: встр шкаф. Интернет. Дмф. Метал. дверь. Закрытый тамбур на 2 квартиры. 2 пассаж лифта. Чистый подъезд, консьерж. Приличные соседи. Возможность парковки рядом с домом. Удобная транспортная доступность. Рядом с домом остановка. Подъезд к четырём станциям метро: Свиблово, Бабушкинская, Отрадное, Бибирево. Развитая инфраструктура. Рядом: детсады, школы, лицеи, поликлиники, салоны красоты, магазины: Лента, Пятерочка. Во дворах детские и спорт площадки. За домом новый экопарк Яуза с детскими площадками для игр и спорта, с рекой Чермянкой. Рядом Ясный пруд. В 10 мин езды спорт школа с бассейном «Медведково», с отделениями: фигурное катание, хоккей, волейбол, настольный теннис.







Move.ru - вся недвижимость России