

Создано: 17.12.2025 в 09:19

Обновлено: 26.12.2025 в 14:47

<https://move.ru/objects/9287531705>

Игорь Селиверстов, Игорь

Селиверстов

**79682392269**

Москва, Ленинский проспект, 72/2

**88 000 ₽**

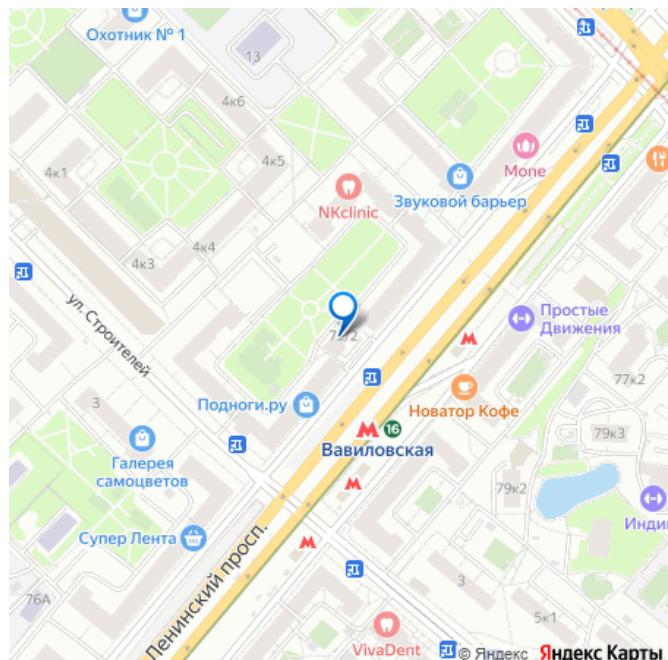
Москва, Ленинский проспект, 72/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Хотите жить в центре Столицы и в тоже время чувствовать себя в окружении лесопарковой зоны. Не думать где припарковаться в любое время суток. Заниматься фитнесом в шаге от дома. Садик и школа в шаговой доступности .

Супермаркеты от эконома до комфорта в непосредственной близости. Огромный Торговый центр Капитолий, УниверСити и Триумфальный в шаге от дома. Эта квартира для Вас! Всё уже сделано. Всё включено: квартира с мебелью, техникой и ремонтом «под ключ» готова к проживанию! 54 м функционального пространства на, Ленинском проспекте, .дом 72/2. Главное: - Спокойные соседи. - Хороший ремонт. - Свежая мебель. - Средний 4 этаж. - Окна во двор. Функциональная планировка: - Высокие потолки - 3 метра. - Уютная кухня. - Спальная с хорошей деревянной мебелью. - Много места для хранения . - Санузел с ванной . Квартира: - Вся мебель хорошего качества. - В ванной комнате европейская сантехника . - Кухня со всей необходимой Европейской техникой. - В спальне большая кровать 1600\*2000. О доме : - Дом Сталинской постройки ( толстые стены). - В доме с 2022 года почти полностью сделан качественный

капитальный ремонт. - Бесплатный паркинг во дворе дома. Локация: Вся инфраструктура города. - 5 - Общеобразовательных школ. - 5 - Детских сада. - 8 - Фитнес центров. - 8 - Супермаркетов. - 3 - Торговых центра . - Большой Московский Цирк. - Набережная реки Москва. - Лесопарковые зоны- парк им 40- летия ВЛКСМ, парк 50- летия Октября,Центральный парк им М. Горького , Воробьевы горы. - Масмаркеты Озон, Вайлдберриз,Яндекс. До метро М. Вавиловская - 3 мин. пешком. Рассмотрим одного, пару или семью с детьми (1-2 ребенка). Строго без животных !



