

Создано: 20.12.2025 в 20:50

Обновлено: 22.12.2025 в 10:14

Москва, проспект Вернадского, 127

62 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 127

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

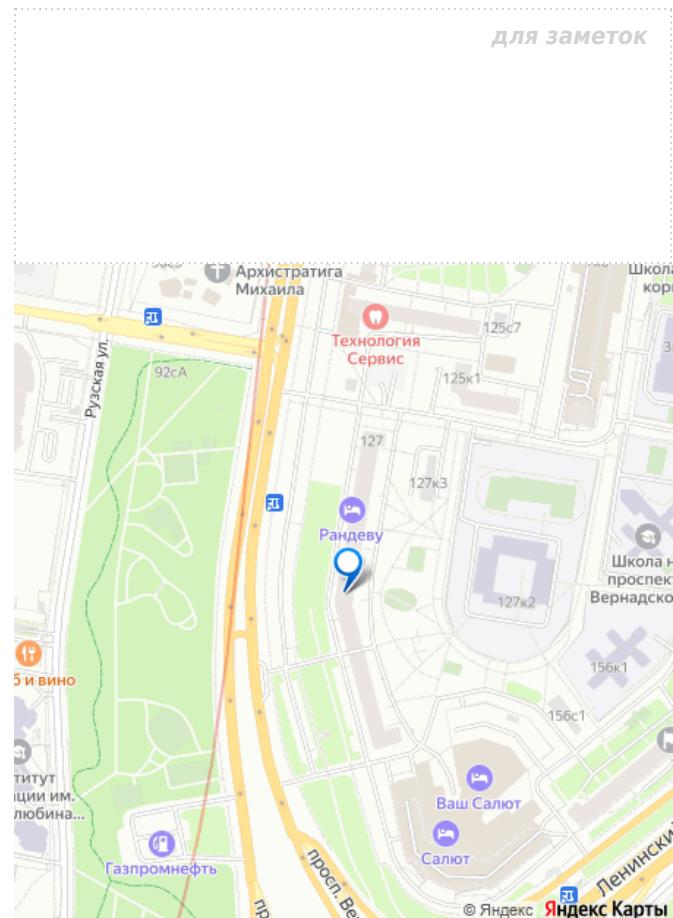
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок двухкомнатная квартира в тихом, зеленом районе, с хорошей инфраструктурой. Обе комнаты мебелированы. В одной из комнат большой - раскладной диван, шкаф, стол, кресла. Во второй комнате односпальная кровать, шкаф, журнальный столик, кресло, есть раскладной стол сейчас стоит в разобранном виде. Кухня со встроенной техникой плита и духовка Bosh, посудомойка gorenje, вытяжка, мойка, холодильник, обеденный стол и стулья, СВЧ . В прихожей - платяной шкаф, зеркало, подставка для мелочей, в коридоре встроенный шкаф с антресолями. Есть гладильная доска, сушилка для одежды, пылесос. Санузел раздельный. Ванная в удовлетворительном состоянии, стиральная машинка Samsung. В квартире есть не застекленный балкон с видом на большой зелёный двор. Во дворе расположена рейтинговая школа. Есть шкаф для хранения сезонных вещей или продуктов. Состояние ремонта можно назвать хорошим ближе к удовлетворительному. Квартира тёплая в комнатах установлена двойная батарея. В

доме был проведён недавний капитальный ремонт, подъезд чистый, соседи тихие и адекватные. В самой квартире тоже проведен частичный ремонт кухня коридор туалет, кухня и туалет покрашены дизайнерской бронзовой крошкой в боковом угле это даёт переливающийся золотом узор.

До метро 10 минут пешком ст. метро Юго Западная , отличная транспортная доступность для владельцев личного автотранспорта - рядом выезд на Ленинский проспект и проспект Вернадского , недалеко МКАД , достаточно парковочных мест во дворе. Дом расположен в тихом, зеленом месте, окна выходят во двор, на детскую площадку, во дворе школа, в пешей доступности сетьевые магазины, в доме пункты доставки известных маркетплейсов.

Рассматриваем всех адекватных платежеспособных арендаторов, предпочтение семейной паре с ребенком/детьми, можно с животными (нельзя с большим количеством животных).

Оплата 54 000 + ВСЕ коммунальные платежи (ЕПД и электричество) возможен некоторый обоснованный торг, оплата по безналу, на карту, проживание только по договору, временную регистрацию сделаем при необходимости. Залог в размере 54 000 может быть разбит на две части и вносится в течение первых двух месяцев. А ТЕПЕРЬ ВНИМАНИЮ РИЭЛТОРОВ. В ваших посреднических услугах не нуждаюсь. Хотите привести своего клиента - приводите.

Никаких эксклюзивов, вариантов «кто первый приехал на показ тот и снял» не будет.

Показывать будем всем, выбирать будем сами. Договор тоже готовим сами.

ВНИМАНИЮ ТЕХ, КТО БУДЕТ ЧИТАТЬ ПЕРЕПЕЧАТАННЫЕ ОТ ЧУЖКОГО ЛИЦА ОБЪЯВЛЕНИЯ. Я - собственник. В описании

указала всё максимально подробно и четко.
За другие цены, условия и прочую «лапшу на
уши» от тех посредников, кто перерисует
(читай - сворует) моё объявление не отвечаю.
На сообщения и звонки отвечаю по мере
возможности, стараюсь ответить
максимально оперативно. Всем добра. Жду
всех на просмотре. ПЕРВЫЙ ПРОСМОТР
ВОЗМОЖЕН ТОЛЬКО В ВОСКРЕСЕНЬЕ 21.12 в
первой половине дня. PS/ В сообщения лучше
пишите сразу интересующие вопросы.

Спрашивать, сдается ли квартира,

