

Создано: 24.12.2025 в 06:59

Обновлено: 24.12.2025 в 17:45

<https://move.ru/objects/9287628573>

Собственник

**79856201579**

Москва, Нахимовский проспект, 22

**120 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 22

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

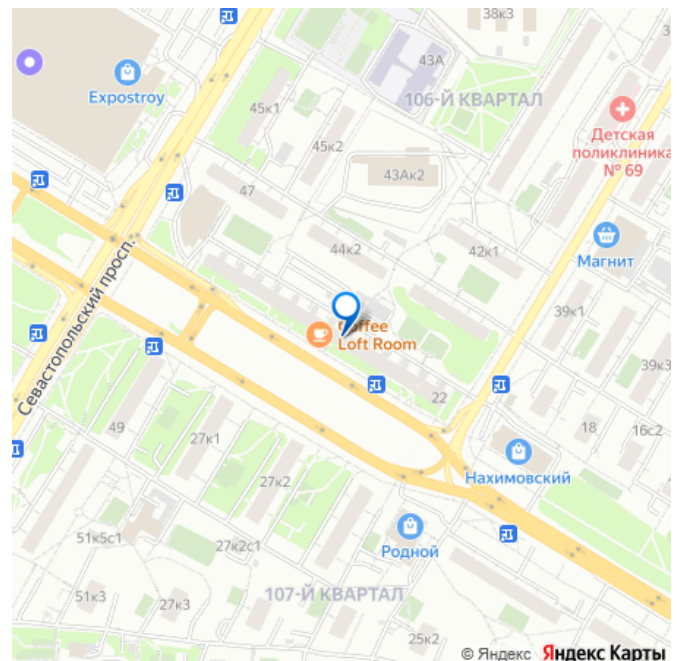
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

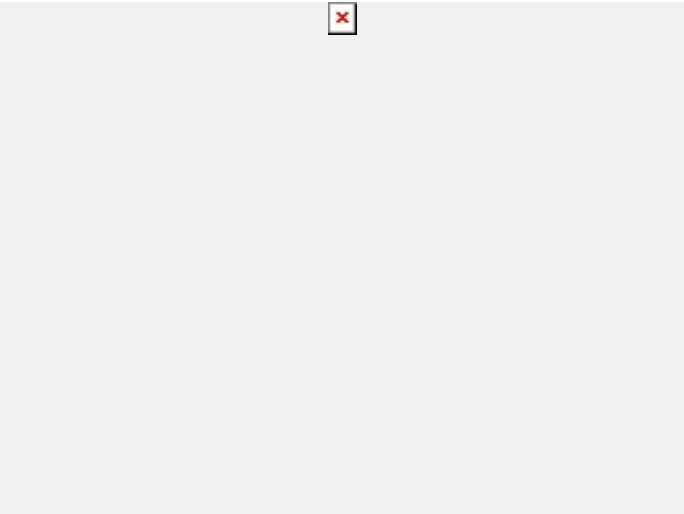
## Описание

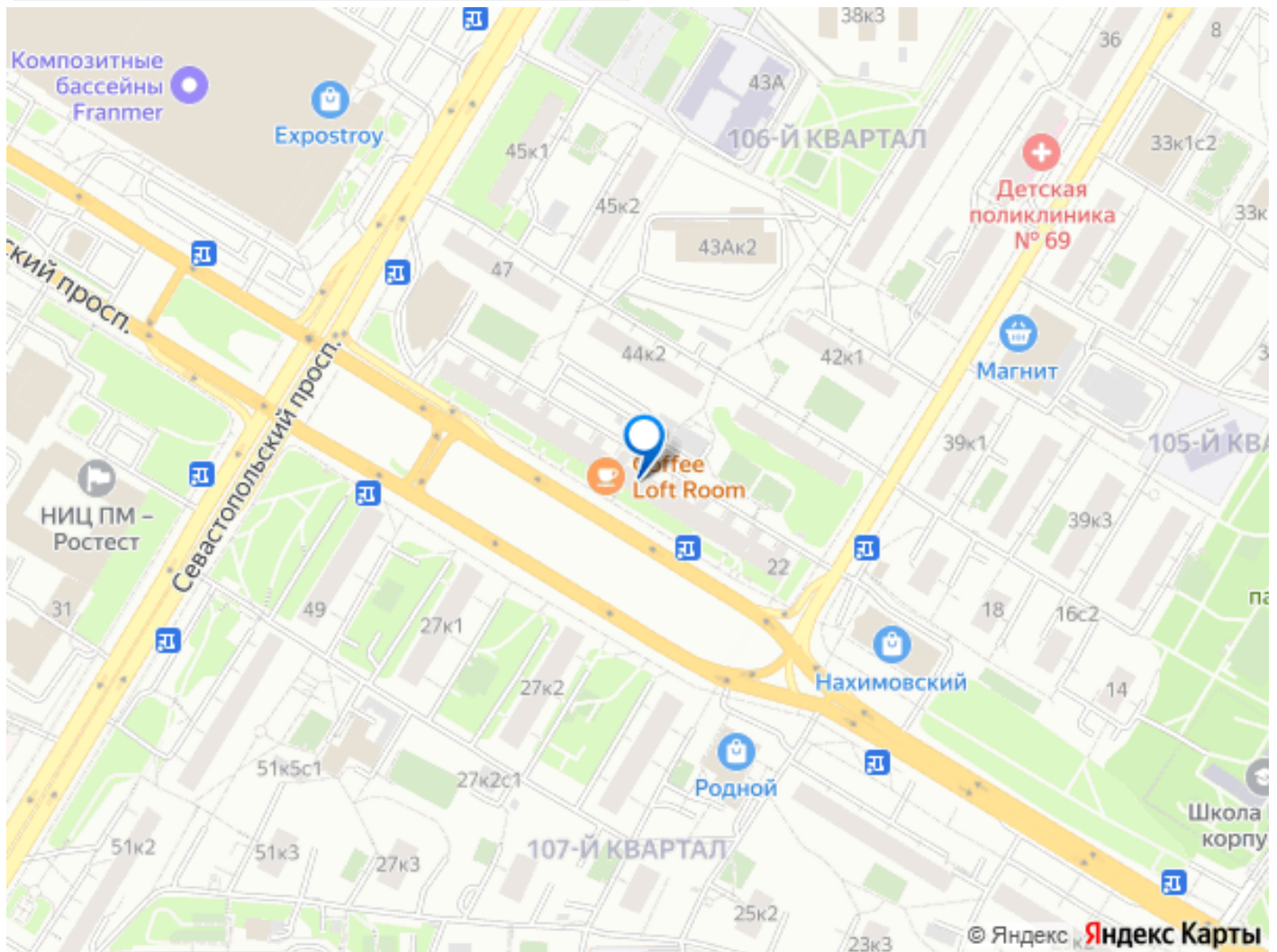
Сдаётся уютная 2-комнатная квартира всего в 15 минутах пешком от метро Нахимовский проспект. Общая площадь квартиры — 54 кв. м, жилая — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Расположена на 1-м этаже 15-этажного кирпичного дома 1977 года постройки.

Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. Квартира готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, комнаты полностью меблированы. На кухне есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, посудомоечная машина, телевизор. В ванной комнате — душевая кабина и стиральная машина. Просторная лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой. Доступен интернет, поэтому можно легко работать или учиться из дома. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение — до ближайшего метро всего 15 минут пешком. Сдаётся по договору аренды. Без комиссии, от

собственника. Рассматриваем порядочных и ответственных арендаторов. Приезжайте, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта квартира именно то, что вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России