

🕒 Создано: 14.01.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:56

**Собственник**

**79804027929**

**Москва, Новоясеневский проспект, 3В**

**100 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

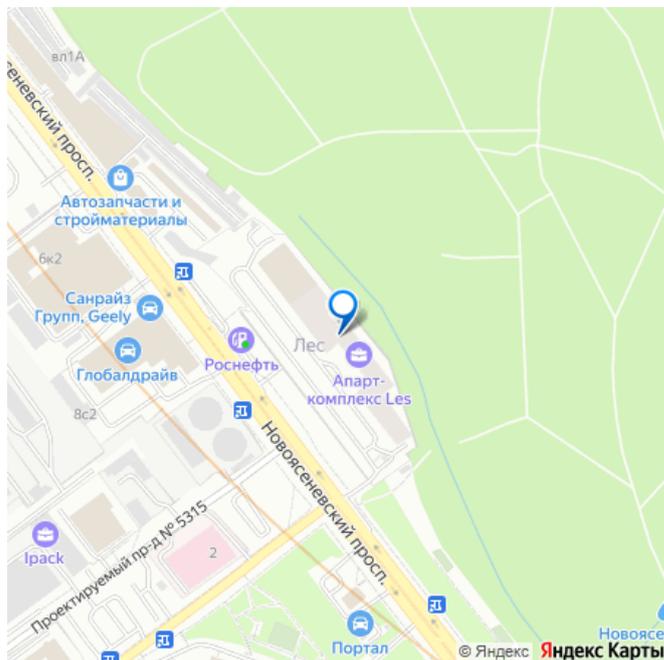
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

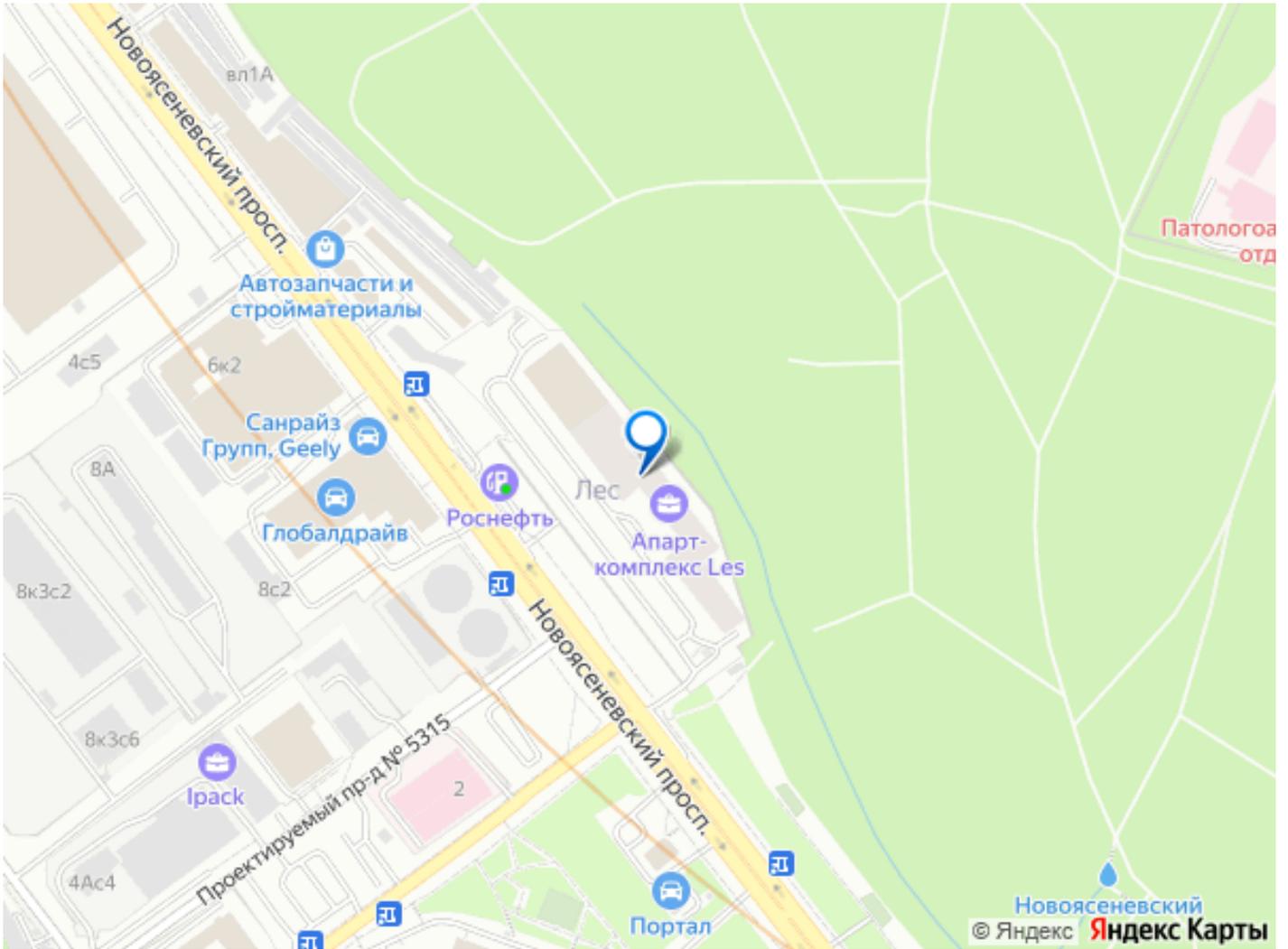
Уютная 2-комнатная квартира на Новоясеневском проспекте в ЖК Les всего в 12 минутах пешком от метро «Тёплый Стан». Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая, а 4 кв. м занимает кухня. Квартира располагается на 7 этаже 14-этажного дома, потолки высотой 2.8 метра. Окна выходят в сторону леса, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира с современным евроремонтом, полностью меблирована и готова к заселению. В просторной комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня оснащена современной техникой: холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В квартире установлен кондиционер, что обеспечит комфорт в любое время года. Санузел раздельный, с ванной, что добавляет удобства для проживания.

Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, магазины и клиники — всё в шаговой доступности. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до центра города. Сдается на продолжительный срок семейной паре или одному человеку.





Move.ru - вся недвижимость России