

Дарья Гужва, Частный маклер
79166382500

🕒 Создано: 05.02.2026 в 03:47
Обновлено: 06.02.2026 в 23:25

Москва, бульвар Чкаловский, 9к2

120 000 ₽

Москва, бульвар Чкаловский, 9к2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдаётся в аренду просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом, общей площадью 54 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 2023 году.

Жилая площадь составляет 30 кв. м, а большая кухня площадью 18 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира после свежего евроремонта, есть вся необходимая мебель и техника. На кухне установлена посудомоечная машина и холодильник, в гостиной - телевизор и кондиционер.

Планировка включает совмещённый и отдельный санузел с ванной и душевой кабиной, что удобно для семейного проживания или проживания с соседями. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также подземной парковкой, где можно безопасно оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До станции метро «Спартак» всего 11 минут пешком, что позволяет без труда добираться до работы и обратно. Отличное транспортное сообщение

с другими частями города. Условия аренды:
договор аренды заключается на длительный
срок, возможна оплата через ипотеку.
Юридически чистая сделка без обременений,
комиссия агенту составляет 60% от
стоимости аренды за первый месяц. Залог
обсуждается индивидуально. Квартира
подойдёт для проживания семьи или пары.
Приходите на просмотр и оцените все
преимущества этого предложения.
Записывайтесь заранее, чтобы выбрать
удобное время. Ждём вас!





