

Создано: 15.02.2026 в 11:53

Обновлено: 15.02.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9290165788>

Ян Онуфриенко, ПРОФИ

**79851239308**

**Москва, Студеный проезд, 2К1**

**71 000 ₽**

Москва, Студеный проезд, 2К1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

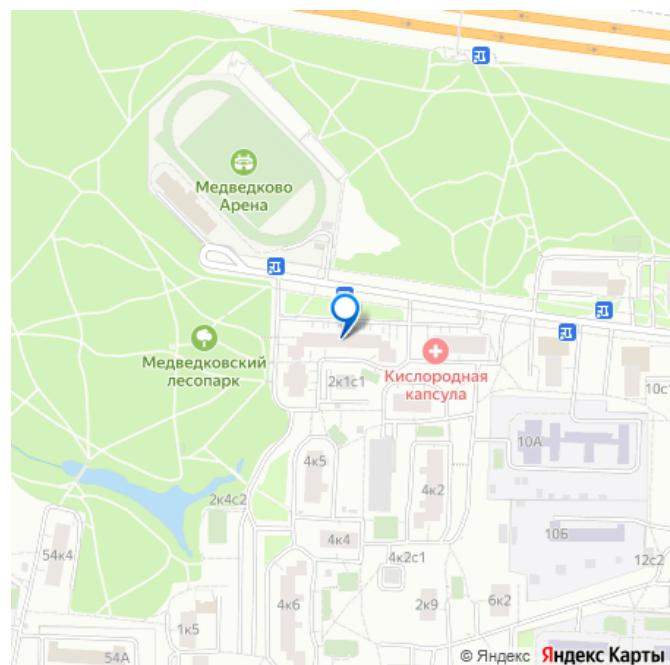
2.74 м

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

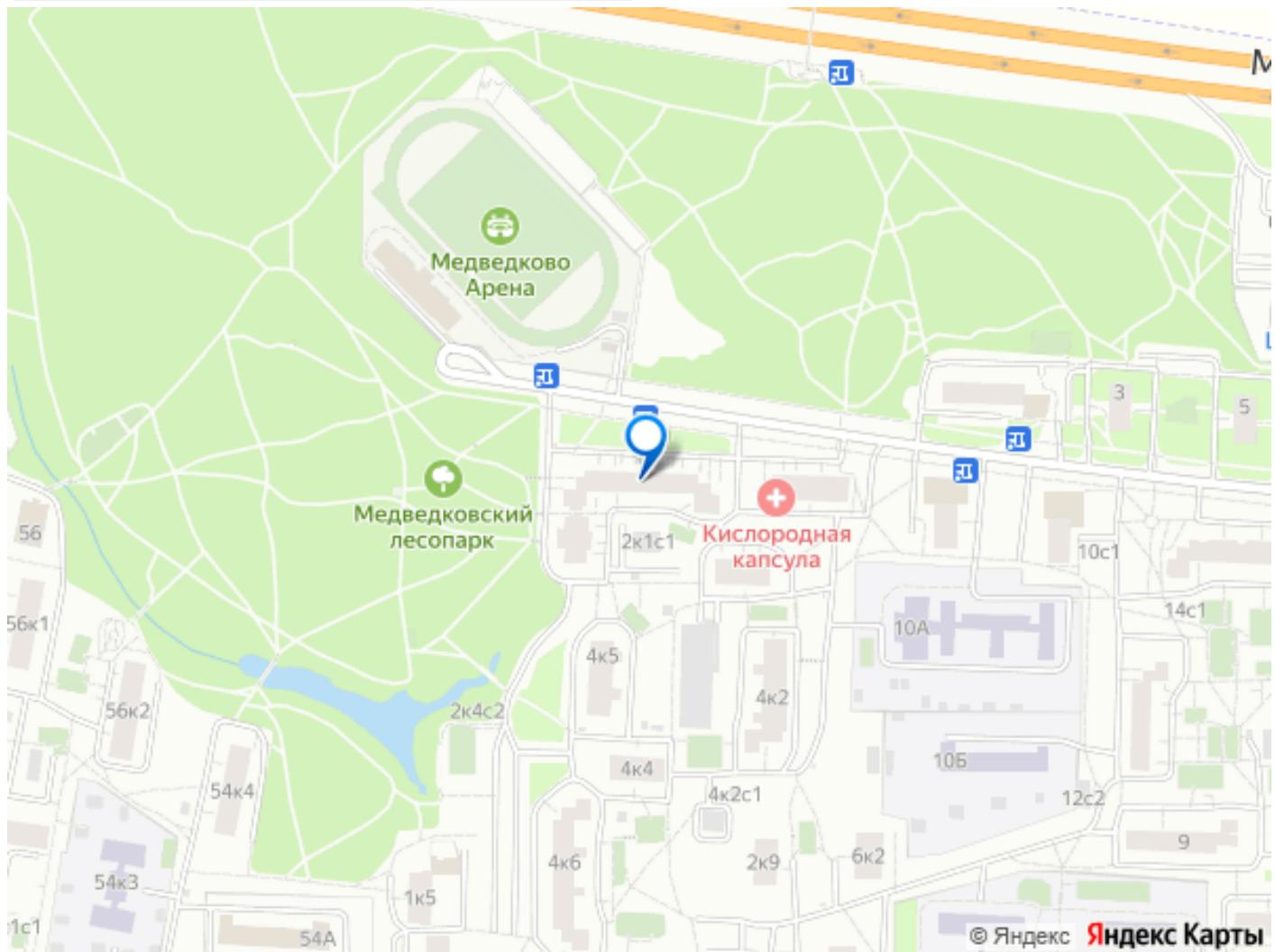
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и уютная двухкомнатная Евродвушка квартира в шаговой доступности от метро Медведково. Общая площадь — 54 кв. м, комната 20 кв. м + гостинная кухня 17 кв. м, квартира расположена на 20 этаже 25-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2,74 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире есть один балкон, где можно насладиться прекрасным видом на город. Интерьер квартиры выполнен в стиле дизайнерского ремонта. В каждой комнате продумана удобная и стильная мебель. Для вашего комфорта есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка квартиры включает одну ванную комнату с современной ванной. Обстановка квартиры позволяет сразу же заселиться без дополнительных затрат и усилий. Дом в хорошем состоянии, оснащён двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что делает подъём на высокий этаж быстрым и удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Мусоропровод функционирует, поэтому можно забыть о необходимости выноса мусора на улицу. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Рядом также есть магазины и различные сервисы, поэтому можно быстро и удобно решать все бытовые вопросы. До метро

Медведково всего 10минут пешком, что позволяет легко добраться до центра города и других районов. Условия аренды: требуется залог, комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы. Квартира сдаётся на длительный срок, предпочтение отдаётся семьям или аккуратным арендаторам без домашних животных!!!





Move.ru - вся недвижимость России