

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 19:50

Александр Арно, Частный маклер

79850110684

Москва, проезд Донелайтиса, 25

80 000 ₽

Москва, проезд Донелайтиса, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Донелайтиса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

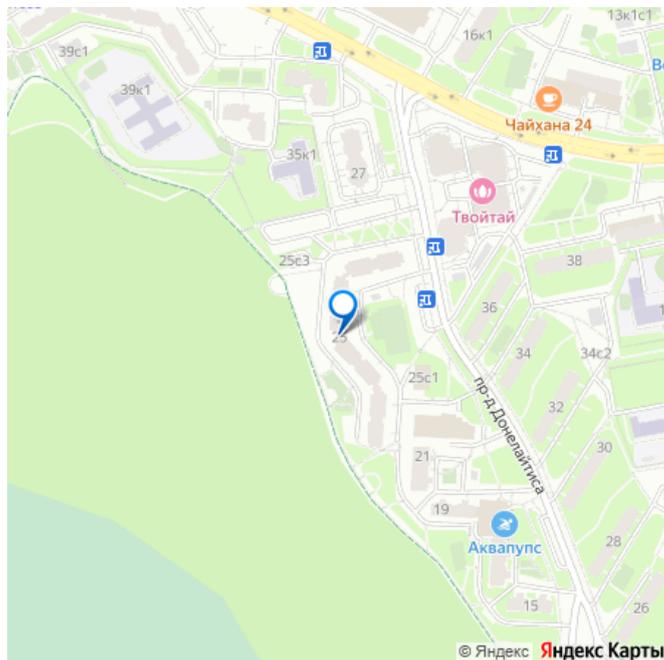
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается прекрасная видовая квартира, рядом памятник природы Сходненская ковш, парк Братцево, канала Москвы-реки. 7 мин общественным транспортом от м.Сходненская. ЕЩЕ НЕ СДАНА, АКТУАЛЬНА, состав проживающих важен, ПОСМОТРЕТЬ конечно можно и нужно договорившись по телефону. Собственник рассмотрит платежеспособную семью, не против ребенка от 7 лет, строго без животных. Регистрацию не делает, юрлицам не сдает, под командировочных тоже. Транспортная доступность: удобный выезд на МКАД, Волоколамское шоссе, множество наземного транспорта(до м.Сходненская, Планерная, Тушинская, Митино, Сокол, Белорусская, МЦД 2 ст.Трикотажная). Инфраструктура: в шаговой доступности магазин Пятерочка, Чижик, продуктовые магазины, ТЦ, салоны красоты, кафе, банки, школы, детские сады, пункты выдачи интернет магазинов, поликлиника и другие объекты соц.значения. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена современная мебель как в комнатах, так и на кухне: установлены кондиционеры, холодильник, посудомоечная машина, телевизоры, стиральная машина, встроенные

шкафы, охрана. Удобная планировка: общая площадь 54 кв. м., жилая - 32,5 кв. м., комнаты изолированные - 18 кв. м., 14,5 кв., кухня 9,2 кв. м., большой коридор, санузел совмещен (установлена ванна), есть застекленный балкон, установлены стеклопакеты, на полу плитка и паркетная доска, надежная входная дверь, прилифтовой ход облагорожен, лифты заменены. Во дворе есть баскетбольная/футбольная коробки, тренажеры для занятия спортом. Для любителей спорта и отдыха Парк Братцево и Сходненский ковш. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобства передвижения. Рядом большая бесплатная парковка, всегда можно найти место. Так же можно оставить авто во дворе.



