

🕒 Создано: 21.04.2025 в 22:48

Обновлено: 10.03.2026 в 16:35

Собственник

79104139473

Москва, улица Новинки, 19

80 000 ₽

Москва, улица Новинки, 19

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Новинки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

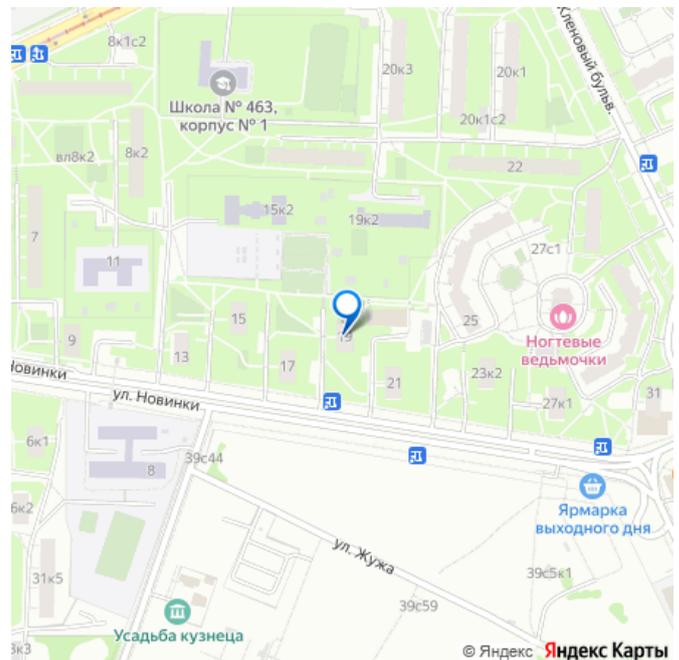
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная очень светлая уютная квартира в 2х минутах от парка Коломенское! Произведен ремонт в ванной комнате, поменяны трубы и канализация. Натуральный паркет. Большая функциональная кухня. Балкон 6,5 метров с панорамным видом на парк и окрестности. В доме недавно завершен капитальный ремонт. Заменены лифты, двери, мусоропровод. Подъезд чистый, достойный, еженедельная влажная уборка. У дома шлагбаум. Во дворе детские и спортивные площадки, коробочка, на которой каждую зиму заливают каток. Топовые школы и сады поблизости. Около дома остановка общественного транспорта. 5 минут до метро «Коломенская» и БКЛ «Кленовый бульвар». В квартире произведен мелкий ремонт и профессиональный клининг. Все блестит и сверкает. Три спальных места. Большой диван 3,5 метра раскладной. Деревянные ламели и ортопедический матрас. Очень удобно. Кровать с ортопедическим матрасом 160 на 200. Есть раскладное кресло в соседней комнате со спальным место 90 на 200. Так же есть детская кровать в виде

домика с ортопедическим матрасом и спальным местом 160 на 80 (ее можем разобрать и увезти). Раскладной стол на кухне. 60см на 90см (увеличивается до 120см и 150см). Два стула и 2 табуретки.

Стиральная машина, фильтр для воды, кран с двойным изливом. Есть необходимый минимум посуды, постельного белья, одеял, подушек. Обязательное заключение договора. Оформлена самозанятой, плачу налоги, присылаю чеки об оплате ежемесячно. Агентов, прошу, не беспокоить! Есть свой агент!



