

🕒 Создано: 08.10.2024 в 09:13

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 21:13

Москва, Балаклавский проспект, 1

85 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

<https://move.ru/objects/9293200839>

Олеся Сухочева, ИП Сухочева О. Ю.

79801535328,7980419

1241

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

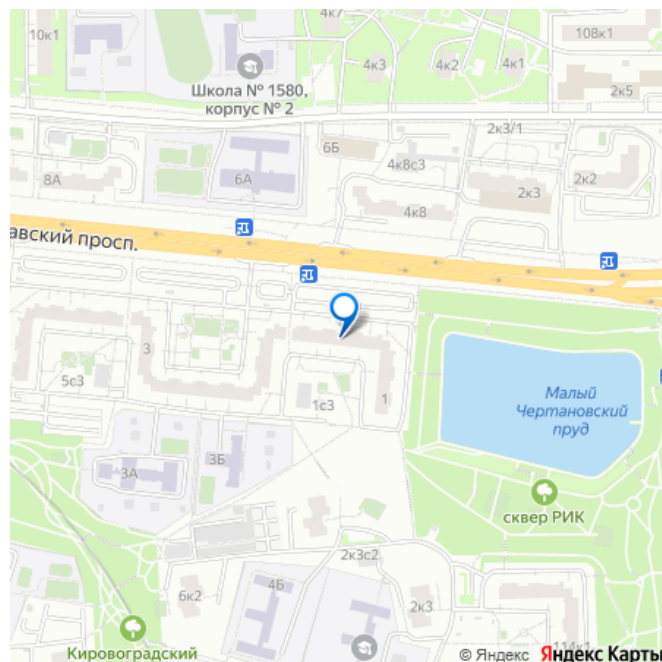
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на Балаклавском проспекте. Общая площадь — 54 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного дома, построенного в 1988 году. Высокие потолки — 2.64 метра, окна выходят на улицу и во двор, что создаёт светлую и комфортную атмосферу. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Установлена современная мебель на кухне и в комнате. Просторная ванная комната оборудована ванной и душевой кабиной. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с тяжелыми вещами. Есть пандус и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. На территории дома предусмотрена наземная закрытая парковка, а значит, вы всегда найдёте место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом

находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рассматриваем семью! Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры. Запишитесь на удобное для вас время и оцените все её преимущества лично! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

