

**Тимофей Николаев, Частный маклер**  
**79104797612**

🕒 Создано: 05.04.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 12:40

**Москва, Малая Филевская улица, 22**

**95 000 ₺**

Москва, Малая Филевская улица, 22

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

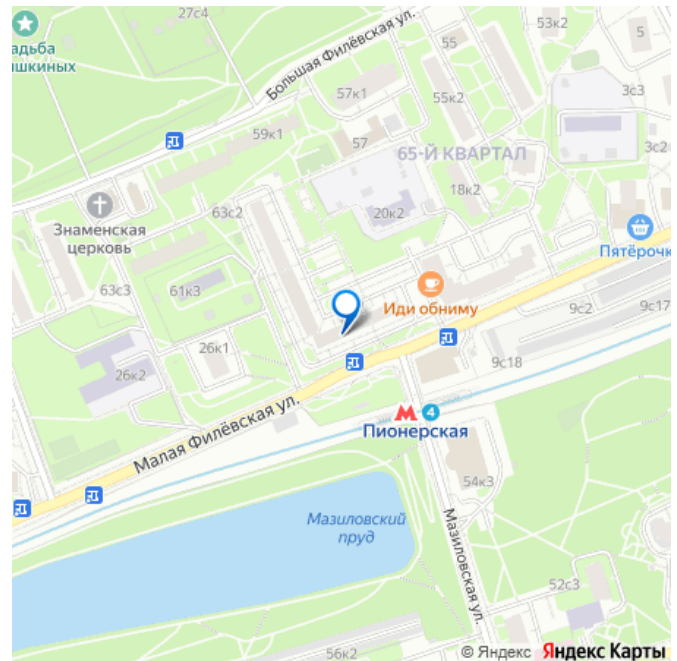
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

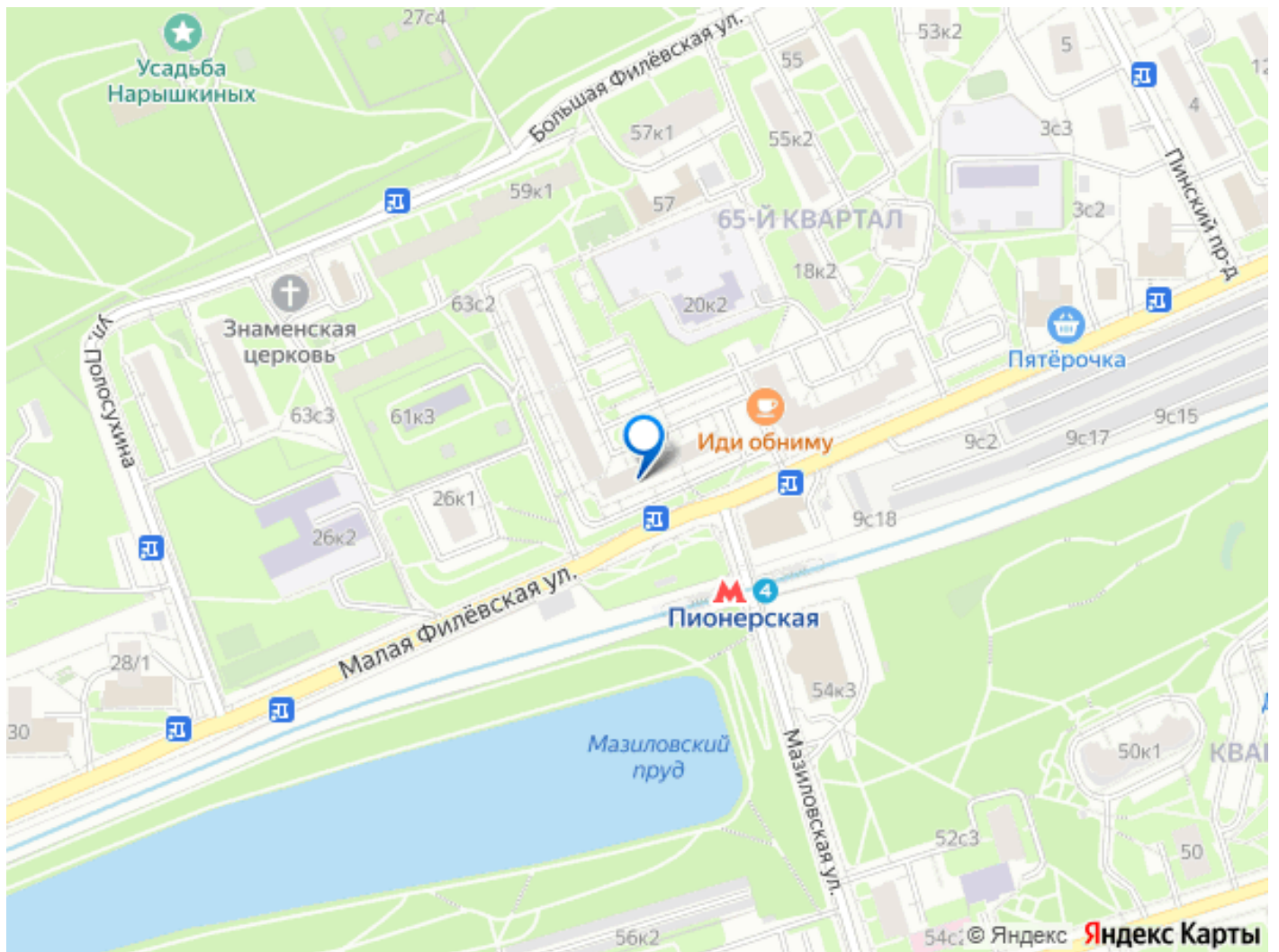
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном доме. До метро Пионерская всего 2 минуты пешком, что очень удобно для передвижения по городу. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Кухня оборудована современной техникой, включая холодильник, кондиционер, телевизор и стиральную машину. Планировка включает одну лоджию, откуда открывается вид на улицу. Ванная комната оснащена ванной, что создаёт дополнительный комфорт. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведён интернет, поэтому можно без проблем работать удалённо или смотреть фильмы онлайн. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Без животных. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. С уважением, Тимофей.





Move.ru - вся недвижимость России