

🕒 Создано: 06.04.2026 в 14:37

Обновлено: 10.04.2026 в 15:36

**Ай Кью Проекты, Ай Кью Проекты**

**79339366344**

**Москва, улица Новая Башиловка, 3**

**120 000 ₺**

Москва, улица Новая Башиловка, 3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

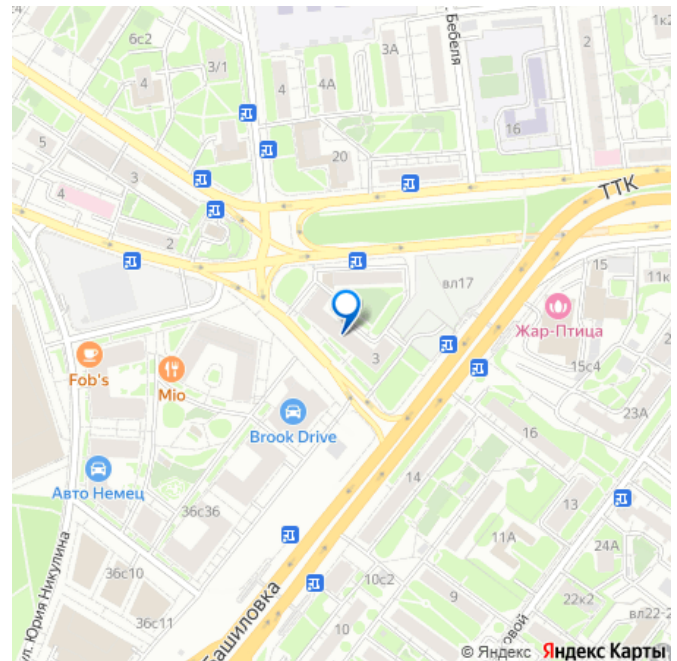
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

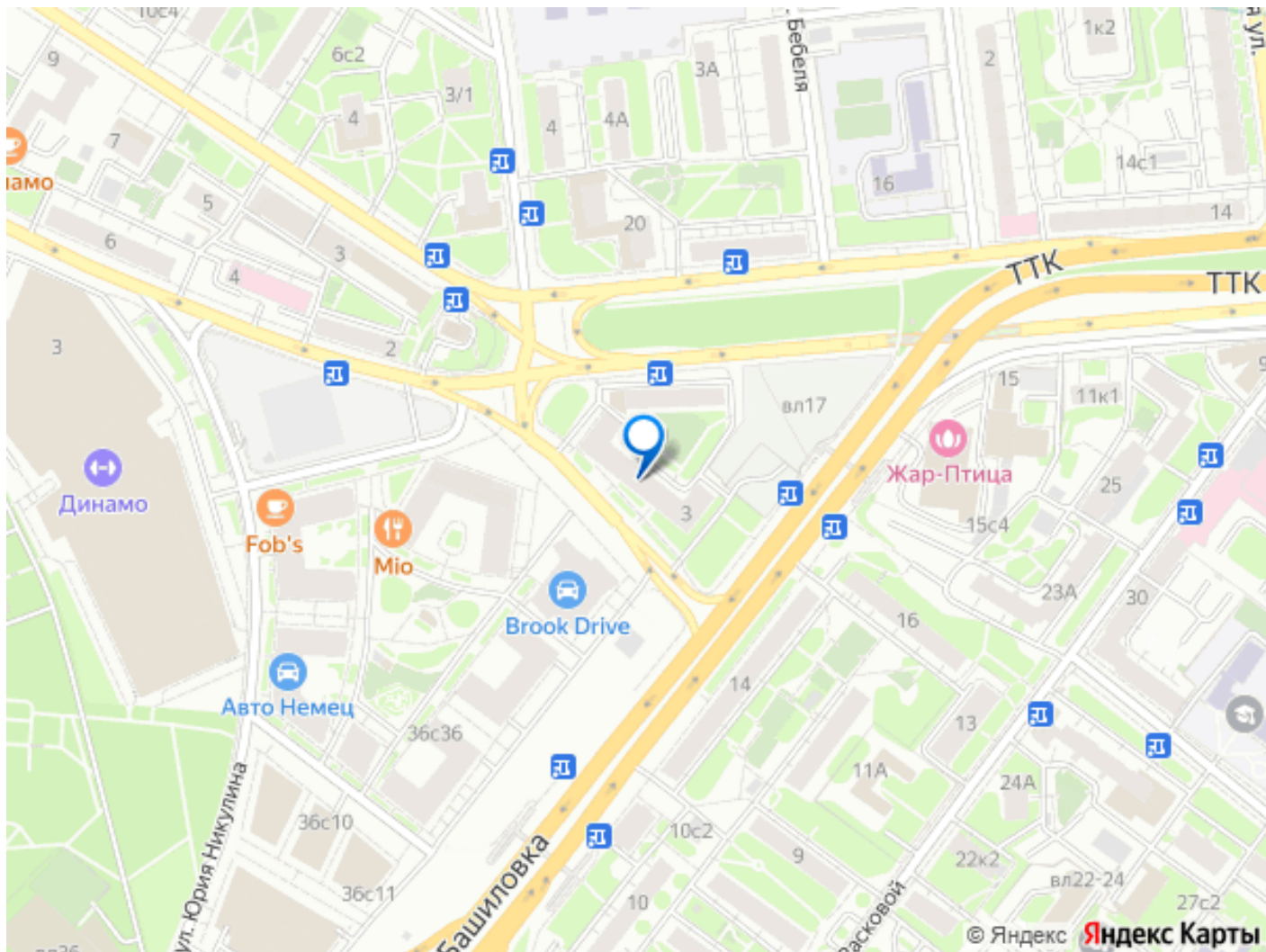
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Стильная 2-х комнатная квартира в пешей доступности от метро Динамо/Петровский парк! 3/8 этажного кирпичного дома. Общая площадь 54 м2, гостиная 22 м2, спальня 12 м2, кухня 9 м2, санузел раздельный, застекленный балкон. Установлены кондиционеры в обеих комнатах. Квартира после ремонта, чистая, теплая, уютная. Оборудована всем необходимым для комфортной жизни. В ГОСТИНОЙ: - раскладной диван, два кресла, - два журнальных столика, - тумба под ТВ, телевизор, - два стеллажа с открытыми стеклянными полками (на них много что можно разместить, и в то же время они не кажутся громоздкими), - горка с ящиками для хранения всевозможных вещей, - навесные полки, настенные часы, несколько уютных светильников, - кондиционер. Из гостиной - выход на БАЛКОН. В СПАЛЬНЕ: - двуспальная кровать, новый матрас, - две прикроватные тумбы, небольшие светильники-ночники, - рабочее место (стол, стул), - два вместительных зеркальных шкафа с антресольным шкафом, - навесные полки, - кондиционер. НА КУХНЕ: - вместительный кухонный гарнитур: множество шкафов позволят без проблем разместить всю кухонную утварь, - техника: газовая плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, электрочайник, -

обеденный стол и стулья. Полностью оборудованный отдельный САНУЗЕЛ с ванной и стиральной машиной. Просторная ПРИХОЖАЯ со шкафом, напольной вешалкой, комодом-обувницей, мягкой скамьёй для сидения. В квартире хорошая шумоизоляция. Приличные спокойные соседи. В подъезде недавно проведен капремонт, имеется пассажирский лифт. Уютный двор с детской площадкой. Въезд через шлагбаумы. Хороший обжитой район практически в центре города. Необходимая инфраструктура в наличии - в пешей доступности супермаркеты, магазины у дома, вся сфера услуг, кофейни, кафе, пекарни, аптеки, фитнес-клубы, школы, детские сады, поликлиники и т.д. В нескольких минутах ходьбы - парк Динамо и Петровский парк (отличные места как для спокойного отдыха, так и для спорта - прогулок, пробежек и т.д.). В шаговой доступности - стадион Динамо. Отличная транспортная доступность. До метро Динамо/Петровский парк - 7-8 минут пешком, до метро Савёловская - 13 минут пешком. Для автомобилистов - прямой выезд на ТТК, недалеко также Ленинградский проспект, Садовое кольцо. Сдается на длительный срок аккуратным и платежеспособным арендаторам. Без животных. Цена 120 000 руб./мес. + счетчики. Залог 120 000 руб. Комиссия 50%. Показы по договоренности, звоните или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России