move.ru
10 лет вместе

Создано: 09.04.2026 в 22:55

Обновлено: 10.04.2026 в 10:12

https://move.ru/objects/9293518291

Собственник

79167908011

для заметок

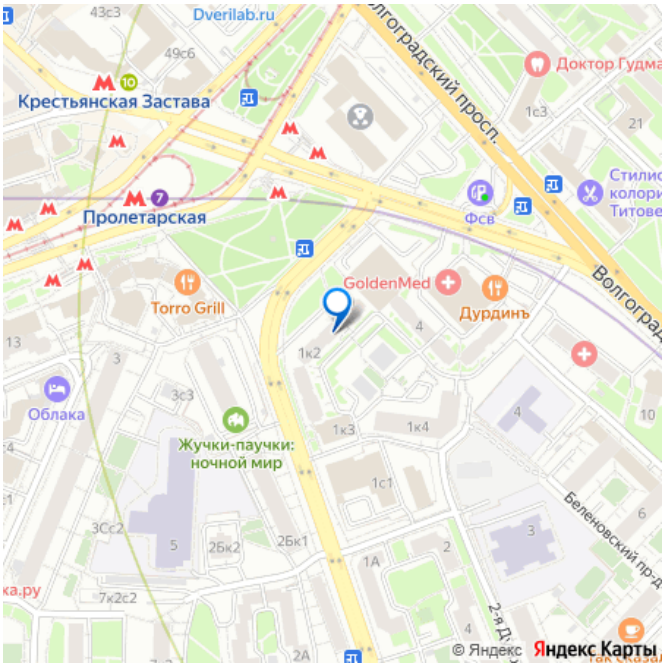
Москва, 1-я Дубровская улица, 1К2

110 000 ₽

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К2

Округ

ЦАО, Таганский район



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.64 м
Жилая площадь	32 м^2
Площадь кухни	9 м^2
Общая площадь	54 м^2
Этаж	14/17

Детали объекта

Тип сделки	Сдаю
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный

Ремонт

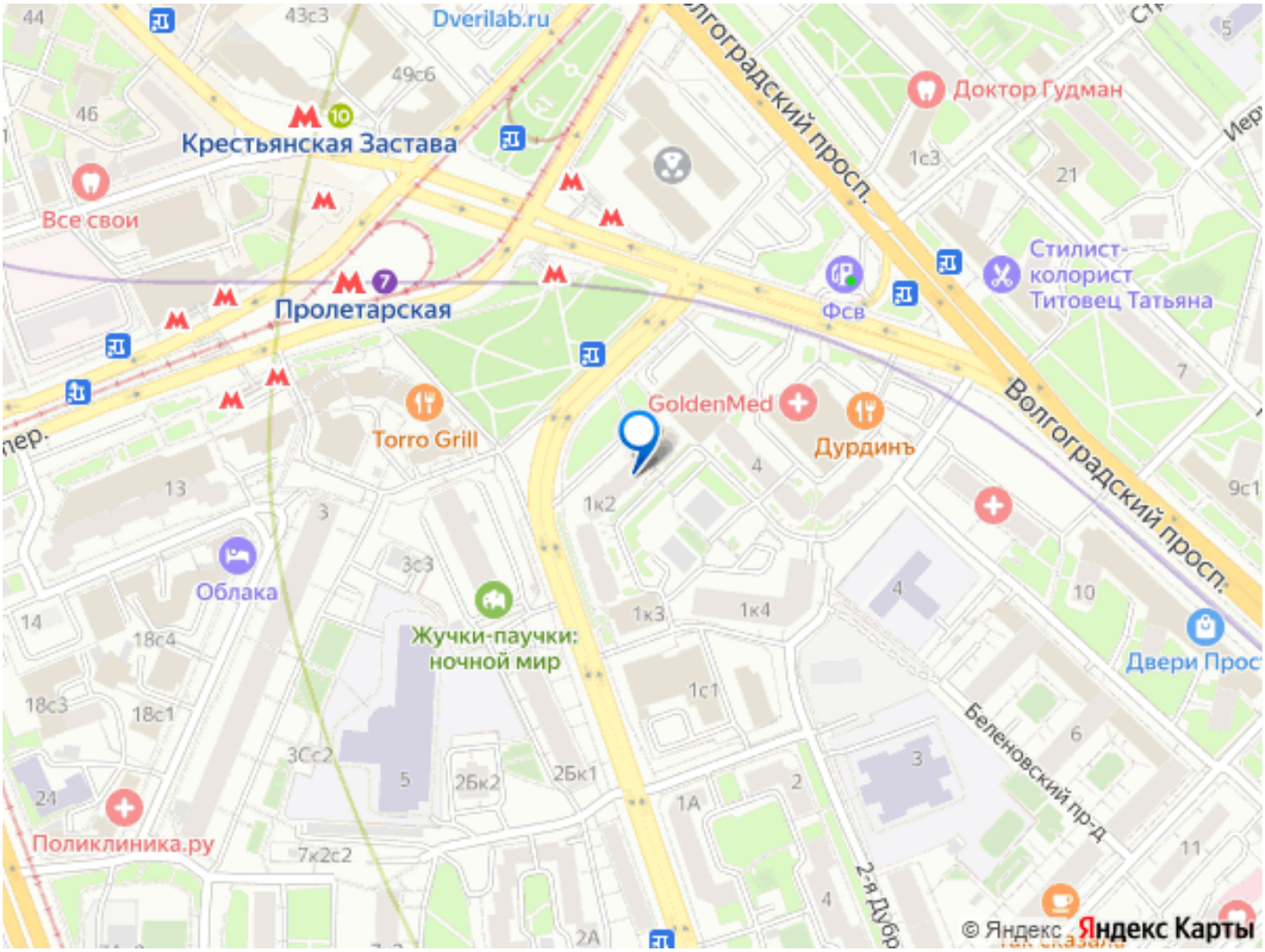
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник. Без комиссии. Только долгосрочная аренда. Сдается просторная и уютная 2-комнатная квартира в отличном районе Москвы — всего в 3 минутах пешком от метро Пролетарская. Квартира с качественным ремонтом в классическом стиле, полностью меблирована и подходит для комфортного проживания. Планировка: — изолированная спальня — просторная гостиная — кухня с обеденной зоной — совмещенный санузел — небольшой балкон В квартире есть всё необходимое: • кухня оборудована техникой: посудомоечная машина, духовка, вытяжка, холодильник, кофемашина, Smart TV • много мест для хранения и посуды • в гостиной — удобный диван, журнальные столики, системы хранения, Smart TV • в спальне — большая кровать, вместительная гардеробная система, TV со Smart приставкой • в санузле — вся сантехника новая, ванна 180 см, унитаз, раковина с тумбой, стиральная машина Дополнительно: • в коридоре стоит шкаф для хранения уличной обуви и одежды, не нужно заносить в квартиру • в прихожей в квартире установлен вместительный комод с зеркалом • есть скрытая кладовая/гардеробная с дополнительным местом для хранения • на балконе есть дополнительный шкаф для хранения мелочей • в кладовой размещен электрический щит — удобно управлять всей электрикой квартиры • проведен wi-fi • установлены кондиционеры

в спальне и гостиной • большое количество мест для хранения — удобно для длительного проживания Обратите внимание: квартира сдается без посуды, постельного белья и текстиля — арендатор обустраивает эти вещи под себя. Дом и локация: — 14 этаж — окна выходят во двор — тихий зелёный двор с детскими площадками — будет обеспечен доступ на парковку во дворе (шлагбаум) — рядом Таганский парк (15-20 минут пешком) — в пешей доступности школы, детские сады, магазины, рестораны и поликлиники Условия аренды: — без комиссии — залог 50 000 ? — счетчики оплачиваются отдельно (5-7 тыс. руб. в зависимости от потребления) — долгосрочная аренда (от года) Проживание с животными обсуждается. Квартира свободна, можно заезжать сразу. Рассматриваем аккуратных арендаторов. По запросу отправлю подробный видеообзор квартиры. Просьба писать в сообщения, не всегда могу ответить на звонок. Агентам просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России