

Создано: 18.01.2026 в 01:30

Обновлено: 19.01.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9288092647>

Агент

**79151524382**

**Москва, Комсомольский проспект, 46К3**

**90 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 46К3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

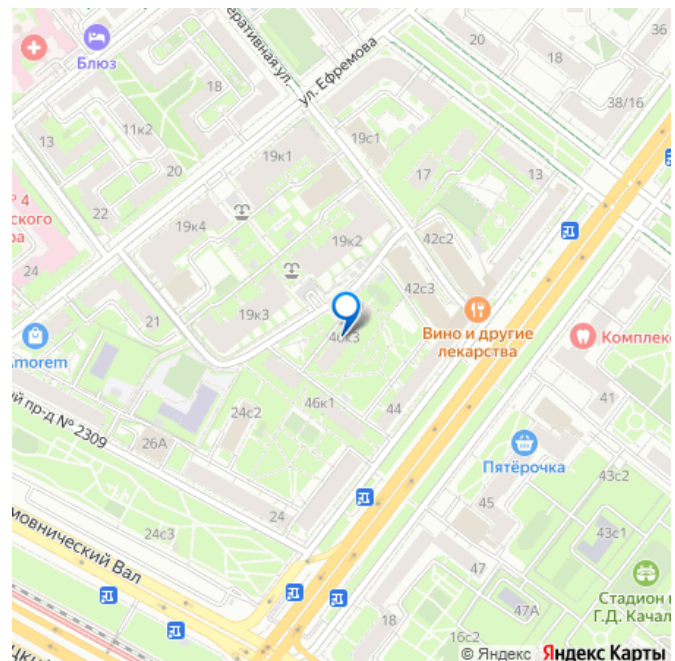
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

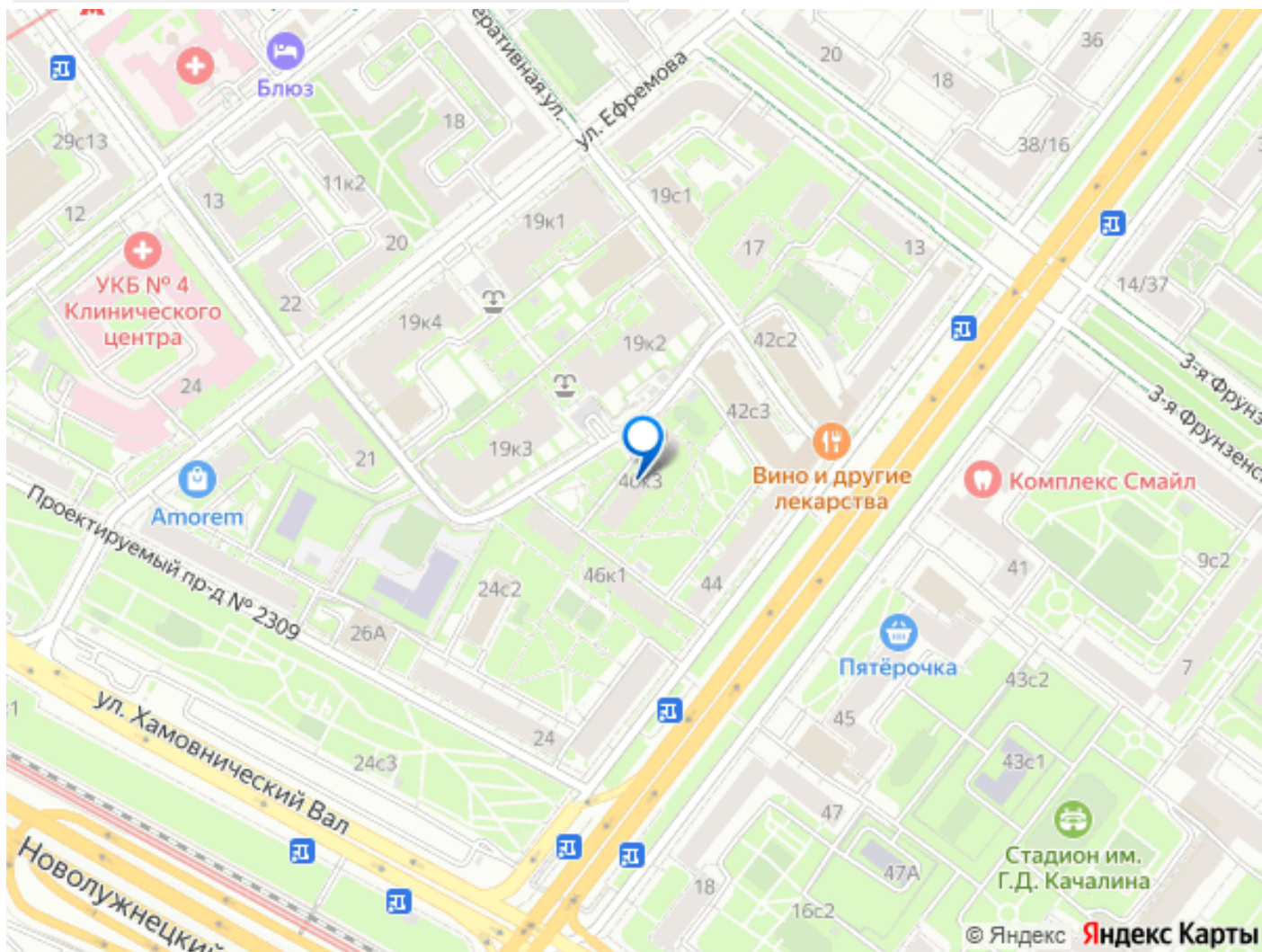
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном всего в 7 минутах пешком от станции метро Спортивная. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного дома, построенного в 1959 году, с высотой потолков 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, который поддерживает атмосферу уюта и комфорта. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства предоставляется техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволит вам расслабиться после долгого дня. Дом, в котором находится квартира, отличается своей надёжностью и классической кирпичной архитектурой. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все

преимущества этой квартиры лично. Не упустите возможность снять комфортное жильё в удобном районе! Записывайтесь на просмотр уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России