

Лаура Набиева, Лаура Набиева
79230779968

Создано: 15.12.2025 в 15:50
Обновлено: 25.01.2026 в 16:52

Москва, Ленинский проспект, 74

135 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 74

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

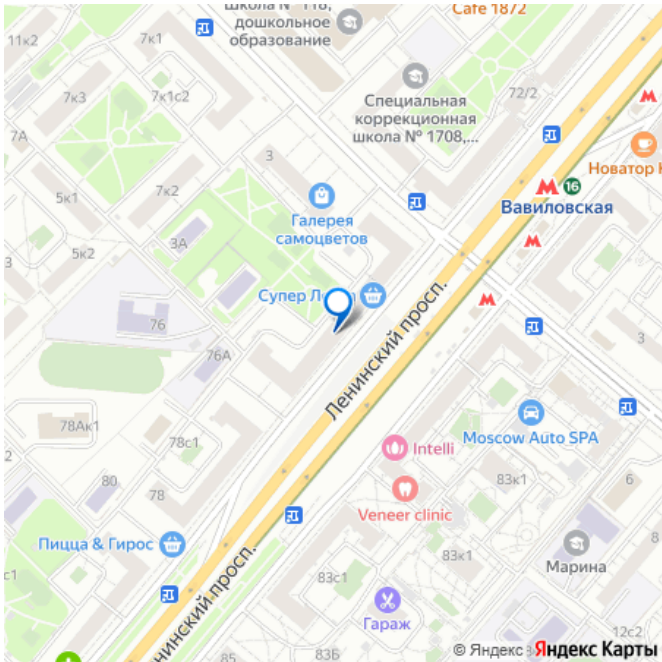
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

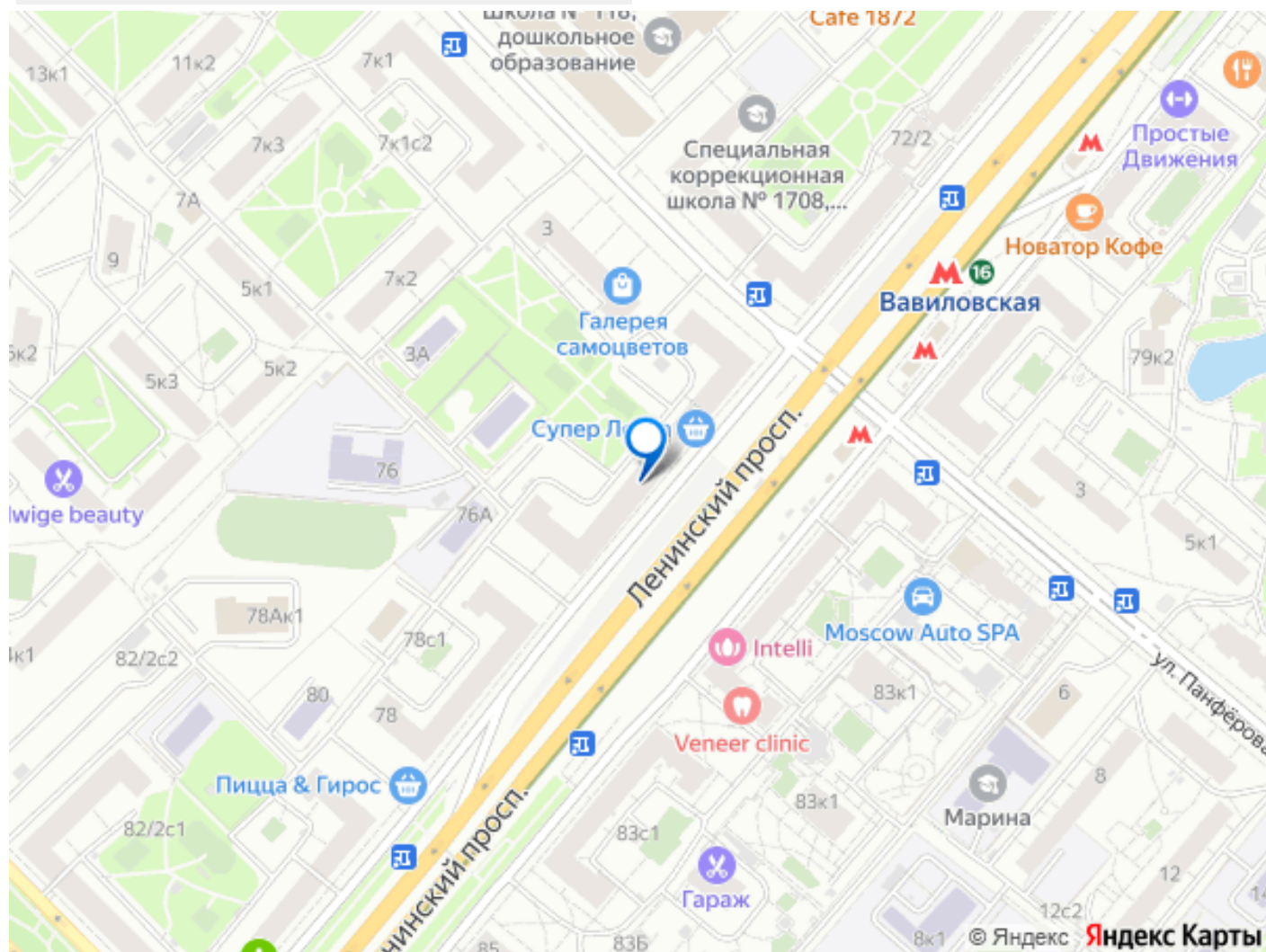
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на Вавиловской. Общая площадь — 55.6 квадратных метров, жилая — 32 кв.м., кухня — 10 кв.м. Расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома 1958 года постройки. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение пространства и свободы. До метро всего 2 минуты пешком — идеальное расположение для активного городского ритма. Квартира оформлена с вниманием к деталям: современный дизайнерский ремонт, функциональная планировка. В наличии вся необходимая мебель, как на кухне, так и в комнате. Встроенная техника включает кондиционер, холодильник, телевизор и стиральную машину. В совмещённом санузле установлена душевая кабина. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и приятно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Вход в подъезд оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё, что нужно для комфортной жизни, в шаговой доступности. Условия аренды: возможна аренда по договору, залог обязателен. Подробности обсуждаются при встрече. Квартира готова к заселению, и мы с

радостью ответим на все ваши вопросы. У
СОБСТВЕННИКА ЕСТЬ ОСОБЫЕ
ПРЕДПОЧТЕНИЯ К ЖИЛЬЦАМ. . Приглашаем
на просмотр! Записывайтесь, чтобы не
упустить возможность оценить это
прекрасное жильё лично. ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России