

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:31

Обновлено: 20.01.2026 в 10:18

Собственник

74954760059

Москва, улица Зорге, 36

80 000 ₽

Москва, улица Зорге, 36

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

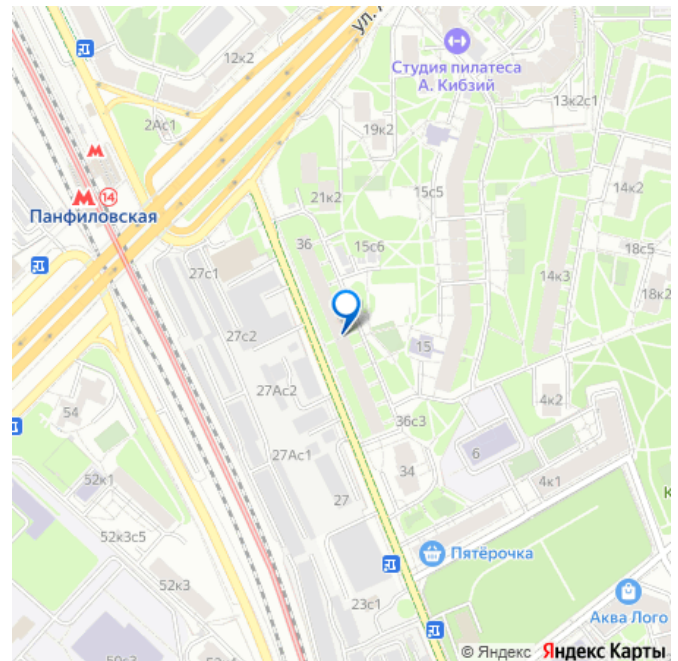
балкон

лифт, парковка

Описание

Предлагается современная квартира на 8

для заметок



этаже с свежим евроремонтом и комфортной планировкой. В квартире расположены 2 смежные комнаты с кроватями, шкафами, столом и электрическим камином — идеально для семей с детьми или для совместного проживания. Кухня 6 кв.м оснащена всем необходимым: холодильником, микроволновкой, плитой, посудой и обеденным столом. Раздельный санузел включает стиральную машину и душевую кабину. Просторный коридор и застеклённый балкон создают дополнительные удобства. В квартире отсутствует посторонний шум — благодаря хорошей звукоизоляции и тихому соседству. Также есть мусоропровод, что делает жизнь еще удобнее. Насекомые отсутствуют, что подтверждает чистоту и хорошие условия проживания. Квартира сдаётся на длительный срок, идеально подходит для тех, кто ищет стабильное и комфортное жильё. Возможны по согласованию косметические изменения в квартире — для создания еще более уютной обстановки. Жить можно с детьми, животных в квартире не допускается. Курить в квартире строго запрещено. Обратите внимание: раз в 2 года в квартиру приезжает собственник, который проживает в третьей отдельной закрытой комнате 1-2 месяца. Следующий визит запланирован на лето 2027 года. Это обеспечивает минимальные неудобства для арендатора. Дом с пассажирским лифтом, во двор ведёт шлагбаум, полностью закрывающий двор со всех сторон, что обеспечивает безопасность и тишину. Есть парковка, детские и спортивные площадки. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы и детские сады. Договор заключается напрямую с адекватным и договороспособным собственником, что

гарантирует прозрачность и надежность сделки. Возможен разбив залога на 2 месяца — удобно для арендаторов. Также район расположен недалеко к центру Москвы — всего 15 минут на метро до Кремля, что делает его особенно привлекательным для тех, кто ценит близость к центру города. Ближайшие станции метро: Сокол (в 7 минутах пешком), Панфиловская (в 2 минутах пешком). Отличное предложение для тех, кто ищет комфорт, безопасность и удобство в современном районе! Заселение возможно с 1 февраля 2026 года. Посредники и риелторы не требуются.



