

Создано: 29.01.2026 в 15:45

Обновлено: 29.01.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9288564384>

## Собственник

**79167140478**

**Москва, улица Сергея Макеева, 9к4**

**300 000 ₽**

Москва, улица Сергея Макеева, 9к4

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

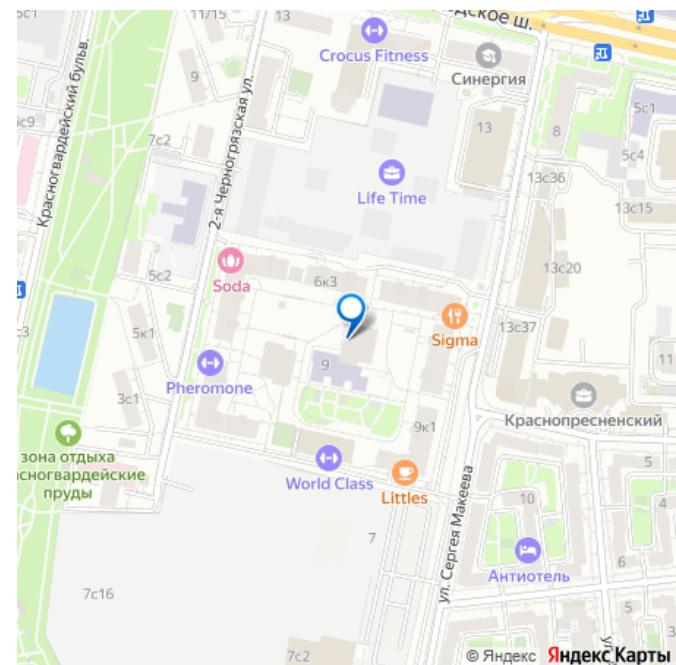
50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

лифт, парковка

## Описание

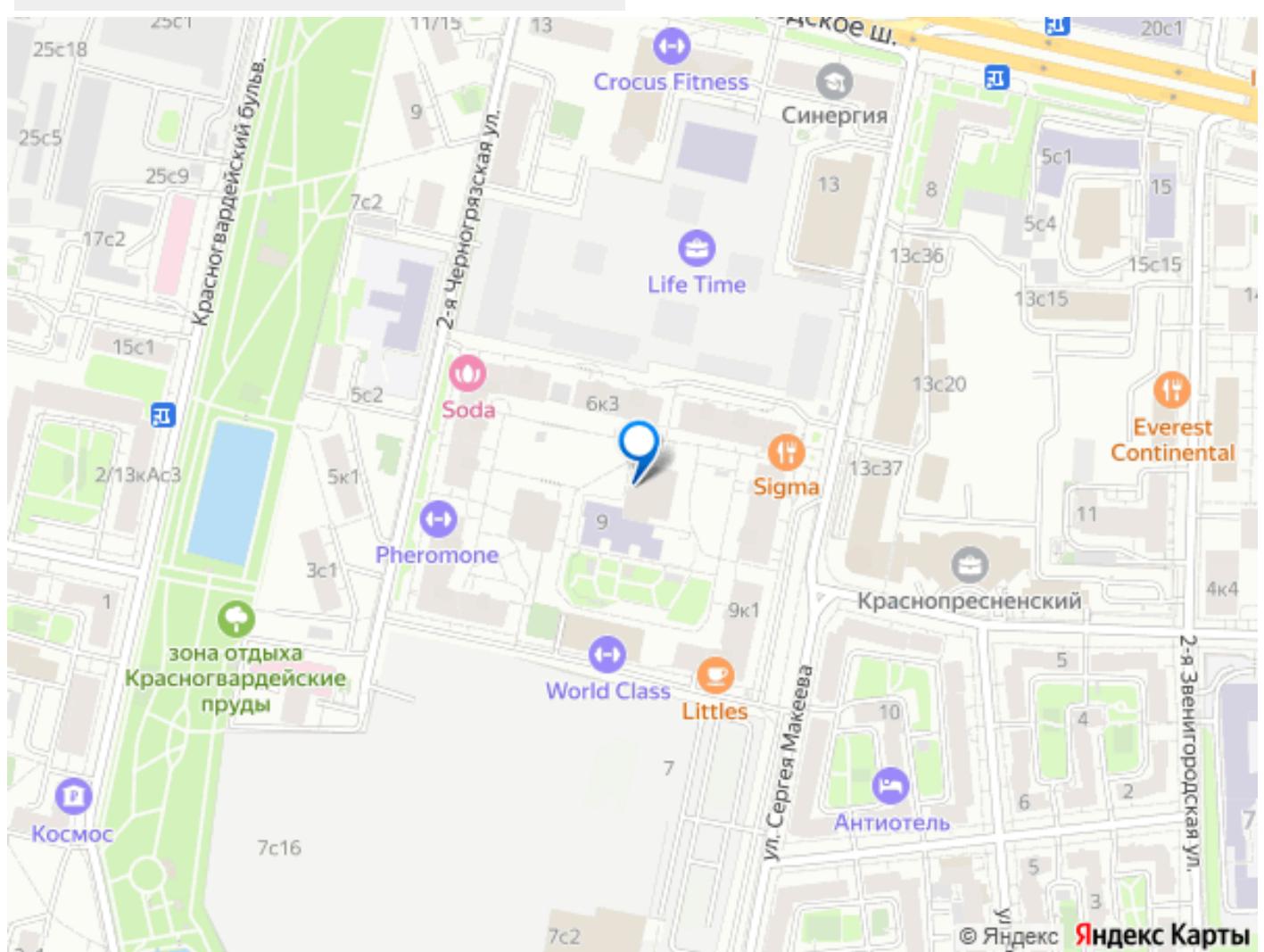
Сдаётся 2-х комнатная квартира 55,6 квадратных метров со стильным дизайнерским ремонтом на 5 этаже в современном охраняемом ЖК «RedSide» на ул. Сергея Макеева дом 9, корп.4. Корпус 4 находится во внутреннем дворе комплекса, окна выходят во двор, с видом на Москва-Сити, в корпусе респектабельная входная группа, круглосуточный консьерж. Квартира сделана под себя и сдаётся впервые.

Премиальный ремонт и обустройство квартиры произведены в 2023 году (использовались дорогие материалы, сделана полная звукоизоляция). Квартира состоит из кухни-гостиной, изолированной спальни, просторной ванной комнаты; укомплектована бытовой техникой и сантехническим оборудованием ведущих брендов. В квартире есть всё необходимое: телевизор, посудомоечная и стиральная машинки, духовой и винный шкафы и пр. Вся мебель, в том числе встроенные шкафы и раздвижные двери - производство Италия. В квартире установлены сплит-система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, тёплые полы в ванной, шторы и blackout с электроприводом. На территории ЖК выполнен ландшафтный дизайн, имеются: подземный паркинг, фитнес-клуб «World Class» с 50-метровым бассейном, спортивные и детские площадки, магазин «Азбука вкуса», рестораны, кафе, два детских садика и другие торговые и социальные объекты. В пешей доступности парки, набережная и метро «Улица 1905 года». Условия аренды: арендная плата 300 000 рублей в месяц и депозит (возвратный) в размере месячной арендной платы.

Рассматривается только долгосрочная аренда. Договор заключается на 11 месяцев с возможностью дальнейшей пролонгации.

Квартира сдаётся напрямую, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России