

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:13

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:34

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 4

160 000 ₽

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9290524623>

**АйЭсБи недвижимость, АйЭсБи
недвижимость**

79230769027

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

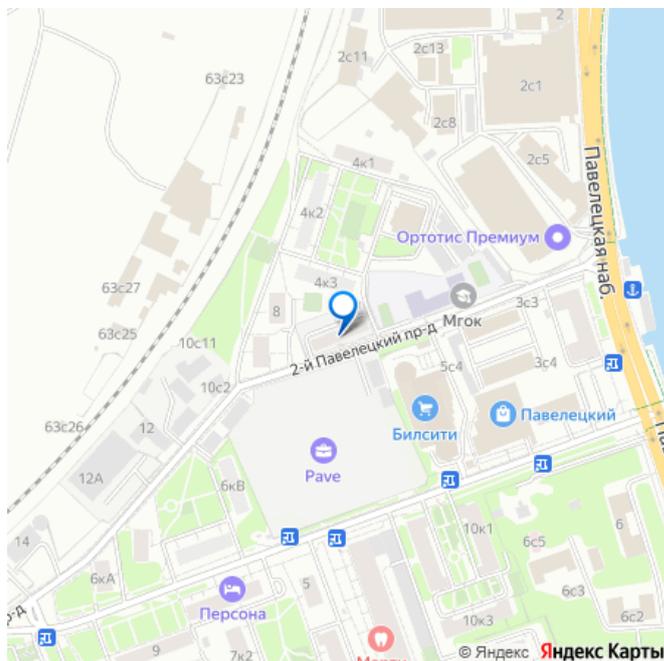
6 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

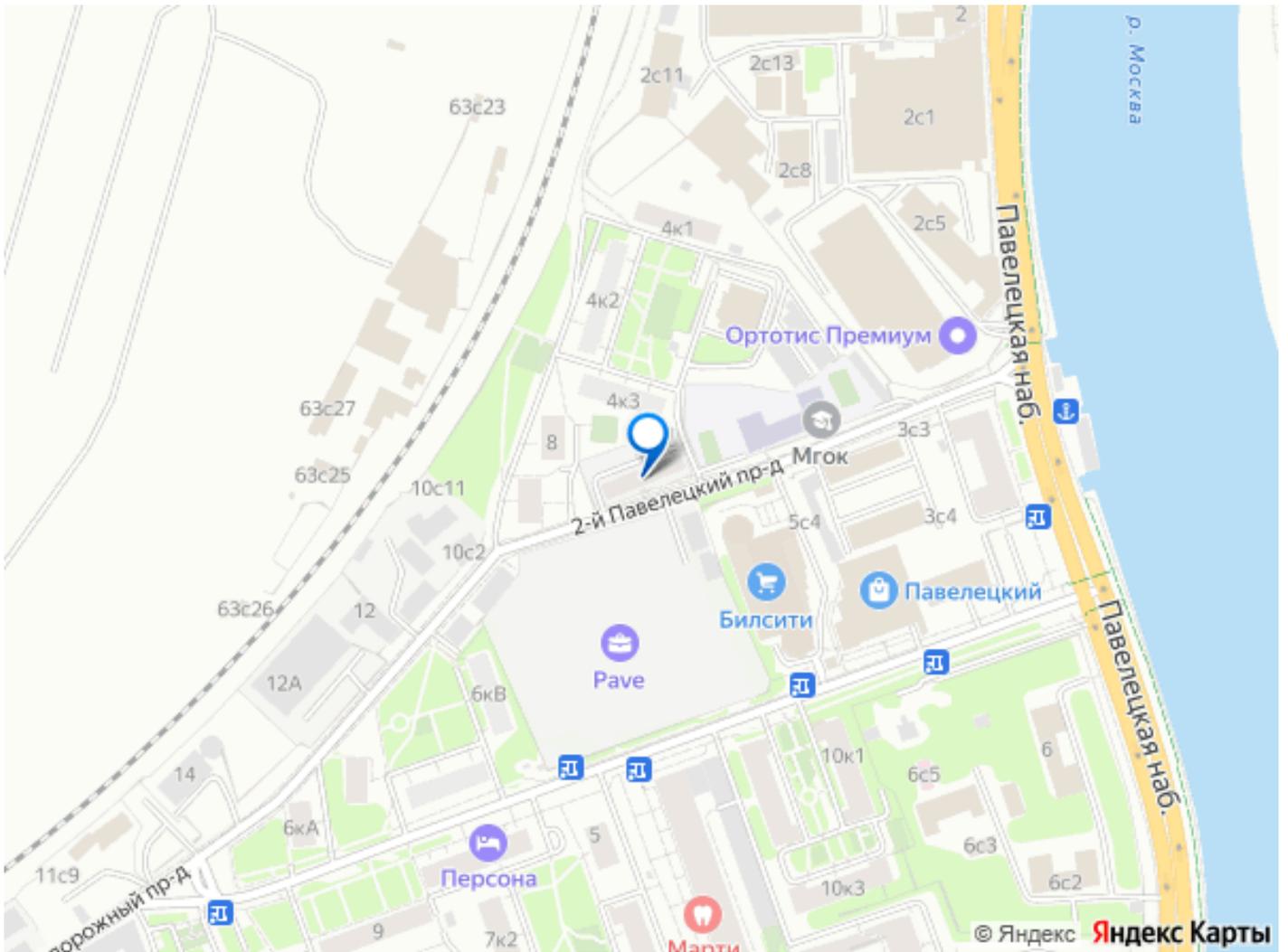
Описание

Сдается в аренду 2-комнатное двухуровневое пространство 55,8 кв.м с высокими потолками, панорамными окнами, полноценной спальней, двумя санузлами, оборудованное всей необходимой мебелью и техникой для вашего комфорта. Об объекте:

1 уровень - просторная гостиная с выделенной обеденной зоной и кухонным пространством, панорамным остеклением и тремя балконами; - прихожая с вместительной системой хранения; - санузел со стиральной машиной. 2 уровень - спальня с мансардным окном, чтобы встречать рассвет прямо в кровати, с открытыми и закрытыми глазами; - санузел с душевой; - вместительная система хранения. О доме: Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум, ведется видеонаблюдение. Парковка на закрытой территории. Одно парковочное место входит в стоимость аренды. О локации: В непосредственной близости от резиденции расположена многогранная инфраструктура большого города: культурные пространства и площадки, бизнес-кластеры и деловые кварталы, частные школы и детские сады, фитнес-клубы, кафе и рестораны, торгово-развлекательные центры. Недалеко от клубного дома находится Павелецкая набережная, по которой можно добраться до Кремля всего за 15 минут. А запуск водного транспорта сделает этот путь еще более приятным и комфортным. Удобное транспортное расположение: - на автомобиле - прямой выезд на Павелецкую (далее Даниловскую или Дербеневскую) набережные, до Садового кольца 10 минут, до ТТК 6 минут. - общественным транспортом - до Павелецкой или Тульской всего одна

станция на электричке. До метро Павелецкая также можно добраться за 15 минут. Коммунальные платежи не входят в стоимость арендной платы.





Move.ru - вся недвижимость России