

🕒 Создано: 12.10.2025 в 16:42

Обновлено: 21.01.2026 в 11:25

Агент

79230704053

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

105 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

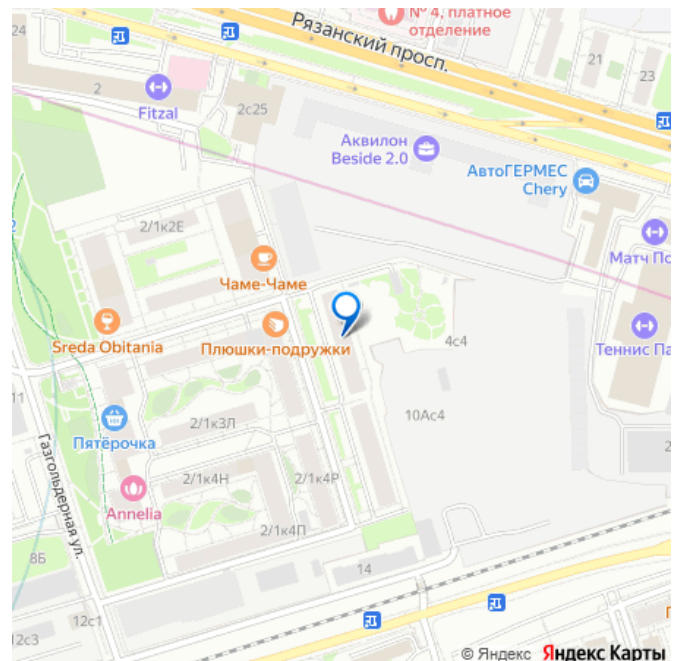
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду на длительный срок современная светлая 2-х комнатная квартира с новым ремонтом. Просторная кухня с ТВ-зоной, укомплектована встроенной кухонной мебелью и техникой: варочной панелью, духовкой, вытяжкой, п/моечной машиной, холодильником, посудой, кастрюлями, сковородкам, чайником; большая красивая гостиная с раскладным диваном, мебелью, встроенными шкафами, ТВ-зоной и оборудованной лоджией; уютная спальня с большой кроватью, косметическим столиком, встроенным платяным шкафом; комфортный санузел; постирочная с встроенными шкафами, стиральной машиной, сушилкой, гладильной доской, утюгом, пылесосом. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Окна квартиры выходят во двор с детской площадкой, зонами для прогулок и спорта. Всегда есть возможность припарковать машину возле дома, так-же есть подземный паркинг и возможность арендовать машиноместо. Жилой комплекс бизнес-класса «Аквилон BeSide» - это монолитный дом, ухоженные подъезды, три лифта, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Отличная транспортная доступность: 10 минут пешком до м. «Нижегородская»

(Некрасовская линии), МЦК
«Нижегородская», Большая кольцевая линия,
МЦД- 4, Рязанское шоссе шоссе, ТТК и Юго-
Восточная хорда. Прекрасная
инфраструктура района: большой ТЦ,
сетевые магазины, кафе, рестораны, аптеки,
службы быта, фитнес-центры и др.. Зеленый,
благоустроенный район, в шаговой
доступности парки и скверы, зеленые дворы
с детскими и спортивными площадками,
зонами отдыха. Предпочтение отдают одному
человеку или семейной паре без детей. Залог
можно разбить на 2 месяца. Без животных!!! -
---- Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону



