

Артем Маренников, Apple Real Estate
79947795227

🕒 Создано: 27.10.2025 в 12:21
Обновлено: 30.11.2025 в 13:59

Москва, Комсомольский проспект, 25К1

135 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 25К1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

264 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

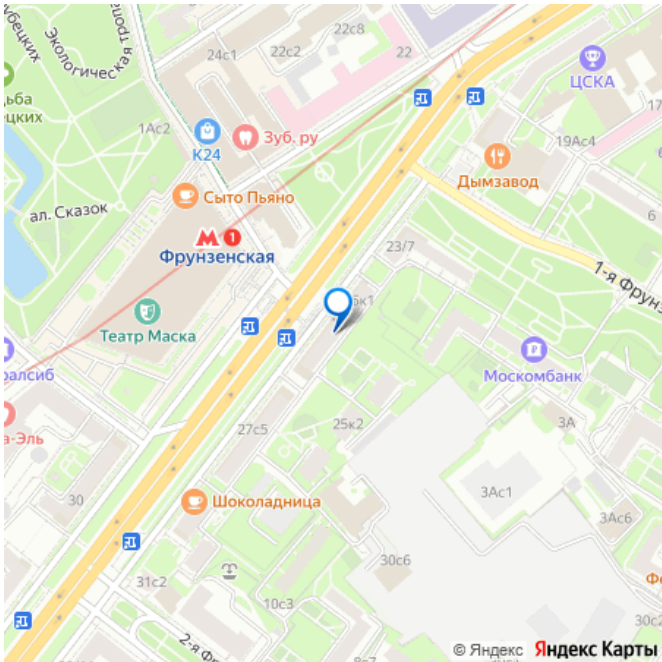
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Лот 127096. Артем Маренников.

Местоположение и дом: Квартира

расположена в престижном и

востребованном районе Москвы, в крепком,

теплом кирпичном доме. Это гарантирует

хорошую звукоизоляцию и комфортный

микроклимат. Этаж 4 из 8. Входная группа

оборудована кодовым замком для

дополнительной безопасности. Планировка и

стиль: Общая площадь квартиры составляет

55 кв.м. Функциональная планировка

включает одну изолированную спальню и

просторную гостиную. Интерьер выполнен в

современном стиле «Модерн», что создает

светлое и уютное пространство. Высота

потолков — 2.64 м. Окна выходят на улицу,

есть уютный балкон. Комфорт и оснащение:

Квартира полностью готова к проживанию и

меблирована (вывоз мебели невозможен).

Укомплектована всей необходимой

современной бытовой техникой: • Кухня:

Холодильник, посудомоечная машина. •

Ванная комната: Полноценная ванна,

стиральная машина. • Климат-контроль: Кондиционер и система подогрева полов обеспечивают комфортную температуру в любое время года. • Связь: Телевизор и высокоскоростной интернет. Уникальные преимущества: 1. Парковка: Арендаторам предоставляется гарантированное парковочное место на закрытой территории двора — редкое и ценное преимущество для центра Москвы. 2. Лояльность: Это уникальное предложение для арендаторов с детьми и воспитанными домашними животными. Идеально подойдет: Для пары или семьи, которые ценят престижное расположение, комфорт кирпичного дома и ищут жилье, где рады будут их питомцам. Готовы к просмотру и заселению. Без комиссии для арендатора. Бонус партнерам 30000 рублей. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров.



