

Создано: 03.11.2025 в 14:48

Обновлено: 03.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9286304240>

Агент

**79230728236**

**Москва, Ясеневая улица, 12к7**

**80 000 ₽**

Москва, Ясеневая улица, 12к7

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

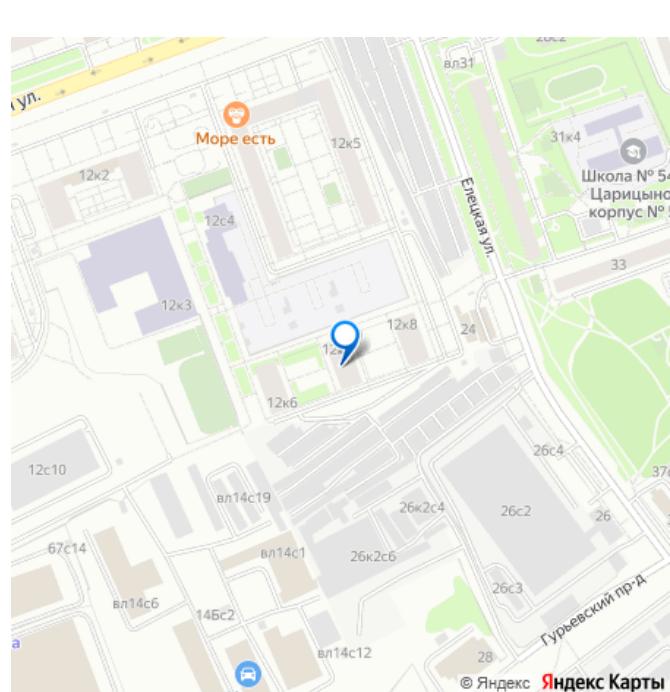
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

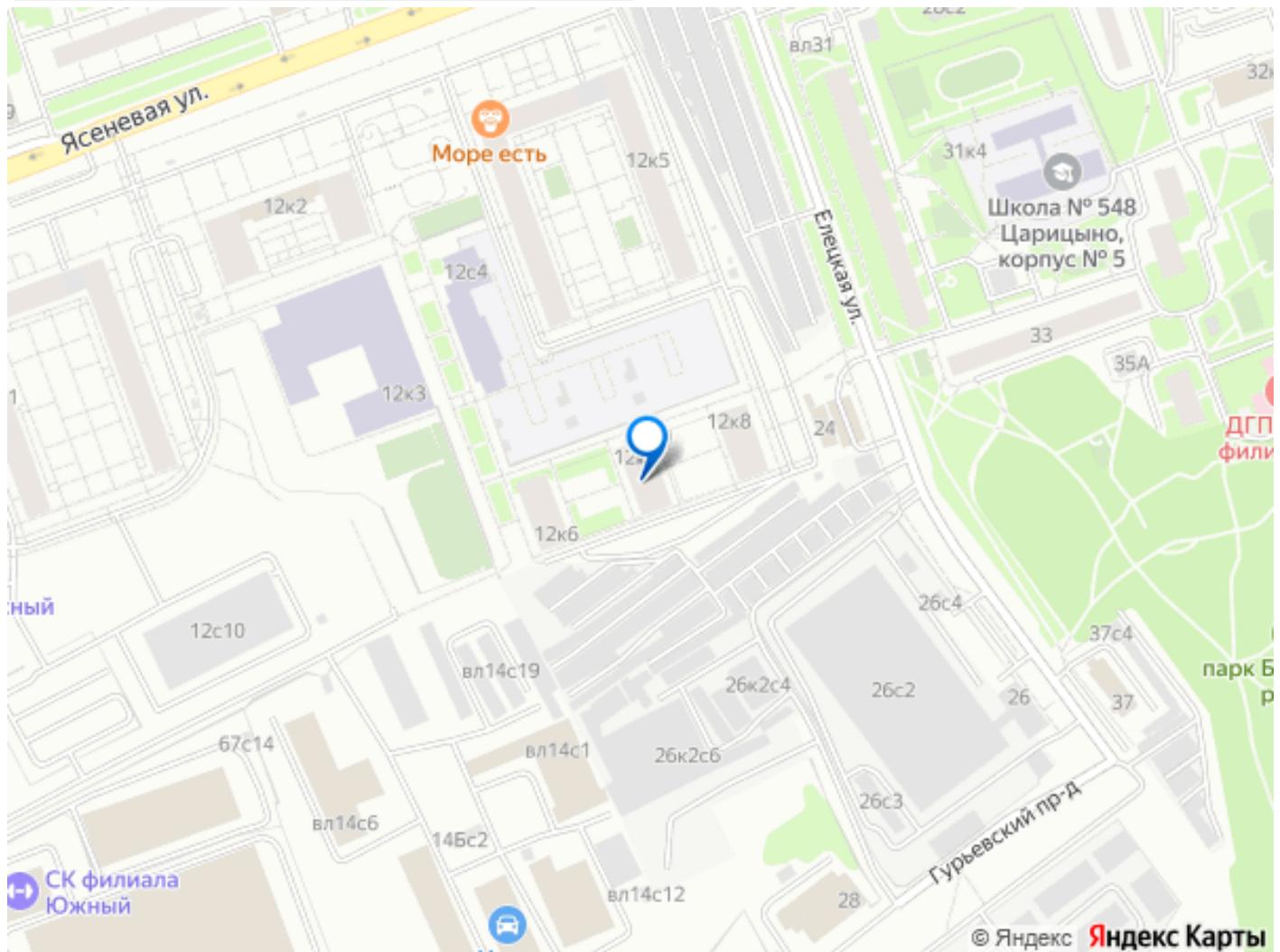
Сдается светлая и уютная квартира на 12 этаже 25 этажного дома. Планировка: кухня, две спальни, 2 санузла. Рассмотрим семью из 3-4 человек или семейную пару.

Рассматриваем с детьми разных возрастов.

Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания. Кухня с техникой (варочная панель, духовой шкаф, свч, холодильник) Стиральная машина Квартира расположена в новом жилом комплексе с закрытым охраняемым зеленым двором без машин, уютными местами для отдыха, детскими и спортивными площадками. На территории ЖК сетевые магазины (Пятерочка, ПЕРЕКРЕСТОК, Спар), кафе, аптеки, салон красоты, пункты самовывоза (Яндекс, Озон, WB и др.), Финес центр «ПРАЙД». Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы и детские сады, Детская и взрослая поликлиники. Удобная локация и транспортная доступность: Выезд на МКАД, Каширское шоссе. Взрослая поликлиника. Остановка общественного транспорта (4 минуты пешком), ст. метро Домодедовская (10 минут пешком), ст. метро Красногвардейская (10 минут пешком). Условия аренды: квартира сдается только на

длительный срок (от 11 мес.). Без домашних животных. Курение в квартире запрещено. Договор заключается с собственником. Без комиссии. Оплата 85 000 руб за месяц вперед + 85 000 залог (залог возвращается при выезде и сдаче вами квартиры и имущества по окончанию договора аренды) + ежемесячная оплата коммунальных услуг (вода и электричество). ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





СК филиала  
Южный

