

Capital Mars, City Mars

**79855699769**

Создано: 05.11.2025 в 19:25

Обновлено: 02.12.2025 в 23:47

Москва, Оболенский переулок, 9К2

**175 000 ₽**

Москва, Оболенский переулок, 9К2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

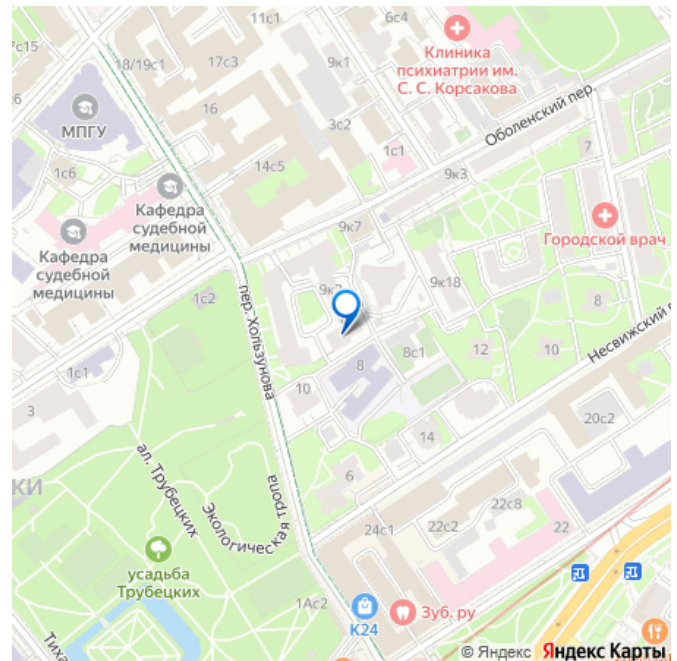
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Заселение с животными

да

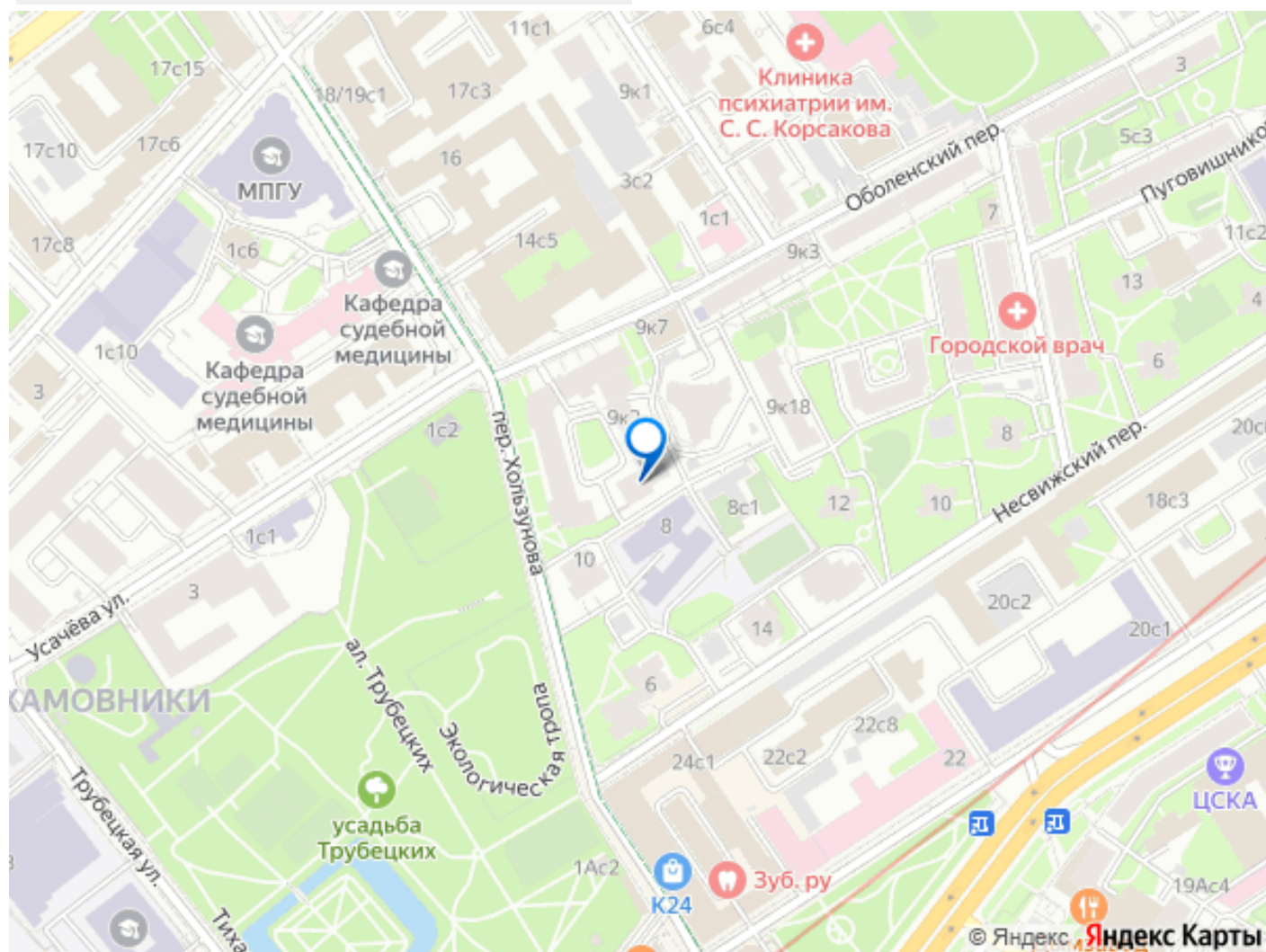
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
лифт, парковка

## Описание

Золотая Миля! Ваш утренний кофе на веранде «La Scarpetta» и пробежка в парке Трубецких! Стильная и светлая дизайнерская двухкомнатная квартира в 2 мин от м. «Фрунзенская», прямо напротив парка Трубецких! Тихий зеленый район! Современный элитный кирпичный дом, закрытый двор, охрана, видеонаблюдение, красивое фойе с зеркалами, солидное окружение, окна в тихий зеленый двор, бесплатная наземная парковка во дворе. Дом огорожен забором с воротами, въезд только для жильцов! Круглая гостиная, совмещенная с кухней со всей техникой «AEG» и «Bosch», очень красивый потолок с неоновой подсветкой, 2 гардеробные комнаты, спальня с гардеробной, бойлер, теплые полы, лоджия. В ванной столешница из натурального мрамора. Стильный велюровый диван на независимых пружинах, очень комфортный. Вся инфраструктура в 1 мин ходьбы, в этом доме находятся: магазин «ВкусВилл», «Итальянская trattoria», уличные камешки со столиками и зонтиками на улице, «Озон», «One Coffee», кафе-кулинария «Брусника», «Бургер Кинг», торговый центр и аптека. Совсем другое качество жизни, когда все рядом! Все в

шаговой доступности! Сдается на  
длительный срок! - Страховой депозит можно  
оплатить 2-мя частями. - У собственника есть  
1 место на подземной парковке за отдельную  
стоимость (по желанию). - Квартиру  
представляет агент - Анастасия. - ID объекта  
200935.





Move.ru - вся недвижимость России