

Создано: 28.11.2025 в 02:19

Обновлено: 30.11.2025 в 19:42

Москва, Рождественская улица, 4

**55 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 4

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

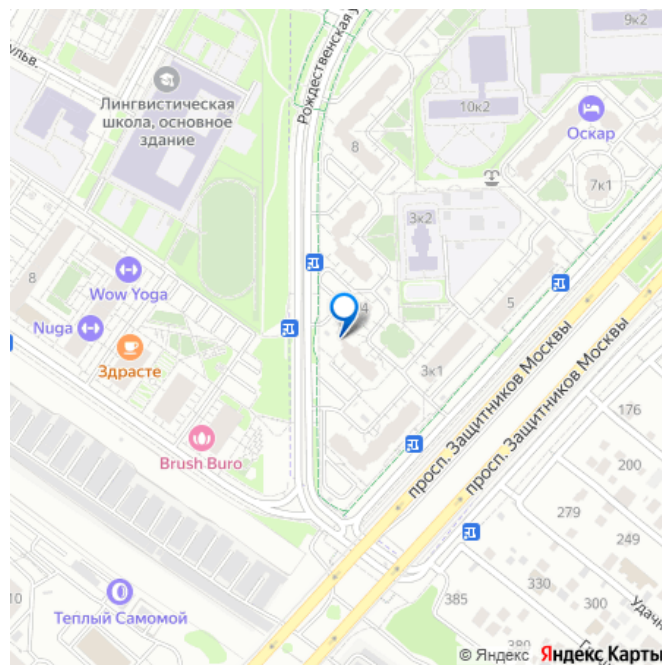
балкон

<https://move.ru/objects/9286983618>

Марина Галушка, Частный маклер

**79896084483,7923077  
9338**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

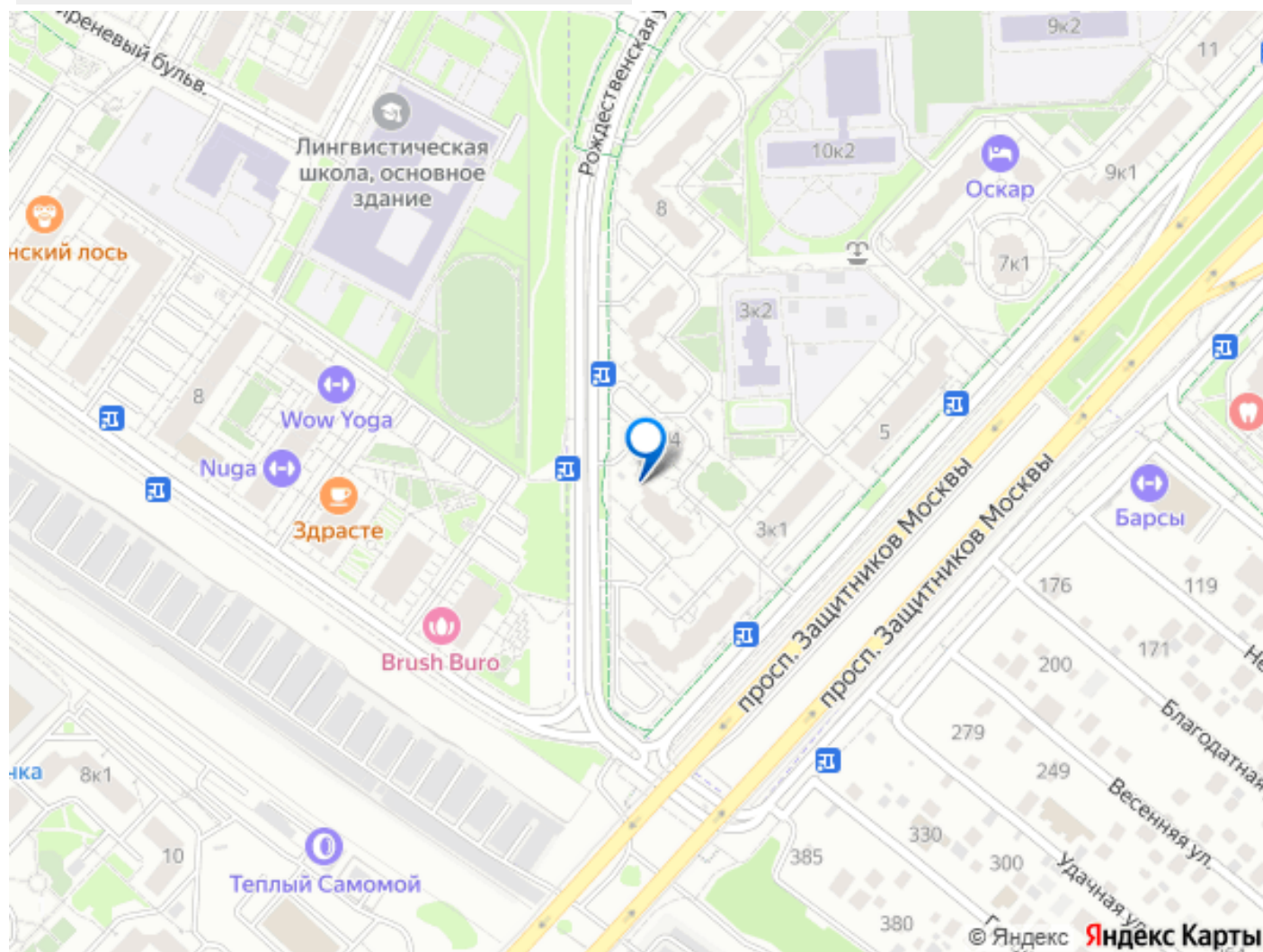
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве на Рождественской улице, 4. Общая площадь — 55 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 19-этажного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель на кухне и в комнате. Оснащена современной техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Просторная ванная комната с ванной. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для проживания. Дом панельный, в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым. На территории дома есть мусоропровод. Парковка доступна для жильцов, что облегчит вам поиск места для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро Некрасовка всего 10 минут пешком, что позволит быстро добираться до центра города и других районов. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок с возможностью проживания семьи или

пары. Оплата — первый месяц и залог.  
Комиссия агентства обсуждается при  
осмотре. Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры. Записывайтесь  
заранее, чтобы обсудить все детали и задать  
интересующие вопросы. Мы уверены, что это  
жильё станет для вас уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России