

Создано: 01.12.2025 в 17:51

Обновлено: 05.02.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9287104860>

**МИЭЛЬ офис «на Николоямской»,  
МИЭЛЬ**

**79682392055**

**Москва, Ботаническая улица, 37/2к1**

**70 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 37/2к1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

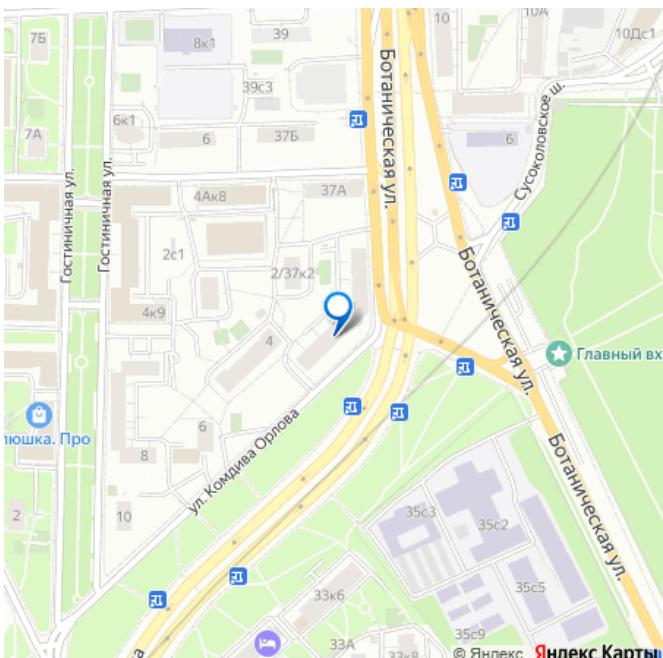
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

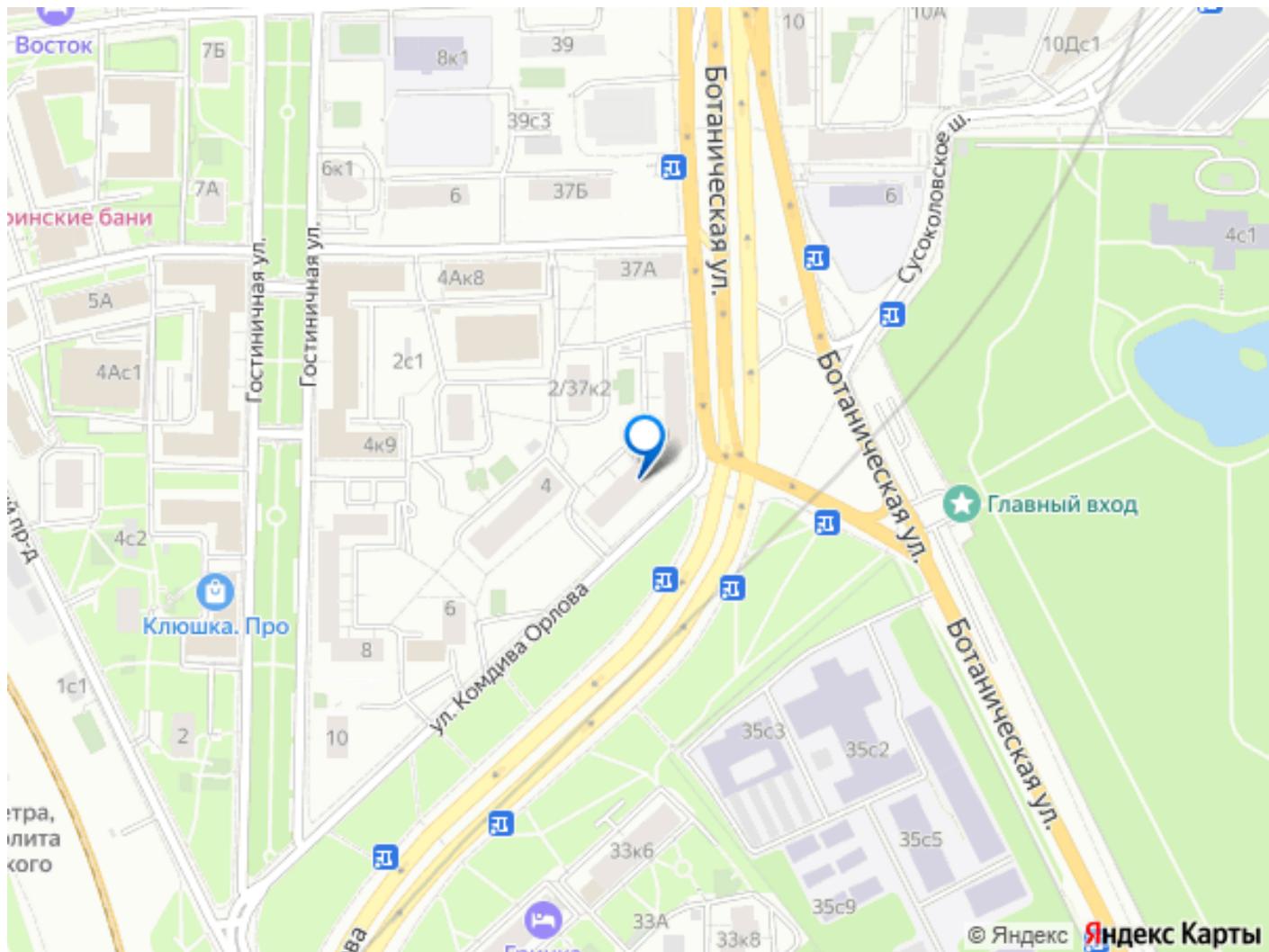
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Арт. 28301335 Сдается уютная теплая 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом. Комнаты смежные, просторные. Окна стеклопакеты. Вид из окон на улицу. На окнах решетки. Современная классическая мебель. Кухонный гарнитур. Вся бытовая техника. В ванной установлена современная автоматическая колонка. Санузел раздельный в плитке. Металлическая дверь. Чистый ухоженный подъезд. Благоустроенный двор с детской площадкой. Рядом (напротив дома) главный вход в Ботанический сад, где можно гулять и заниматься спортом круглый год. Развитая инфраструктура района: д/сад, школа, поликлиника, продуктовые магазины. В пешей доступности м. Владыкино, м. Окружная, м. МЦК Окружная. Можно с детьми. Без животных.







Move.ru - вся недвижимость России