

Создано: 05.12.2025 в 08:27

Обновлено: 07.01.2026 в 20:47

<https://move.ru/objects/9287172842>

Дарья Батова, Дарья Батова

79386556013

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

175 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

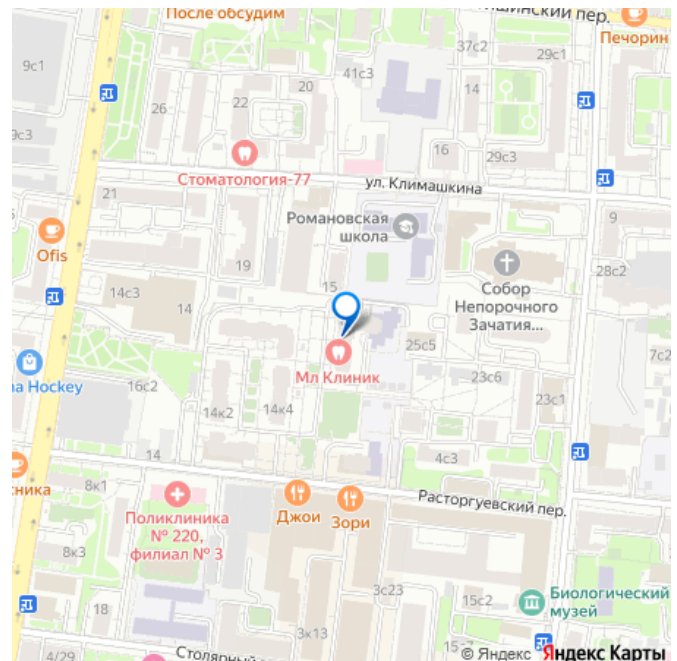
Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная евро-двухкомнатная квартира с качественной отделкой в тихом центре. Ремонт выполнен в современном стиле с акцентом на функциональность и эстетику; использованы премиальные материалы. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Эргономичное пространство включает: кухонно-обеденную зону, гостиную, зону спальни с полноценной кроватью и ортопедическим матрасом, отдельный санузел с ванной с качественной сантехникой, гардеробную. Потолки 3 метра. Из окон открывается вид в уютный двор. Парковка возможна во дворе или в подземном паркинге. Есть консьерж, ведётся видеонаблюдение. Дом (2016 года) расположен в пешей доступности от м. 1905 года (7 минут), м. Краснопресненская (15 минут), также в самом ЖК имеются: две студии растяжки, стоматологическая клиника, продуктовый магазин, салоны красоты и ресторан, подземный паркинг, видеонаблюдение В пешей доступности: - Возле дома фитнес центр Word Class, - напротив ЖК имеется семейное кафе с игровой комнатой - в 5 минутах замечательный по своей архитектуре

неоготический Собор Пресвятой Девы Марии.

-в 3 минутах расположен бизнес-квартал

Рассвет: множество ресторанов и кафе, а

также несколько фитнес центров Checkmat

Academy и Pool&Gym (с бассейном). -в 8

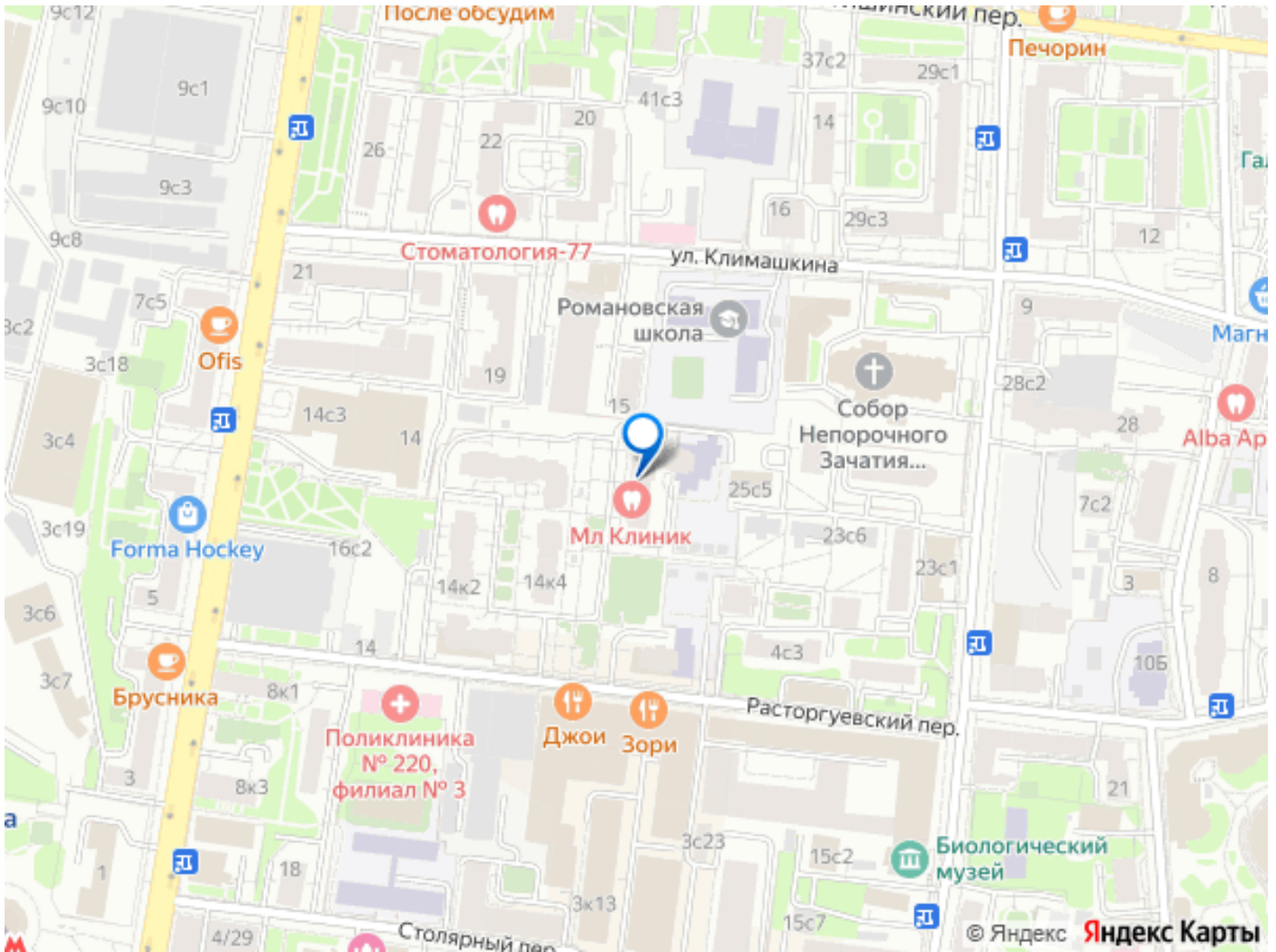
минутах расположен многофункциональный

медицинский комплекс МЕДСИ. Меня зовут

Дарья, звоните, отвечу на ваши вопросы и

оперативно организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России